



Valide aqui
este documento

1.º CARTÓRIO DE NOTAS E OFÍCIO DE JUSTIÇA

BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO

ESCRIVÃO

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

"1"

LIVRO N.º 2 -

REGISTRO GERAL

UMA CASA RESIDENCIAL e seu respectivo terreno situados à RUA -
UM, sem número, no bairro TERRA PRETA, PORTÃO ou JUNDIAISINHO,
zona urbana deste distrito, município e comarca de Mairiporã, -
sendo o terreno constituído pelos LOTES 8 e 9 da QUADRA A do -
loteamento denominado "JARDIM PRESIDENTE", com a seguinte des-
crição: mede 40,00 ms de frente para a referida Rua Um, 50,00-
ms da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos -
igual metragem da frente, encerrando a área de 2.000,00 ms2; -
confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel
com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 10 e nos fundos com-
os lotes 49 e 50, todos da mesma quadra. Cadastrado na Prefei-
tura sob nº 15 01 08.-----
PROPRIETÁRIO:- AIRES JOSÉ FRANCISCO CORSI, brasileiro, desqui-
tado, cirurgião dentista, Cart. Ident. CRO 7448, CPF 380.778.4
18-72, domic. e res. na Cap. S. Paulo, Al. Ministro Rocha Aze-
vedo, 1068.-----
TÍTULO AQUISITIVO:- R. 2-4533 e 2-5000 deste Cartório. O refe-
rido é verdade e dá fé. Mairiporã, 19 de novembro de 1.981. A
Escrivente:- *Benedita Antonia Moraes dos Santos* (Benedita Antonia Moraes dos Santos). O Es-
crivão Interino: *Armando Carneiro Filho* (Armando Carneiro Filho).-

R.1-11.097-Mairiporã, 17 de maio de 1.982. Por Escritura Publi-
ca de 02/12/1981, lavrada nas Notas do 7º Tab. S. -
Paulo, Livro 3809, fls. 220, o proprietário AIRES JOSÉ FRANCIS-
CO CORSI, supra qualificado, TRANSMITIU DEFINITIVAMENTE, a tí-
tulo de Venda e Compra, o imóvel matriculado a ALCIDES TONETTI
industrial, Ced. Ident. R.G. 2.655.724-SSP-SP e s/m MARIA CELIA
TONETTI, do lar, Ced. Ident. R.G. 9.010.574-SSP-SP, CPF/MF -
conj. 097.729.368/87, casados sob comunhão de bens, antes da -
Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na Cap.São
Paulo, Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaganã, pelo valor de-
Cr\$ 5.100.000,00 (cinco milhões e cem mil cruzeiros). O referi-
do é verdade e dá fé. A Escrevente:- *Benedita Antonia Moraes dos Santos* (Benedita Antonia Moraes dos Santos). O Escrivão Interino: *Armando Carneiro Filho* (Armando Carneiro Filho).-

Continua

no

Verso...

REGISTRO DE IMOVEIS DE MAIRIPORÃ

Bel. WALDIR CORRÊA

1º Substituto

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FOLHA

11.097

1

VERSO

R. 02/M. 11.097. Mairiporã, 08 de outubro de 2013.

Nos termos do Formal de Partilha datado de 16 de outubro de 1987, assinado pelo Dr. Orlando Lourenço Nogueira Filho, MM. Juiz de Direito da Terceira Vara da Família e Sucessões de Santana - comarca de São Paulo, Capital, expedido nos autos da ação de ARROLAMENTO - processo nº 1.231/86 - dos bens deixados por **falecimento da Sra. MARIA CÉLIA TONETTI**, ocorrido no dia **02 de setembro de 1986**, a qual era brasileira, do lar, natural de São Paulo/SP, possuidora da cédula de identidade RG. nº 9.010.574 e dependente fiscal do CPF/MF. nº 097.7269.368-87, era residente e domiciliada à Rua Ministro Fonseca Filho, nº 172, Jaçanã, São Paulo, Capital, que tramitou perante o r. Juízo de Direito supracitado, consta que o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cz\$35.588,00, foi PARTILHADO na proporção de **50% (cinquenta por cento)** para o viúvo meeiro Sr. **ALCIDES TONETTI**, brasileiro, viúvo, industrial, RG. nº 2.655.724, CPF/MF. nº 097729.368-87, residente e domiciliado na Capital deste Estado, na Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaçanã; e **12,5% (doze vírgula cinco por cento)** para CADA UM dos herdeiros filhos, a saber: **1.- MAUREN ELIZA TONETTI**, brasileira, solteira, maior, administradora de empresas, RG. nº 9.476.556, CPF/MF. nº 093.585.548-35, residente e domiciliada na Capital deste Estado, à Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaçanã; **2.- MARCO CEZAR TONETTI**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, RG. nº 8.345.288, CPF/MF. nº 013.606.378-00, residente e domiciliado à Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaçanã, São Paulo, Capital; **3.- MARCIA MARIA TONETTI**, brasileira, solteira, maior, professora, RG. nº 9.269.090, CPF/MF. nº 055.702.678-40, residente e domiciliada à Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaçanã, São Paulo, Capital; e, **4.- MARIA DAS GRACAS TONETTI**, brasileira, solteira, nascida aos 13 de novembro de 1969, estudante, RG. nº 19.145.257 e dependente do CPF/MF. nº 097.729.368-00, residente e domiciliada à Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaçanã, São Paulo, Capital. A partilha foi homologada por r. sentença datada de 18 de setembro de 1987, transitada em julgado aos 07 de outubro de 1987. Valor Venal: R\$102.361,43. **Valor base deste registro: R\$51.180,71.** Dou fé. O 1º Substituto: (Bel. WALDIR CORRÊA). O Oficial: (Bel. ARMANDO CARNEIRO FILHO).

AVERBAÇÃO DE CASAMENTO:

Av. 03/Matr. nº 11.097. Mairiporã, 04 de novembro de 2.013. Atendendo aos termos do requerimento firmado em data de **14 de outubro deste ano**, pelo proprietário **ALCIDES TONETTI**, com a firma reconhecida, procedo a esta averbação para ficar constando que, conforme matrícula nº **122903 01 55 1989 2 00070 223 0006702 85** das Notas do **Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais da cidade e Comarca de Atibaia**, deste Estado, no dia **17 de setembro de 1.989**, sob o regime da **COMUNHÃO PARCIAL DE BENS**, na vigência da Lei nº 6.515/77, referido Senhor **ALCIDES TONETTI**, contraiu matrimônio com **JOSEPHINE JOSEPH EL HIRECHE**, que passou a assinar-se; **JOSEPHINE EL HIRECHE TONETTI**, tudo conforme certidão apresentada da e que fica arquivada nesta Serventia. Dou fé. O Oficial:

Continua na Ficha Nº 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PT663-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

2

LIVRO Nº 2 -

REGISTRO GERAL

04 de novembro de 2013

(ARMANDO CARNEIRO FILHO).=====

AVERBAÇÃO DE CASAMENTO:

Av.04/Matr.nº 11.097.Mairiporã,01 de novembro de 2.013.Atendendo aos termos do requerimento firmado em data 11 de outubro deste ano pela Senhora **MAUREN ELIZA TONETTI**,com a firma reconhecida,procedo a esta averbação para ficar constando que conforme matrícula nº 11560 01 55 1987 2 00033 015 0002501 06 das Notas do **Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade e Comarca de Mairiporã**,Estado de São Paulo,no dia 05 de dezembro de 1.987,sob o regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS,na vigência da Lei nº 6.515/77, a Senhora **MAUREN ELIZA TONETTI**,contraiu matrimônio com **PEDRO ANTONIO SERRANO**, passando ela a usar o nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, tudo conforme certidão apresentada e que fica arquivada nesta Serventia.Dou fé.O Oficial
(ARMANDO CARNEIRO FILHO).=====

AVERBAÇÃO DE CASAMENTO:

Av.05/Matr.nº 11.097.Mairiporã,04 de novembro de 2.013.Atendendo aos termos do requerimento firmado em data de 15 de outubro deste ano,pelo Senhor **MARCO CESAR TONETTI**,com a firma reconhecida,procedo a esta averbação para ficar constando que conforme matrícula nº 115410 01 55 1997 2 00294 052 004914 22 das Notas do **Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais do 22º Subdistrito do Tucuruvi,da Capital de São Paulo**,no dia 03 de abril de 1.997, sob o regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS,na vigência da Lei nº 6.515/77,referido Senhor,**MARCO CESAR TONETTI**,contraiu matrimônio com **CRISTIANE APARECIDA DA MARTINS DE BARROS**,que passou a assinar-se:**CRISTIANE APARECIDA DE BARROS TONETTI**,tudo conforme certidão apresentada e que fica arquivada nesta Serventia.Dou fé.O Oficial
(ARMANDO CARNEIRO FILHO).=====

AVERBAÇÃO DE CASAMENTO:

Av.06/Matr.nº 11.097.Mairiporã,04 de novembro de 2.013.Atendendo aos termos do requerimento firmado em data de 18 de outubro deste ano,pela Senhora **MARIA DAS GRAÇAS TONETTI**,com a firma reconhecida,procedo a esta averbação para ficar constando que conforme matrícula numero 115410 01 55 1998 2 00302 155 1901 87 das Notas do **Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais do 22º Subdistrito de Tucuruvi,da Capital de São Paulo**,no dia 23 de julho de 1.998,sob o regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS,na vigência da Lei nº 6.515/77 referida Senhora **MARIA DAS GRAÇAS TONETTI**,contraiu matrimônio com **ULISSES ALBERTO DOS SANTOS** que continuou a usar o nome de solteira,tudo conforme certidão apresentada e que fica arquivada nesta Serventia.Dou fé.O Oficial
(ARMANDO CARNEIRO FILHO).=====

Protocolo nº 73.619 de 28/10/2015.

