

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 1000890-70.2023.8.26.0080

Aos 30 dias do mês de novembro do ano de 2023, nesta Cidade e Comarca de Cabreúva do Estado de São Paulo, na Via das Acácias, nº 670 – Condomínio Parque Residencial Paradise I, onde em diligência encontrava eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao Respeitável mandado junto, expedido na **AÇÃO de CARTA PRECATÓRIA que UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL move contra RESÍDRO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI** pela qual procedi a **constatação e avaliação dos bens** a seguir:

“Constatei que os imóveis informados no mandado sob nº 59, 60 e 61 que ficam no Condomínio Parque Residencial Paradise I, são terrenos sem benfeitorias, estando um ao lado do outro, e fazem fundo com um lago existente no local, sendo todos os terrenos possuidores de um pequeno declive, e Avalio cada terreno no valor de R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais) casa terreno, perfazendo o total de R\$ 1,260,000,00 (Um milhão, duzentos e sessenta mil reais)”. Nada mais.

E para constar lavrei o presente auto que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Oficial de Justiça -



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARCELO ANTONIO PAVANELLI. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1000890-70.2023.8.26.0080 e o código D944B20.





TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE CABREÚVA
FORO DE CABREÚVA
VARA ÚNICA
 Rua Ademar Clemente Nunes nº 11, ., Jacaré - CEP 13318-136, Fone:
 (11) 5132 -1054, Cabreuva-SP - E-mail: cabreuva@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1000890-70.2023.8.26.0080**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Atos executórios**
 Requerente: **União Federal - PRFN**
 Requerido: **Resividro Equipamentos Industriais Ltda**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Marcelo Antonio Pavanelli (25921)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 080.2023/004719-8 dirigi-me ao endereço da Av. Adolpho João Traldi (antiga Via das Acácias) nº 670 – condomínio Parque Residencial Paradise I, onde adentrei o local e constatei que os imóveis sob nº 59, 60 e 61 são terrenos sem benfeitorias, com pequeno declive e fazem fundos a um lago, sendo que também são todos um ao lado do outro, e procedi a avaliação dos mesmos, lavrando-se o competente auto digitalizado.

O referido é verdade e dou fé.

Cabreuva, 30 de novembro de 2023.

Número de Cotas:01
 R\$102,78 – 03 Ufesp's

