



Secretaria Municipal da
Fazenda e Planejamento

Certidão de Valor Venal Atualizada

CERTIDÃO

Nº 849347/2026

Inscrição

13442.51.85.0203.00.000

Proprietário

CARLOS ISAAC PIRES

Compromissário

Local

RUA BENEDITO BALTAZAR CAUCAIA DO ALTO LOTE 3 QUADRA J CEP 06728-420 COTIA

Área Territorial M2

355,91

Vlr m2 do Terreno

R\$ 51,55

Vlr Venal do Terreno

R\$ 23.797,96

Vlr M2 da Construção

R\$ 0,00

Vlr Venal Prédio

R\$ 0,00

Vlr Venal do Imóvel

R\$ 23.797,96

Revedo os arquivos do Cadastro Imobiliário e assentamentos existentes nesta Municipalidade, **CERTIFICO** que, o imóvel acima caracterizado, teve seu Valor Venal Total Tributável para o Exercício **2026** em **R\$ 23.797,96 (VINTE E TRES MIL E SETECENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS)**

CERTIFICAMOS MAIS QUE, a emissão da presente certidão não elide aos possíveis débitos pendentes.

CERTIFICAMOS AINDA QUE, a presente certidão tem o prazo de validade de 60(Sessenta) dias.

CENTRO INTEGRADO TRIBUTÁRIO -

DIVISAO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO, AOS 25 DE MARÇO DE 2026.

Código de Autenticidade



CVVN68BCF261E2D5F3A245C141693C6FDEF7