Av.07/Matr.nº11.097.- Mairiporã, 03 de novembro de 2015.
Em atenção a certidão de penhora emitida através do site da *Penhora On-Line, Ofício Eletrônico*, protocolado no mencionado site sob nº **PH000105527**, feito este em

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

REGISTRO Nº

11.097

FOI 144

2

- VERSO

razão da execução trabalhista de número de ordem 18903020130113, em curso na Central de Mandados de Ribeirão Preto, em que figuram como **exequente** Rodrigo Resende Peron, CPF/MF nº 361.105.288-46, bem como **executado** Líder Telecom Comércio e Serviços em Telecomunicações, CNPJ/MF nº 07.265.939/0001-27, Mauren Eliza Tonetti Serrano, CPF/MF nº 093.585.548-35 e Pedro Antônio Serrano, CPF/MF nº 948.859.318-00, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO na proporção de 12,50 %, pertencente a executada** Mauren Eliza Tonetti Serrano, já qualificada, tendo sido nomeada depositária a executada. **Valor da Causa: R\$ 302.244,58.** O referido é verdade e dá fé. O Oficial Delegado: _____ (Bel. Armando Carneiro Filho)./-/-/-/-/-/-

Protocolo nº 74.933 de 15/04/2016.

Av.08/Matr.nº 11.097.- Mairiporã, 26 de abril de 2016.

[illegible]

Protocolo nº 75.432 de 20/06/2016.

Av.09/Matr.nº 11.097.- Mairiporã, 01 de julho de 2016.

Em atenção a importação realizada em 20/06/2016, através do site da **Central de Disponibilidade de Bens**, feito este em razão do processo de nº 00012256320135150032, da 2ª Vara do Trabalho de Campinas, protocolado no mencionado site sob nº **201606.1713.00150157-IA-810**, procedo a presente averbação para constar que fora decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **Mauren Eliza Tonetti Serrano**, já qualificada, o que doravante se cumpre. O referido é verdade e dá fé. O Oficial: (Bel. Armando Carneiro Filho).

Protocolo nº 75.529 de 05/07/2016.

Av.10/Matr.nº 11.097.- Mairiporã, 15 de julho de 2016.

[illegible]

continua no verso

/valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

100.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

3

LIVRO Nº 2 -

REGISTRO GERAL

08 de outubro de 2013

Protocolo nº 76.310 de 13/10/2016.

Av.11/Matr.º 11.097.- Mairiporã, 20 de Outubro de 2016.

Em atenção a importação realizada através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, às 15:32 horas em 11/10/2016, protocolado no mencionado site sob nº **20161.0.1115.00199123-1A-010**, feito este em razão do processo físico de nº 100141771 20155020710, em curso pela Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo, procedo a presente averbação para constar que fora decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. O referido é verdade e dá fé. O Escrevente: (Henrique Camargo Dario). O Oficial Delegado: (Armando Carneiro Filho)./-/-/-/-/-/-/-/-/-/-

Protocolo nº 76.790 de 15/12/2016.

Av.12/Matr.º 11.097.- Mairiporã, 26 de Dezembro de 2016.

Em atenção a exportação realizada através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, às 12:15 horas em 14/12/2016, protocolado no mencionado site sob nº **201612.1412.00223157-1A-310**, feito este em razão do processo físico de nº 00019467820135030022, em curso na 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, procedo a presente averbação para constar que fora decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. O referido é verdade e dá fé. O Escrevente: (Bel. Henrique Camargo Dario). O 1º Substituto: (Bel. WALDIR CORRÊA)./-/-/-/-/-/-/-/-/-/-

Protocolo nº 77.720 de 26/04/2017.

Av.13/Matr.º 11.097.- Mairiporã, 11 de Maio de 2017.

Em atenção à exportação realizada através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, Às 10:32 horas, em 25/04/2017, feito este em razão do processo de nº 00019467820135030022, em curso na 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, protocolado no mencionado site sob nº **201704.2510.00275243-TA-280**, procedo a presente averbação para constar que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS** averbada sob nº **Av.12** desta matrícula, o que se cumpre. O referido é verdade e dá fé. O Escrevente: (Henrique Camargo Dario). O Oficial Delegado: (Armando Carneiro Filho)./-/-/-/-

Protocolo nº 78.274 de 04/07/2017.

Av.14/Matr.º 11.097.- Mairiporã, 17 de Julho de 2017.

Em atenção a certidão de penhora extraída através do site da *Penhora On-Line, Ofício Eletrônico*, protocolado no mencionado site sob nº **PH000170791**, feito este em razão do processo de execução trabalhista de nº 1483/2015, em que figura como **exequente** Lea de Paula Camilo, CPF/MF nº 369.553.702-78, bem como **executado** Mauren Eliza Tonetti Serrano, CPF/MF nº 093.585.548-35, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução, tendo sido nomeada depositária a executada Mauren Eliza

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PT663-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f1827fe

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

/alide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

REGISTRO N° 11.097

FOLHA 3

Tonetti Serrano, já qualificada. **Valor da Causa: R\$ 3.300,00.** O referido é verdade e dá fé. O Escrevente: _____ (Bel. HENRIQUE CAMARGO DARIO). O Oficial: _____ (Bel. ARMANDO CARNEIRO FILHO). /-/ /-/ /-/ /-/ /-/ /-/ /-/ /-/ /-/ /-

Protocolo nº 78.402 de 19/07/2017.

Av.15/Matr.nº 11.097.- Mairiporã, 01 de Agosto de 2017.

Em atenção a exportação realizada em 18/07/2017, às 14:43 horas, através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, protocolado no mencionado sob nº **201707**.

1814.00324527-IA-001, feito este em razão do processo de nº 00003905920135030113, em curso na 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em

nome de **MAUREN ELIZA JONETI SERRANO** 2018 qualificada. O referido é verdade e da fe. O Escrevente: **EDSON DE SA** (Bel. **HENRIQUE CAMARGO DARIO**). O

AV.16/Matrimônio 11.897. Mairipora, SP, 20 de fevereiro de 2018.

Em cumprimento ao r. mandado nº 00922/2017, datado de 14 de dezembro de 2017, assinado pelo Sr. Adenon Alve Teodoro, Diretor de Secretaria da 70ª Vara do

Trabalho de São Paulo, SP, por ordem da Dra. Karen Cristine Nomuro Miyasaki, MM Juíza do Trabalho da citada Vara do Trabalho, expedido no **Processo nº**

00014834820155020070, tendo como **Exequente a Sra. LEA DE PAULA CAMILO**, e como **Executada a Sr. Mauren Eliza Tonetti**, procedo a presente para

constar que fica **CANCELADO O REGISTRO DE PENHORA Nº14** desta matrícula, por decorrente perde sua eficácia. Dou fé. O Escrevente: (Bel. BRUNO)

que doravante perde sua eficácia. Dou re: O Escrevente: (Bel. PRONC
CORRÊA). O Oficial: (Bel. ARMANDO CARNEIRO FILHO) ./.....

TENDO EM VISTA O ERRO OCORRIDO NA IMPRESSÃO SUPRA, REFAÇO NESTA DATA AS AVERBAÇÕES DE NÚMEROS 15 E 16. Dou fé. O Escrevente:

(Bel. BRUNO CORRÊA). O Oficial:  (Bel. ARMANDO CARNEIRO)

Protocolo nº 78.402 de 19/07/2017.

Av.15/Matr.nº 11.097.- Mairiporã, 01 de Agosto de 2017.

Em atenção a exportação realizada em 18/07/2017, às 14:43 horas, através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, protocolado no mencionado sob nº **201707**.

1814.00324527-1A-001, feito este em razão do processo de nº 000039059201350-30113, em curso na 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, procedo a presente

averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em favor de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. O referido é verdade.

nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, ja qualificada. O referido e verdadeiro e dá fe. O Escrevente: (a.) (Bel. **HENRIQUE CAMARGO DARIO**). O Oficial Delegado: (a.) (Bel. **ISMAEL CARNEIRO FILHO**).

(Bel. ARMANDO CARNEIRO FILHO)./-/-/-/-/-/-/-/-/-/-

Protocolo/Prenotação nº79.939 de 02/02/2018

Av.16/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 20 de fevereiro de 2018.

