



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

R. Antônio Corrêa Barbosa, 2233 - Chácara Nazaré - PIRACICABA/SP

BRASIL - CEP 13400-810 - CNPJ 46.341.038/0001-29

Telefone: (19) 3403-1000 - Website: www.piracicaba.sp.gov.br

ESPELHO IPTU - 2026

 MUNICÍPIO DE PIRACICABA DEMONSTRATIVO IPTU - 2026					
ÁREA DO TERRENO (M²)	139,00	VALOR M² TERRENO (R\$)	919,99	ÁREA CONSTRUÍDA (M²)	87,92
				VALOR M² CONSTRUÇÃO (R\$)	1.012,07
				ALÍQUOTA (%)	0,50
				INSCRIÇÃO CADASTRAL	01.05.0085.0195.0000
VALOR VENAL TERRENO (R\$)	127.878,61	UNIDADES	01	VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$)	136.730,66
				VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	264.609,27
				ÁREA PREDIAL RECADASTRAMENTO	47,18
				ÁREA PREDIAL TOTAL	135,10
VALOR DOS TRIBUTOS (R\$)		IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL - IPTU (R\$)	1.142,26	CONTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA (R\$)	0,00
				TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$)	1.398,43
				TOTAL TRIBUTOS (R\$)	2.540,69
VALOR IPTU 2025 (R\$)	961,47	PONTOS	12	Nº PARCELAS	9
				VALOR DAS PARCELAS (R\$)	282,30
EXERCÍCIO	2026	INSCRIÇÃO/CPD	137285	CARTÓRIO	1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
TIPO DE CONSTRUÇÃO	1 - COMERCIO 6 - POPULAR		QUADRA	LOTE	FACE DE QUADRA
			0085	0195	050085 - 03004
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA	RUA PRUDENTE DE MORAES , Nº 1237, ALTO - PIRACICABA/SP - CEP: 13419-260			ENDEREÇO DO IMÓVEL	RUA PRUDENTE DE MORAES , Nº 1237, ALTO - PIRACICABA/SP - CEP: 13416-720