Em cumprimento ao r. mandado nº00922/2017, datado de 14 de dezembro de 2017, assinado pelo Sr. Adenon Alve Teodoro, Diretor de Secretaria da 70ª Vara do

Continua na Ficha Nº 4



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

4

LIVRO Nº 2 -

REGISTRO GERAL

20 de fevereiro de 2018

Trabalho de São Paulo, SP, por ordem da Dra. Karen Cristine Nomuro Miyasaki, MMª Juíza do Trabalho da citada Vara do Trabalho, expedido no **Processo nº 00014834820155020070**, tendo como **Exequente a Sra. LEA DE PAULA CAMILO**, e como **Executada a Sr. Mauren Eliza Tonetti**, procedo a presente para constar que fica **CANCELADO O REGISTRO DE PENHORA Nº14 desta matrícula**, que doravante perde sua eficácia. Dou fé. O Escrevente: (Bel. BRUNO CORRÊA). O Oficial: (Bel. ARMANDO CARNEIRO FILHO)./.:.....

Protocolo/Prenotação nº83.561 de 22/05/2019

AVERBAÇÃO PRÉMONITÓRIA

Av.17/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 11 de junho de 2019.

Atendendo aos termos do Ofício sem numeração, emitido aos 04 de outubro de 2018, no **Processo nº0000181-79.2013.5.05.0034 - Ação Trabalhista**, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Salvador - TRT 5ª Região, tendo como reclamante **JOSÉ CARLOS MARTINS DOS SANTOS**, e como reclamados **LIDER TELECOM COMERCIO E SERVIÇOS EM TELECOMUNICAÇÕES LTDA**, **PEDRO ANTONIO SERRANO** e **OLAVO CONCILIO RIBEIRO**, procedo a presente para constar a **EXISTÊNCIA DA PRESENTE AÇÃO, nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil Brasileiro**, ficando mencionado ofício arquivado neste cartório. Dou fé. O Escrevente: (Bel. BRUNO CORRÊA). O Oficial: (Bel. ARMANDO CARNEIRO FILHO)./.:.....

Protocolo/Prenotação nº85.962 de 11/02/2020.

Av.18/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 11 de fevereiro de 2020.

Em atenção a exportação realizada através do site da **Central de Indisponibilidade de Bens**, protocolada sob nº **202001.3009.01050099-IA-021**, feito este em razão do processo de nº00026542820135180082, em curso na 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. O referido é verdade e dá fé. A Escrevente: (LARISSA HELEN DA SILVA ROCHA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.:.....

Protocolo/Prenotação nº85.963 de 11/02/2020.

Av.19/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 11 de fevereiro de 2020.

Em atenção a exportação realizada através do site da **Central de Indisponibilidade de Bens**, protocolada sob nº **202002.0611.01056982-IA-550**, feito este em razão do processo de nº00104949720165180013, em curso na 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. O referido é verdade e dá fé. A Escrevente: (LARISSA HELEN DA SILVA ROCHA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.:.....

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PT63-52JH7-YE7HX>

Protocolo/Prenotação nº86.300 de 31/03/2020.

Av.20/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 23 de abril de 2020.

Em atenção a **CERTIDÃO DE PENHORA** extraída através do site da *Penhora On-Line, Ofício Eletrônico*, protocolado no mencionado site sob nº **PH000314259**, feito este em razão do processo de Execução Trabalhista nº de ordem 1000241-77.2020.5.02.0291, em curso na Secretaria da Vara do Trabalho de Franco da Rocha, SP - TRT 2ª Região, em que figura como **exequente ADRIANO SALES ALVES**, CPF/MF nº770.408.211-68, e como **executado MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO na proporção de 12,50%, pertencente a executada**, para garantia da execução, tendo sido nomeado depositária e executada **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO. Valor da Causa: R\$3.789,65. JUSTICA GRATUITA**. Dou fé. O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)

Protocolo/Prenotação nº86.258 de 18/03/2020.

Av.21/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 07 de agosto de 2020

Em cumprimento ao r. Ofício de ordem do MM Juiz do Trabalho Dr. Marivaldo Pereira da Silva, da 34ª Vara do Trabalho de Salvador - Bahia, datado de 16 de março de 2020, assinado digitalmente pela assessora Luana de Cassia da Silva Oliveira, expedido nos autos da ação Trabalhista nº000181-79.2013.5.0034, tendo como reclamante **JOSÉ CARLOS MARTINS DOS SANTOS**, e como reclamados **LIDER TELECOM COMERCIO E SERVIÇOS EM TELECOMUNICAÇÕES LTDA, PEDRO ANTONIO SERRANO e OLAVO CONCILIO RIBEIRO**, procedo a presente para constar que fica **CANCELADA a Av. 17 retro**, que doravante perde sua eficácia. **JUSTICA GRATUITA** Dou fé. O Escrevente: (Bel. HENRIQUE BARBOSA DA SILVA). O 1º Subst: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)

Protocolo/Prenotação nº89.646 de 22/01/2021.

Av.22/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 12 de fevereiro de 2021.

Em atenção a exportação realizada através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, protocolada sob nº **202011.2610.01408304-TA-270**, feito este em razão do processo de nº00104949720165180013, em curso na 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, procedo a presente averbação para constar que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante da **Av.19**, o que ora se faz, ficando mencionada averbação sem mais eficácia. Dou fé. O 3º Substituto: (Bel. HENRIQUE BARBOSA DA SILVA)

Protocolo/Prenotação nº89.648 de 22/01/2021.

Av.23/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 12 de fevereiro de 2021.

Em atenção a exportação realizada através do site da *Central de Indisponibilidade de Bens*, protocolada sob nº **202101.2114.01458847-TA-870**, feito este em razão do

Continua na Ficha Nº 5

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA
11.097

FOLHA
5

LIVRO Nº 2 -

12 de fevereiro de 2021

REGISTRO GERAL

processo de nº00026542820135180082, em curso na 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, procedo a presente averbação para constar que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante da **Av.18**, o que ora se faz, ficando mencionada averbação sem mais eficácia. Dou fé. O 3º Substituto: (Bel. HENRIQUE BARBOSA DA SILVA).....

Protocolo/Prenotação nº89.674 de 26/01/2021.

Av.24/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 12 de fevereiro de 2021.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, protocolada sob nº **202011.2411.01404896-IA-720**, feito este em razão do processo de nº00023927520135030024, em curso na 24ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. é. O 3º Substituto: (Bel. HENRIQUE BARBOSA DA SILVA).....

Protocolo/Prenotação nº92.151 de 18 de junho de 2021.

Av.25/Matr. nº11.097. Mairiporã, SP, 23 de junho de 2021.

Nos termos do r. despacho datado de 20 de outubro de 2020, assinado digitalmente pela MMª Juíza do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto, Dra. Marcia Cristina Sampaio Mendes, expedido nos autos do **Processo nº0001890-30.2013.5.15.0113, Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo**, tendo como **Autor: RODRIGO RESENDE PERON**; e como **Réu: LIDER TELECOM COMERCIO E SERVIÇOS EM TELECOMUNICAÇÕES LTDA e outros**, procedo a presente para constar que foi **DETERMINADO o CANCELAMENTO da PENHORA** constante da **Av.07/retro**, o que ora se faz, ficando mencionada Penhora sem mais eficácia. Dou fé. O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Protocolo/Prenotação nº92.707 de 26 de julho de 2021.

Av.26/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 03 de março de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, protocolado no mencionado site sob o nº **202103.2412.01546611-IA-210**, feito este em razão do processo de nº00114411420155030108, do TST-Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3 Região - Belo Horizonte - MG - 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO** já qualificada. Dou fé. A Escrevente: (JANAINA SOUSA BATISTA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./. ..

Protocolo/Prenotação nº93.962 de 20 de outubro de 2021.

Av.27/Matr.º11.097. Mairiporã, SP, 03 de março de 2022.

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, protocolado no mencionado site sob o nº **202110.1914.01868839-IA-011**, feito este em razão do processo de nº00012550820175070024, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - CE - Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região CE- Sobral- CE - 1 Vara do Trabalho de Sobral, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO** já qualificada. Dou fé. A Escrevente: *[Assinatura]* (JANAÍNA SOUSA BATISTA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Protocolo/Prenotação nº 94.817 de 17 de dezembro de 2021.

Av.28/Matr. nº 11.097. Mairiporã, SP, 03 de março de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 16/12/2021 às 16:44, protocolada no mencionado site sob o nº **202112.1616.01953399-IA-230**, feito este em razão do processo de nº00008198220155140005, em curso na 5ª Vara do Trabalho de Porto Velho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - RO, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO** já qualificada. Dou fé. A Escrevente: *[Assinatura]* (JANAÍNA SOUSA BATISTA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./..

Protocolo/Prenotação nº 95.438 de 02 de fevereiro de 2022.

Av.29/Matr. Nº 11.097. Mairiporã, SP, 03 de março de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 02/02/2022 às 08:07, protocolado no mencionado site sob o nº **202202.0208.01991703-IA-700**, feito este em razão do processo de nº 10013727520215020704, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. A Escrevente: *[Assinatura]* (JANAÍNA SOUSA BATISTA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Protocolo/Prenotação nº 95.787 de 03 de março de 2022.

Av.30/Matr. Nº 11.097. Mairiporã, SP, 03 de março de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 17/02/2022 às 07:46, protocolado no mencionado site sob o nº **202202.1707.02015613-IA-680**, feito este em razão do processo de nº 00104692320165180001, em curso na 1ª Vara do Trabalho de Goiânia - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de Goiás, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. A Escrevente: *[Assinatura]* (JANAÍNA SOUSA BATISTA). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Continua na Ficha Nº 6

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA
11.097

FOLHA
6

LIVRO Nº 2 -

07 de mar - o de 2022

REGISTRO GERAL

Protocolo/Prenotação nº 95.819 de 07 de março de 2022.

Av.31/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 07 de março de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 18/02/2022 às 10:59, protocolado no mencionado site sob o nº **202202.1810.02018213-IA-081**, feito este em razão do processo de nº 10015979320155020708, em curso na Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. O 2º Substituto: (Bel. ANDRE CAMARGO DARIO)./.....

Protocolo/Prenotação nº 95.820 de 07 de março de 2022.

Av.32/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 07 de março de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 04/03/2022 às 15:34, protocolado no mencionado site sob o nº **202203.0415.02037164-IA-940**, feito este em razão do processo de nº 00114411420155030108, em curso na 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. O 2º Substituto: (Bel. ANDRE CAMARGO DARIO)./.....

Protocolo/Prenotação nº96.299 de 08 de abril de 2022.

Av.33/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 22 de setembro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 07/04/2022 às 17:13, protocolado no mencionado site sob o nº **202204.0717.02092769-IA-420**, feito este em razão do processo de nº00020898820145030036, em curso na 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Protocolo/Prenotação nº96.859 de 27 de maio de 2022.

Av.34/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 22 de setembro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 18/04/2022 às 13:29, protocolado no mencionado site sob o nº **202204.1813.02102783-IA-630**, feito este em razão do processo de nº00105143020165030135, em curso na 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA**

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

6

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

TONETTI SERRANO, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº96.860 de 27 de maio de 2022.

Av.35/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 22 de setembro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 11/05/2022 às 10:28, protocolado no mencionado site sob o nº **202205.1110.02139180-IA-600**, feito este em razão do processo de nº00016368320135100020, em curso na 20ª Vara do Trabalho de Brasília - Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Protocolo/Prenotação nº98.199 de 08 de setembro de 2022.

Av.36/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 22 de setembro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 05/09/2022 às 21:14, protocolado no mencionado site sob o nº **202209.0521.02337574-IA-100**, feito este em razão do processo de nº10006545120165020608, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./....

Protocolo/Prenotação nº97.998 de 23 de agosto de 2022.

Av.37/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 03 de outubro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 22/08/2022 às 15:14, protocolado no mencionado site sob o nº **202208.2215.02311438-IA-270**, feito este em razão do processo de nº00022122420145030089, em curso na 3ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 98.108 de 31 de agosto de 2022.

Av. 38/Matr. Nº 11.097. Mairiporã, SP, 04 de novembro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de

Continua na Ficha Nº 7

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA
11.097

FOLHA
7

LIVRO Nº 2 -

04 de novembro de 2022

REGISTRO GERAL

Bens, em 29/08/2022 às 14:57 protocolada sob nº202208.2914.02324925-TA-630, feito este em razão do processo de nº10015979320155020708, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante da **Av. 31**, o que ora se faz, ficando mencionada averbação sem mais eficácia. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº98.741 de 17 de outubro de 2022.

Av.39/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 04 novembro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 05/09/2022 às 21:14, protocolado no mencionado site sob o nº202209.0521.02337574-IA-100, feito este em razão do processo de nº10006545120165020608, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

Protocolo/Prenotação nº98.742 de 17 de outubro de 2022.

Av.40/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 04 de outubro de 2022.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 16/10/2022 às 17:14, protocolado no mencionado site sob o nº20210.1617.02403689-IA-840, feito este em razão do processo de nº00010515520145020008, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do estado de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR).

EX OFFICIO

Av. 41/Matr. Nº11.097. Mairiporã, SP, 04 de novembro de 2022.

Com base no artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei 6015/73, com nova redação dada pela Lei 10.931 de 02/08/2004, faz-se a presente para constar que a Av. 39 já constava da Av. 36, sendo repetida por equívoco, ficando devidamente cancelada a Av. 39. 1º Substituto: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº100.439 de 02 de março de 2023.

Av.42/Matr.nº11.097. Mairiporã, SP, 28 de abril de 2023.

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-LPTE63-52JH7-YE7HX>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

7

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 01/03/2023 às 14:18, protocolado no mencionado site sob o nº **202303.0114.02579191-IA-050**, feito este em razão do processo de nº00109998320175030106, em curso na 27ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 101.233 de 02 de maio de 2023.

Av.43/Matr.nº 11.097. Mairiporã, SP, 02 de maio de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 14/04/2023 às 10:15, protocolado no mencionado site sob o nº **202304.1410.02653739-IA-120**, feito este em razão do processo de nº00002698120125050025, em curso na 25ª Vara do Trabalho de Salvador-BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - Tribunal Superior do Trabalho da Bahia, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 101.495 de 18 de maio de 2023

Av.44/Matr. nº 11.097. Mairiporã, SP, 06 de junho de 2023.

Nos termos do Parágrafo Único do Artigo 2º do Provimento nº143 de 25 de abril de 2023 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), a presente matrícula foi **Renumerada** com o **Código Nacional de Matrícula - CNM**, sob nº **119826.2.0011097-43**. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 101.495 de 18 de maio de 2023.

Av.45/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 06 de junho de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 16/05/2023 às 08:47, protocolado no mencionado site sob o nº **202305.1617.02707708-IA-620**, feito este em razão do processo de nº00018497420155020042, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 101.762 de 06 de junho de 2023.

Av.46/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 06 de junho de 2023.

Continua na Ficha Nº 8

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

CNM 119826.2.0011097-43

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

8

LIVRO Nº 2 -

06 de junho de 2023

REGISTRO GERAL

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 05/06/2023 às 15:57, protocolado no mencionado site sob o nº **202306.0510.02741578-IA-309**, feito este em razão do processo de nº 00021712820135030013, em curso na 13ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: *(CRISTIANO PEREIRA)*. O Oficial Interino: *(Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)*./.....

Protocolo/Prenotação nº 102.066 de 30 de junho de 2023.

Av.47/Matr.º 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 07 de julho de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 28/06/2023 às 09:13, protocolado no mencionado site sob o nº **202306.2819.02782590-IA-830**, feito este em razão do processo de nº 00253153020145240007, em curso na 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Mato Grosso do Sul, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. A 2ª Substituta: *(JANAINA SOUSA BATISTA)*. O Oficial Interino: *(Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)*./.....

Protocolo/Prenotação nº 102.275 de 13 de julho de 2023.

Av.48/Matr.º 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 18 de julho de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 12/07/2023 às 16:12, protocolado no mencionado site sob o nº **202307.1215.02807600-IA-450**, feito este em razão do processo de nº 001002631920205010056, em curso na 56ª Vara do Trabalho de Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do Rio de Janeiro, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: *(CRISTIANO PEREIRA)*. O Oficial Interino: *(Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)*./.....

Protocolo/Prenotação nº 102.333 de 18 de julho de 2023.

Av.49/Matr.º 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 18 de julho de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 16/07/2023 às 09:07, protocolado no mencionado site sob o nº **202307.1614.02812465-IA-930**, feito este em razão do processo de nº 00003278620145050034, em curso na Central de Execução e Expropriação - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - Tribunal Superior do Trabalho da Bahia, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: *(CRISTIANO PEREIRA)*. O Oficial Interino: *(Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)*./.....

Continua no Verso

OF: 127/2023

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

101 473

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

CNM 119826.2.0011097-43

FFFIs: 1335

MATRÍCULA

11.097

FOLHA

8

VERSO

(VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./:.....

Protocolo/Prenotação nº 102.505 de 01 de agosto de 2023.

Av.50/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 01 de agosto de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 26/07/2023 às 09:09, protocolado no mencionado site sob o nº **202307.2615.02831333-IA-780**, feito este em razão do processo de nº 00575003620145130005, em curso na 5ª Vara do Trabalho de João Pessoa - Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Pernambuco, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./:.....

Protocolo/Prenotação nº 102.554 de 03 de agosto de 2023.

Av.51/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 25 de agosto de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 02/08/2023 às 16:31, protocolado no mencionado site sob o nº **202308.0216.02843723-IA-670**, feito este em razão do processo de nº 00011595420145210041, em curso na 11ª Vara do Trabalho de Natal - Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região - Tribunal Superior do Trabalho do Rio Grande do Norte, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./:.....

Protocolo/Prenotação nº 102.842 de 24 de agosto de 2023.

Av.52/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 25 de agosto de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 23/08/2023 às 08:36, protocolado no mencionado site sob o nº **202308.2316.02887123-IA-350**, feito este em razão do processo de nº 000016142420125020039, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./:.....

Protocolo/Prenotação nº 102.921 de 29 de agosto de 2023.

Av.53/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 13 de setembro de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 28/08/2023 às 15:52, protocolado no mencionado site sob o nº **202308.2810.02894055-IA-340**, feito este em razão do processo de nº 00000135920135200002, em curso na 2ª Vara do Trabalho de Aracaju - Tribunal Regional do Trabalho da 20ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Aracaju, proce

Continua na Ficha Nº 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

SERVIÇO REGISTRAL DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S.P.
BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
(DELEGADO)

CNM 119826.2.0011097-43

INSCRIÇÃO CNS Nº 11.982-6

MATRÍCULA
11.097

FOLHA
9

LIVRO Nº 2 -

REGISTRO GERAL
13 de setembro de 2023

do a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 1032.428 de 11 de outubro de 2023.

Av.54/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 18 de outubro de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 10/10/2023 às 16:15, protocolado no mencionado site sob o nº **202310.1013.02977473-IA-860**, feito este em razão do processo de nº 00016054320125030004, em curso na 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 103.620 de 26 de outubro de 2023.

Av.55/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 31 de outubro de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 25/10/2023 às 16:26, protocolado no mencionado site sob o nº **202310.2511.03001280-IA-580**, feito este em razão do processo de nº 00014348220145030015, em curso na 15ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de Minas Gerais, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 103.713 de 01 de novembro de 2023.

Av.56/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 01 de novembro de 2023.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 31/10/2023 às 08:22, protocolado no mencionado site sob o nº **202310.3118.03013888-IA-210**, feito este em razão do processo de nº 00018574420125020046, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 103.948 de 23 de novembro de 2023.

Av.57/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 12 de janeiro de 2024.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 22/11/2023 às 08:02 protocolada sob nº **202311.2217.03046170-IA-200**

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-LPTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA
11.097

FOLHA
9

VERSO

feito este em razão do processo de nº 10004438420165020391, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho, da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 104.303 de 20 de Dezembro de 2023.

Av.58/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 12 de janeiro de 2024.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 19/12/2023 às 11:27 protocolada sob nº **202312.1911.03093970-IA-760** feito este em razão do processo de nº 00838003020085010021, em curso na 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - TST - Tribunal do Trabalho/RJ, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 104.482 de 10 de Janeiro de 2024.

Av.59/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 12 de janeiro de 2024.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 09/01/2024 às 16:52 protocolada sob nº **202401.0916.03105238-IA-080** feito este em razão do processo de nº 00024784720145020086, em curso no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho, da 2ª Região - Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (CRISTIANO PEREIRA). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Protocolo/Prenotação nº 105.064 de 22 de fevereiro de 2024.

Av.60/Matr.nº 119826.2.0011097-43. Mairiporã, SP, 27 de fevereiro de 2024.

Em atenção a exportação realizada através do site da Central de Indisponibilidade de Bens, em 22/02/2024 às 15:34 protocolada sob nº **202402.2210.03173079-IA-009** feito este em razão do processo de nº 00012079820115050029, em curso no TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 5 Região - Salvador BA 29E Vara do Trabalho de Salvador, procedo a presente averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **MAUREN ELIZA TONETTI**, já qualificada. Dou fé. O Escrevente: (VALDEI CICERO SANTOS). O Oficial Interino: (Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR)./.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento



**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE MAIRIPORÃ**
CNPJ nº 51.258.10110001-06
Rua Vereador Antonio Morelato, nº103, Jardim Galvão – Mairiporã - São Paulo
Fone:4604-2978/4604-4347
BEL. VALTER PIRES BATISTA JÚNIOR
Oficial Interino

Ofício nº 178/2023

Mairiporã, 18 de Setembro de 2023.

Ref.: Proc. 0010469-23.2016.5.18.0001

MMª Juíza de Direito,

Em atenção ao Despacho emitido em 04 de Setembro de 2023, venho, mui respeitosamente, à presença de V. Exa. informar que deixamos de proceder com a anotação da **Penhora ID. edf3183** à margem da Matrícula nº **11.097**, conforme certidão atualizada em anexo, tendo em vista que da análise constatou-se uma divergência em relação ao mandado de averbação, pois ao teor do mandado, não contém o valor da causa da penhora, desta forma, em observância ao **Art. 176, 1º§, III, item 5 da Lei 6.015/73**, é necessária a retificação do referido mandado.

Observa-se ainda, que não contém no mandado, a nomeação do depositário dos bens, conforme preceitua o **Art. 838, IV, do Código de Processo Civil**, desta forma, é necessária a retificação do mandado para constar as informações, e procedermos com o registro.

Ademais, necessário se faz constar o nome completo e o CPF dos Exequentes e dos Executados, conforme **Art. 838, II, do Código de Processo Civil**, devendo o mandado ser retificado a fim de constar as informações e procedermos com o registro da Penhora. Ficando este Oficial à Disposição para quaisquer esclarecimentos e providências necessárias.

Sem mais, aproveitamos para expressar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

VALTER PIRES BATISTA JUNIOR
OFICIAL INTERINO

A MMª Juíza de Direito
Dra. Alciane Margarida de Carvalho
1ª Vara do Trabalho de Goiânia - 18ª Região

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MAIRIPORÃ - SP
Travessa Francisco Galvão de França Sobrinho, nº 10 - Centro - Cep.: 07600-000 - Tel.: (011) 4604-4347
Email : regimomairipora@uol.com.br
Armando Carneiro Filho
Oficial

NOTA DE DEVOLUÇÃO

Protocolo Nº 98816 **Natureza : MANDADO - PROCESSO Nº1000241-77.2020.5.02.0291. MATRÍCULA Nº11.097.**
Apresentante : VALDIR CURZIO

PARA REGISTRO DO PRESENTE TÍTULO DEVERA(ÃO) SER CUMPRIDA(S) A(S) SEGUINTE(S) EXIGÊNCIA(S):

= DO EXAME =

- 1) Solicitamos que nos seja apresentado o r. Mandado de Cancelamento, emitido pelo r. Juízo, determinado o Cancelamento da constrição, **salvo melhor juízo, nos termos do Inciso I do Artigo 250 da Lei Federal nº6.015/73**, se faz necessário a apresentação do r. Mandado.
- 2) Informamos que o documento apresentado foi já foi objeto de exame por esta Serventia conforme **Nota de Devolução do Protocolo 91.510 de 28 de maio de 2021**, no qual, também foi solicitado o r. Mandado.
- 3) Solicitamos também, se foi **Deferido o Benefício da Justiça Gratuita**, que conste do r. mandado tal informação, em atenção ao **"PRINCÍPIO DA SEGURANÇA JURÍDICA DOS ATOS REGISTRAIS"**.

Mairiporã, 23 de dezembro de 2022.

VALTER PIRES BATISTA JUNIOR
OFICIAL INTERINO

NOTAS IMPORTANTES:

- 1- O presente título foi prenotado em 20/10/2022 sob o n. 98816 para os efeitos do Art. 205 da Lei n. 6015/73, com validade até 18/11/2022. Caso o título seja reapresentado apto para registro, dentro da validade da prenotação, o valor da prenotação (R\$0,00) descontado neste ato, será compensado no valor do registro.
- 2- Não se conformando com a exigência feita, ou não a podendo satisfazer, o interessado poderá requerer suscitação de dúvida para que o R. Juízo Corregedor Permanente possa dirimi-la, nos termos do Art. 198 da Lei 6015/73.
- 3- Se a devolução acarretar juntada de documentos, o título será reexaminado.
- 4- As cópias das decisões e acordãos por ventura citados nesta nota, encontram-se à disposição da parte interessada.
- 5- O Oficial dispõe-se igualmente e esclarecer quaisquer dúvidas que eventualmente possam ocorrer.
- 6- Por favor, não tire esta nota. Facilitará novo exame de documento.

Declaro que nesta data, recebi a primeira via desta nota de devolução.

Data: ____/____/____

Nome: _____

Ass: _____

Doc: _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MAIRIPORÃ - SP

Rua Cardoso César, 32 - Centro - Cep.: 07600-000 - Tel.: (011) 4604-4347

Email: regimomairipora@uol.com.brArmando Carneiro Filho
Oficial**NOTA DE DEVOLUÇÃO**

Protocolo Nº 91510 Natureza : OUTRAS

Apresentante : TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 18ª REGIA

= DO EXAME =PARA REGISTRO DO PRESENTE TÍTULO DEVERA(ÃO) SER CUMPRIDA(S) A(S) SEGUINTE(S)
EXIGÊNCIA(S):

Se faz necessário que nos seja apresentado o mandado expedido pelo juízo competente solicitando a baixa das constrições existentes na matrícula do imóvel em questão.

Caso tenha sido deferida a gratuidade da justiça, ou dos emolumentos cartorários, solicitamos que a parte requeira ao MM Juiz para que conste tal gratuidade do ofício.

Mairiporã, 28 de maio de 2021.

HENRIQUE BARBOSA DA SILVA
3º SUBSTITUTO**NOTAS IMPORTANTES:**

- 1- O presente título foi prenotado em 14/05/2021 sob o n. 91510 para os efeitos do Art. 205 da Lei n. 6015/73, com validade até 12/06/2021. Caso o título seja reapresentado apto para registro, dentro da validade da prenotação, o valor da prenotação (R\$53,90) descontado neste ato, será compensado no valor do registro.
- 2- Não se conformando com a exigência feita, ou não a podendo satisfazer, o interessado poderá requerer suscitação de dúvida para que o R. Juízo Corregedor Permanente possa dirimi-la, nos termos do Art. 198 da Lei 6015/73.
- 3- Se a devolução acarretar juntada de documentos, o título será reexaminado.
- 4- As cópias das decisões e acordãos porventura citados nesta nota, encontram-se à disposição da parte interessada.
- 5- O Oficial dispõe-se igualmente e esclarecer quaisquer dúvidas que eventualmente possam ocorrer.
- 6- Por favor, não tire esta nota. Facilitará novo exame de documento.

Declaro que nesta data, recebi a primeira via desta nota de devolução.

Data...: ____/____/____

Nome: _____ Doc: _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



Valide aqui
este documento



**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE MAIRIPORÃ**
CNPJ nº 51.258.10110001-06

Rua Vereador Antonio Morelato, nº103, Jardim Galvão – Mairiporã- São
Paulo

Fone:4604-2978/4604-4347

BEL. VALTER PIRES BATISTA JÚNIOR
Oficial Interino

OFÍCIO Nº 218/2023

Mairiporã, 30 de Outubro de 2023.

Ref.: Proc. ATOrd 0001605-43.2012.5.03.0004

MMª Juíza do Trabalho,

Em atenção ao r. despacho com força de ofício exarado aos 17 de outubro de 2023 nos autos do ATOrd 0001605-43.2012.5.03.004, vimos, com todo respeito em que Vossa Excelência é merecedora, informar que **deixamos de proceder a anotação de indisponibilidade em nome do Sr. PEDRO ANTONIO SERRANO à matrícula nº 11.097** desta serventia pois, a nosso entendimento, o mesmo não é proprietário.

Entendemos que o executado **contraiu matrimônio sob o regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS com MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO**, sendo que esta já tinha **adquirido por partilha registrada sob nº 02 da mesma matrícula nº 11.097, sendo, a época, solteira**. Salvo melhor juízo de Vossa Excelência, entendemos não comunicar a propriedade com o atual cônjuge.

Segue a certidão atualizada da matrícula nº 11.097
em cumprimento ao determinado no Ofício.

Ante o exposto, rogamos a Vossa Excelência que à luz de vossa sábia apreciação jurídica nos determine o que de direito há de ser feito.

Pomo-nos à inteira disposição deste r. juízo e aproveitamos para apresentar a Vossa Excelência nossos sinceros protestos de consideração e apreço.

VALTER PIRES BATISTA JÚNIOR
OFICIAL INTERINO

REGISTRO DE IMÓVEIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
DA COMARCA DE MAIRIPORÃ

A MMª Juíza do Trabalho, a Sra.

Dra. KARLA SANTUCHI

4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte

..onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2

Valide aqui
este documento**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE MAIRIPORÃ**

CNPJ nº 51.258.101/0001-06

Rua Vereador Antônio Morelato, nº 103 – Mairiporã – Est. São Paulo

Fone: 4604-2978/4604-4347

Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR**Oficial Interino****= ALERTA =**

Matrícula pendente de **COMPLEMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO** da proprietária **MARIA DAS GRAÇAS TONETTI** e dos cônjuges dos proprietários: **JOSEPHINE EL HIRECHE TONETTI**; **PEDRO ANTÔNIO SERRANO**; **CRISTIANE APARECIDA DE BARROS TONETTI** e **ULISSES ALBERTO DOS SANTOS**; Segue em anexo cópia do **Ofício nº 02/2018 - RI**, datada de 05 de Janeiro de 2018, referente à **INDISPONIBILIDADE DE BENS nº 201712.1915.00418529-IA-710** em nome de **PEDRO ANTÔNIO SERRANO**, CPF nº **948.859.318-00**; Segue cópia do **Ofício nº 178/2023 - RI**, datada de 18 de Setembro de 2023, referente a **PENHORA ID. Edf3183**; Segue também, cópia da Nota de Devolução Protocolo nº **98.816**, datada de 23 de Dezembro de 2022, referente à **MANDADO – PROCESSO Nº 100024177.2020.5.02.0291**, tendo como apresentante **VALDIR CURZIO**; Segue cópia da Nota de Devolução Protocolo nº **91.510**, datada de 28 de Maio de 2021, referente à **OUTRAS**, tendo como apresentante **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 18ª REGIÃO**; Segue em anexo cópia **OFICIO 218/2023**, datado de 30 de Outubro de 2023; Informo que consta em nosso **Cadastro Geral de Indisponibilidade de Bens – CGI** – em nome de **PEDRO ANTÔNIO SERRANO**, CPF nº **948.859.318-00**, sob os n'sº **202401.0916.03105238-IA-080**, proc. 00024784720145020086 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO; **202312.1911.03093970-IA-760** proc. 00838003020085010021 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, **202308.2810.02894055-IA-340**, Proc. 00000135920135200002 - SE - ARACAJU -> SE - 2 VARA DO TRABALHO DE ARACAJU, datado de 28 de Agosto de 2023; **202308.2316.02887123-IA-350**, Proc. 00016142420125020039 - SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 23 de Agosto de 2023; **202308.0216.02843723-IA-670**, Proc. 00011595420145210041 - RN - NATAL -> RN - 11ª VT DE NATAL, datado de 02 de Agosto de 2023; **202307.2615.02831333-IA-780**, Proc. 00575003620145130005 - PB - JOÃO PESSOA -> PB - 5ª VARA DO TRABALHO DE JOÃO PESSOA, datado de 26 de Julho de 2023; **202307.1614.02812465-IA-930**, Proc. 00003278620145050034 - BA - SALVADOR -> BA - CENTRAL DE EXECUÇÃO E EXPROPRIAÇÃO, datado de 16 de Julho de 2023; **202307.1215.02807600-IA-450**, Proc. 01002631920205010056 - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 56ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, datado de 12 de Julho de 2023; **202306.2819.02782590-IA-830**, Proc. 00253153020145240007 - MS - CAMPO GRANDE -> MS - 7ª VARA DO TRABALHO DE CAMPO GRANDE, datado de 28 de Junho de 2023; **202306.2615.02776525-IA-320**, Proc. 00011353320135030018 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 18ª VARA

*R. Ver. Antônio Morelato, 103 - Jardim Galvão - CEP: 07600-243 - Mairiporã/SP
Tel: (11) 4604-2978 - E-mail: registromairipora@hotmail.com - RIMAIRIPORA.COM.BR*

23

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

O TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 26 de Junho de 2023; **202306.0510.02741573-IA-250**, Proc. 00021712820135030013 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 13A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 05 de Junho de 2023; **202305.1710.02708487-IA-540**, Proc. 10006669020155020611 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 17 de Maio de 2023; **202305.1617.02707708-IA-620**, Proc. 00018497420155020042 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 16 de Maio de 2023; **202304.1410.02653739-IA-120**, Proc. 00002698120125050025 - BA - SALVADOR -> BA - 25E VARA DO TRABALHO DE SALVADOR, datado de 14 de Abril de 2023; **202303.0114.02579191-IA-050**, Proc. 00109998320175030106 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 27A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 01 de Março de 2023; **202303.0112.02578896-IA-990**, Proc. 00891004720085050025 - BA - SALVADOR -> BA - 25E VARA DO TRABALHO DE SALVADOR, datado de 01 de Março de 2023. **202212.0317.02475771-IA-309**, Proc. 00017713320135070003 - CE - FORTALEZA -> CE - 3 VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA, datado de 03 de Dezembro de 2022; **202212.0317.02475772-IA-100**, Proc. 00017713320135070003 - CE - FORTALEZA -> CE - 3 VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA, datado de 03 de Dezembro de 2022; **202211.2808.02465834-IA-620**, Proc. 10013727520215020704 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 28 de Novembro de 2022; **202210.1919.02410682-IA-880**, Proc. 00114505420135180002 - GO - GOIÂNIA -> GO - 2E VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA, datado de 19 de Outubro de 2022; **202210.1617.02403689-IA-840**, Proc. 00010515520145020008 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 16 de Outubro de 2022; **201604.2817.00132334-IA-071**, Proc. 10003648920145020710 - SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIÃO -> SÃO PAULO, datado de 28 de Abril de 2016; **201606.1713.00150157-IA-810**, Proc. 00012256320135150032 - CAMPINAS -> 2E VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS, datado de 17 de Junho de 2016; **201610.1115.00199123-IA-010**, Proc. 10014177120155020710 - SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIÃO -> SÃO PAULO, datado de 11 de Novembro de 2016; **201707.1814.00324527-IA-001**, Proc. 00003905920135030113 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 34A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 18 de Julho de 2017. **201709.0814.00356990-IA-011**, Proc. 00001538120145100020 - DF - BRASÍLIA -> DF - 20E VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA, datado de 08 de Novembro de 2017; **202011.2411.01404896-IA-720**, Proc. 00023927520135030024 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 24A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 24 de Novembro de 2020; **202103.2412.01546611-IA-210**, Proc. 00114411420155030108 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 29A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 24 de Março de 2021; **202106.0311.01659572-IA-870**, Proc. 00009672720145030105 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 26A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 03 de Junho de 2021; **202210.1010.02394309-IA-230**, Proc. 00104262620135030093 - MG - RIBEIRÃO DAS NEVES -> MG - VARA DO TRAB.DE RIBEIRÃO DAS NEVES, datado de 10 de Outubro de 2022; **202209.1215.02346479-IA-061**, Proc. 10000863620155020716 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 12 de Setembro de 2022; **202209.0521.02337574-IA-100**, Proc. 10006545120165020608 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 05 de Setembro de 2022; **202208.2215.02311438-IA-270**, Proc. 00022122420145030089 - MG - CORONEL FABRICIANO -> MG - 3A.VARA DO TRAB.DE CEL.FABRICIANO, datado de 22 de Agosto de 2022; **202205.1110.02139180-IA-600**, Proc. 00016368320135100020 - DF - BRASÍLIA -> DF - 20E VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA, datado de 11 de Maio de 2022; **202204.1813.02102783-IA-630**, Proc. 00105143020165030135 - MG - GOVERNADOR VALADARES -> MG - 3A.VARA DO TRAB.DE GOV.VALADARES, datado de 18 de Abril de 2022; **202204.0717.02092769-IA-420**, Proc. 00020898820145030036 - MG - JUIZ DE FORA -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE JUIZ DE FORA, datado de 07 de Abril de 2022; **202203.0415.02037164-IA-940**, Proc. 00114411420155030108 - MG - BELO HORIZONTE -> MG - 29A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE, datado de 04 de Março de 2022. **202202.1707.02015613-IA-680**, Proc. 00104692320165180001 - GO - GOIÂNIA -> GO - 1E VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA, datado de 17 de Fevereiro de 2022; **202112.1616.01953399-IA-230**, Proc. 00008198220155140005 - RO - PORTO VELHO -> RO - 5E VARA DO

R. Ver. Antônio Morelato, 103 - Jardim Galvão - CEP: 07600-243 - Mairiporã/SP
Tel: (11) 4604-2978 - E-mail: registromairipora@hotmail.com - RIMAIRIPORA.COM.BR



Valide aqui
este documento.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE MAIRIPORÃ

CNPJ nº 51.258.101/0001-06

Rua Vereador Antônio Morelato, nº 103 – Mairiporã – Est. São Paulo

Fone: 4604-2978/4604-4347

Bel. VALTER PIRES BATISTA JUNIOR

Oficial Interino

TRABALHO DE PORTO VELHO, datado de 16 de Dezembro de 2021; **202111.0510.01893614-IA-730**, Proc. 10119920520188260100 - SÃO PAULO - CENTRAL -> 6 OFÍCIO CÍVEL, datado de 05 de Novembro de 2021; **202110.1914.01868839-IA-011**, Proc. 00012550820175070024 - CE - SOBRAL -> CE - 1 VARA DO TRABALHO DE SOBRAL, datado de 19 de Outubro de 2021; **202108.1016.01760148-IA-990**, Proc. 00021873020145020027 - SÃO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP, datado de 10 de Agosto de 2021; **202108.0307.01747313-IA-890**, Proc. 00028396920135180081 - GO - APARECIDA DE GOIÂNIA -> GO - 1E VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIÂNIA, datado de 03 de Agosto de 2021; **202310.1013.02977473-IA-860**, Proc. 00016054320125030004-TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO, datado de 10 de outubro de 2023; **202310.2511.03001280-IA-580**, Proc. 00014348220145030015 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO, datado de 25 de outubro de 2023; **202310.3118.03013888-IA-210**, Proc. 00018574420125020046 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO, datado de 31 de outubro de 2023; **202311.0616.03018864-IA-950**, Proc. 00003885820145030112 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO, datado de 06 de novembro de 2023; **202311.2217.03046170-IA-200**, Proc. 10004438420165020391 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO, datado de 22 de novembro de 2023; **202402.2210.03173079-IA-009**, Proc. **00012079820115050029** - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> BA - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5 REGIÃO, datado de 22 de fevereiro de 2024. Dou fé./**Certifica** mais que dos referidos livros a partir de 20 de dezembro de 1969 a não ser o antes relatado, não consta registro algum de Hipoteca em vigor ou registro de ônus real que os proprietários acima referidos, figure(m) como devedor(es), gravando o imóvel descrito, bem como não consta que ele(s) tenha(m) por qualquer título alienado dito imóvel, não constando também registro algum de penhora, sequestro ou arresto, ou mesmo de citação em ação real ou pessoal reipersecutória contra o(s) mesmo(s) tendo por objetivo a mencionada propriedade. Esta Certidão foi emitida com fundamento no artigo 19 § 1º da Lei 6.015/73, dos Registros Públicos. O referido é verdade e dá fé. Pesquisado por **Laurindo Luis Laurindo Segundo**, auxiliar, conferido pelo Escrevente **Livia Maria Piunti Garcia**.

*R. Ver. Antônio Morelato, 103 - Jardim Galvão - CEP: 07600-243 - Mairiporã/SP
Tel: (11) 4604-2978 - E-mail: registromairipora@hotmail.com - RIMAIRIPORA.COM.BR*

25

PJe Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a

PJe Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854

PJe Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

O referido é verdade e dá fé. **MAIRIPORÃ, 04 de março de 2024. Expedida às 14:21:10 horas.**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E8THH-PTE63-52JH7-YE7HX>

Ao Oficial:	R\$ 0,00
Ao Estado:	R\$ 0,00
Ao Ipesp:	R\$ 0,00
Ao Reg.Civil:	R\$ 0,00
Ao TJSP:	R\$ 0,00
Ao Município:	R\$ 0,00
Ao MPSP:	R\$ 0,00
Total:	R\$ 0,00

**VALTER PIRES BATISTA JUNIOR
OFICIAL**

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias
(NSCGJSP, XVI, 15, "c").
Para conferência do selo eletrônico pelo QR Code em
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Nº SELO: 1198263E3088328001109724T
CUSTAS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS CONF. ART.
12, LEI 11.331/2002.



onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

R. Ver. Antônio Morelato, 103 - Jardim Galvão - CEP: 07600-243 - Mairiporã/SP
Tel: (11) 4604-2978 - E-mail: registromairipora@hotmail.com - RIMAIRIPORA.COM.BR

26



Assinado eletronicamente por: THIAGO D AVILA MELLO - Juntado em: 13/03/2024 12:24:57 - 9d7027a
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24031312245308400000195711781?instancia=1>
Número do processo: 0083800-30.2008.5.01.0021
Número do documento: 24031312245308400000195711781



Assinado eletronicamente por: PAULO ROGERIO DOS SANTOS - Juntado em: 01/04/2024 13:24:10 - 9ec4854
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24040113124998000000196992835?instancia=1>
Número do processo: 0083800-30.2008.5.01.0021
Número do documento: 24040113124998000000196992835



Assinado eletronicamente por: SOFIA GUIMARAES CARLOS - Juntado em: 23/05/2024 08:36:29 - f182f7e
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24052308362245200000349534906?instancia=1>
Número do processo: 1000723-80.2024.5.02.0292
Número do documento: 24052308362245200000349534906

PJe Assinado eletronicamente por: JANCIR PEREIRA DA COSTA JUNIOR - Juntado em: 19/08/2024 10:45:11 - da373e2



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CartPrecCiv 1000723-80.2024.5.02.0292
DEPRECANTE: SERGIO DA SILVA FERREIRA
DEPRECADO: PEDRO ANTONIO SERRANO E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 44277be

Destinatário: PEDRO ANTONIO SERRANO

Certifico que em cumprimento ao mandado (ID-44277be) após pesquisar junto à Municipalidade de Mairiporã os débitos de IPTU, extrato anexo, bem como os preços no mercado imobiliário do Jardim Presidente, presencialmente, compareci em dias e horários diferentes à Rua Um, 160 (lotes 8 e 9), atual Rua: Orlando Silva, 415, há o número 160, na entrada uma placa no portão "Sítio Três Cachorros, Jardim Presidente, Mairiporã/SP, CEP:07663-165, mas ninguém atendeu, finalmente ali retornei dia 25/06/2024, terça-feira, às 11h50m, preenchi o Auto de Penhora e Avaliação, abaixo descrito, anexo digitalizado, que segue sem ciência e assinatura do Auto de Depósito, por não serem domiciliados no imóvel os executados Pedro Antonio Serrano e Mauren Eliza Tonetti Serrano ou familiares (coproprietários), consta da Matrícula 11.097, R.02/M.11.097 o endereço: **Rua Ministro Fonseca Filho, 172, Jaçana, São Paulo/SP, CEP:02272-030**, cidade fora da jurisdição desta Central de Mandados Osasco. Certifico que no imóvel a Sra. Paloma Peres declarou ali ser domiciliada com sua família, autorizada pelo coproprietário Marco Cezar Tonetti, desconhece sua família e executados, não são domiciliados naquele imóvel, o Sr. Marco ali não comparece e desconhece seu endereço. Ante o exposto, devolvo-o para apreciação de V. Exa.. Nada mais.

-

-

2ªVARA DO TRABALHO DE FRANCO DA ROCHA/SP

CartPrecCiv 1000723-80.2024.5.02.0292 -Juízo Deprecante:
21ªVARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ- processo: ATOrd 00838-
30.2008.5.01.0021

RECLAMANTE: SERGIO DA SILVA FERREIRA

RECLAMADO: LIDER TELECOM COM E SERV EM TELECOM LTDA
EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E OUTROS (2)

MANDADO: ID-44277be

DESTINATÁRIOS: PEDRO ANTONIO SERRANO e MAUREN ELIZA
TONETTI SERRANO

-

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

-

Aos vinte e cinco dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro, à Rua Um, 160 (Lotes 8 e 9), atual Rua Orlando Silva, 415, Jardim Presidente, Mairiporã/SP, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado (ID-44277be), passado a favor de SERGIO DA SILVA FERREIRA, contra PEDRO ANTONIO SERRANO e MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO , para pagamento da importância de R\$47.377,27, atualizada até 01/04/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: UMA CASA RESIDENCIAL e seu respectivo terreno situados à RUA UM, sem número, no bairro TERRA PRETA, PORTÃO ou JUNDIAISINHO, zona urbana deste distrito, município e comarca de Mairiporã, sendo o terreno constituído pelos LOTES 8 e 9 da QUADRA A do loteamento denominado "JARDIM PRESIDENTE", com a seguinte descrição: mede 40,00ms de frente para a referida Rua Um, 50,00 ms da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos igual metragem da frente, encerrando a área de 2.000,00 ms2; confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 10 e nos fundos com os lotes 49 e 50, todos da mesma quadra.-

Matrícula: 11.097 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Mairiporã-SP

Cadastro Municipal: nº:04.15.01.08

Débitos fiscais: Não inscritos na Dívida Ativa R\$1.879,99, Inscritos na Dívida Ativa R\$735,94, atualizados até 05/06/24, extrato anexo.

-

Débitos condominiais: não é condomínio

-

Benfeitorias: três casas com acabamento simples, aproximadamente 200,00 ms2 de construção cada, uma do lado esquerdo, de quem da rua olha, outra no meio em cuja lateral direita há uma piscina com salão de festas e churrasqueira, aos fundos atrás do salão de festas há outra casa edificada, ramados por todo terreno, um poço caipira, alambrados, portão de ferro.

-

Ocupação atual: Paloma Peres e família.

-

Avaliação do imóvel: R\$700.000,00 (setecentos mil reais).

-

-

Critério utilizado para a avaliação: preço médio do valor do mercado imobiliário do Jardim Presidente.

-

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

Edna Maria de Santana Prates – Oficial de Justiça Avaliador

FRANCO DA ROCHA/SP, 25 de junho de 2024

EDNA MARIA DE SANTANA PRATES

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: EDNA MARIA DE SANTANA PRATES - Juntado em: 25/06/2024 18:01:16 - 56ae293
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24062517585637800000354601872?instancia=1>
Número do processo: 1000723-80.2024.5.02.0292
Número do documento: 24062517585637800000354601872



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

2ªVARA DO TRABALHO DE FRANCO DA ROCHA/SP

CartPrecCiv 1000723-80.2024.5.02.0292 - Juízo Deprecante: 21ªVARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ- processo: ATOOrd 00838-30.2008.5.01.0021

RECLAMANTE: SERGIO DA SILVA FERREIRA

RECLAMADO: LIDER TELECOM COM E SERV EM TELECOM LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E OUTROS (2)

MANDADO: ID-44277be

DESTINATÁRIOS: PEDRO ANTONIO SERRANO e MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos vinte e cinco dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro, à Rua Um, 160 (Lotes 8 e 9), atual Rua Orlando Silva, 435, Jardim Presidente, Mairiporã/SP, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado (ID-44277be), passado a favor de SERGIO DA SILVA FERREIRA, contra PEDRO ANTONIO SERRANO e MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO, para pagamento da importância de R\$47.377,27, atualizada até 01/04/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: UMA CASA RESIDENCIAL e seu respectivo terreno situados à RUA UM, sem número, no bairro TERRA PRETA, PORTÃO ou JUNDIAISINHO, zona urbana deste distrito, município e comarca de Mairiporã, sendo o terreno constituído pelos LOTES 8 e 9 da QUADRA A do loteamento denominado "JARDIM PRESIDENTE", com a seguinte descrição: mede 40,00ms de frente para a referida Rua Um, 50,00 ms da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos igual metragem da frente, encerrando a área de 2.000,00 ms2; confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 10 e nos fundos com os lotes 49 e 50, todos da mesma quadra.-

Matrícula: 11.097 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Mairiporã-SP

Cadastro Municipal: nº:04.15.01.08

Débitos fiscais: Não inscrita na Dívida Ativa R\$ 1.879,99, inscrita na Dívida Ativa: R\$ 35,94, atualizada até 05/06/24, extinto a zero.

Débitos condominiais: não é condomínio

Benfeitorias: três casas com acabamento simples, aproximadamente 2000ms2 de construção cada, uma do lado esquerdo de quem da rua olha, outra no meio em cuja lateral direita há uma piscina com salão de festas e churrasqueira, aos fundos atrás do salão de festas há outra casa edificada de tijolo. Por todo terreno, um poço artesiano, alambrado, portão.

Ocupação atual: Paloma, Ives e família

Avaliação do imóvel: R\$100000,00 (centos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: preço médio do valor do mercado imobiliário do Jardim Presidente.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

Edna Maria de Santana Prates – Oficial de Justiça Avaliador





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro

ATOrd 0083800-30.2008.5.01.0021

RECLAMANTE: SERGIO DA SILVA FERREIRA

RECLAMADO: LIDER TELECOM COMERCIO E SERVICOS EM
TELECOMUNICACAO LTDA. EM RECUPERACAO JUDICIAL, PEDRO ANTONIO
SERRANO, MAUREN ELIZA TONETTI SERRANO

Vistos e etc.

Designa-se leilão aos cuidados do Sr. Paulo Botelho.

RIO DE JANEIRO/RJ, 27 de março de 2026.

PAULO ROGERIO DOS SANTOS

Juiz do Trabalho Titular



Documento assinado eletronicamente por PAULO ROGERIO DOS SANTOS, em 27/03/2026, às 12:37:54 - 5509ccf
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/26032710203533000000257738943?instancia=1>
Número do processo: 0083800-30.2008.5.01.0021
Número do documento: 26032710203533000000257738943



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ
Secretaria Municipal da Fazenda

**FICHA ESPELHO DE IPTU E TAXA DE LIXO -
EXERCÍCIO 2026**

DATA EMISSÃO: 01/04/26

DADOS CADASTRAIS - RESPONSABILIDADE

Proprietário, ALCIDES TONETI, Documento: 097.729.368-87
Outros proprietários, MARCIA MARIA TONETTI, Documento: 055.702.678-40
Outros proprietários, MARCO CEZAR TONETTI, Documento: 013.606.378-00
Outros proprietários, MAUREN ELIZA TONETTI, Documento: 093.585.548-35
Outros proprietários, MARIA DAS GRACAS TONETTI, Documento: 097.729.368-00

ENDEREÇO DO IMÓVEL / LOTE

RUA UM , 00160 - JUNDIAIZINHO MAIRIPORA / SP , CEP: 07663-165

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA

RUA MINISTRO FONSECA FILHO , 00172 - JACANA SAO PAULO / SP , CEP: 02272-030

CODIGO IMÓVEL	MATRICULA	INSCRIÇÃO CADASTRAL	TESTADA (ML)	LOTE	QUADRA	LOTEAMENTO
0135160	11.097	04150108	40,00	8e9	00000A	JD. PRESIDENTE - 310

AREA TERRENO	VALOR M2 TERRENO	AREA CONSTRUIDA	AREA COMERCIAL	AREA EDICULA	AREA COMUM	AREA UTIL	A.C.P.L	AREA CONSTR. - CODIGO
2.000,00	20,95	212,00		125,40				06 - RESIDENCIA - MEDIO - C08 - RESIDENCIA - MODESTO - D

VALOR VENAL TERRENO R\$	VALOR VENAL EDIFICAÇÕES R\$	VALOR VENAL EXCESSO R\$	VALOR VENAL TOTAL R\$	VALOR IMPOSTO TERRITORIAL R\$
21.205,59	171.799,26	20.694,4100	213.699,26	310,41

VALOR IMPOSTO PREDIAL R\$	VALOR TAXA LIXO R\$	VALOR IPTU/TAXA R\$	VALOR PARCELA R\$	Nº DE PARCELAS ABERTAS
2.509,06	807,69	0,00	302,52	1

VALOR PARCELA UNICA 1 R\$

3.345,22