

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 112482.2.0132476-30

CNM

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

132.476

ficha

01

São Paulo,

31

de

agosto

de

2018

IMÓVEL: APARTAMENTO TIPO nº 302A, localizado no 3º pavimento do BLOCO A (ou BLOCO HOME) do CONDOMÍNIO "SMART SANTA CECÍLIA", situado na Avenida Duque de Caxias, nº 61, e Rua Doutor Frederico Steidel, nº 84, no 11º Subdistrito - Santa Cecília, possuindo a área privativa de 54,120m², a área comum de 47,619m², já incluída a área correspondente a 01 vaga de garagem, computada na área comum de divisão não proporcional, perfazendo a área total de 101,739m² e correspondendo à fração ideal de 0,0069450 do terreno.

CONTRIBUINTE: 007.041.0074-6

PROPRIETÁRIA: GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/ME sob nº 01.545.826/0001-07, com sede nesta Capital, na Avenida das Nações Unidas, nº 8.501, 19º andar, Pinheiros.

REGISTROS ANTERIORES: R.26, em 30/01/2015 (aquisição), e R.136, em 31/08/2018 (instituição condominial), feitos na Matrícula nº 43.441, desta Serventia.

O Oficial:

Av. 1 em 31 de agosto de 2018

Prenotação 445.530 - 20/08/2018

REFERÊNCIA: (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA e EMISSÃO DE CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO)

Conforme registro feito sob nº 38, em 09/08/2018, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, consta que: Pelo instrumento particular de 03/07/2018, GAFISA S/A., já qualificada, na qualidade de fiduciante, TRANSFERIU O DOMÍNIO INDIRETO da unidade autônoma consistente no apartamento atualmente objeto desta matrícula (juntamente continua no verso

matrícula

132.476

ficha

01

verso

com outros imóveis relacionados no título), EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, à HABITASEC SECURITIZADORA S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 2.894, 5º andar, conjunto 52, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.304.427/0001-58, para garantia da dívida no valor total de R\$-90.000.000,00, com prazo de 1.457 dias, com data de vencimento em 29/06/2022, sem atualização monetária, com juros remuneratórios de 100% da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI over extra grupo - depósitos interfinanceiros de um dia, calculadas e divulgadas pela B3 S/A. Brasil, Bolsa, Balcão; juros esses pagos mensalmente, sendo a primeira parcela devida no dia 30/07/2018 e as demais na mesma data dos meses subsequentes, de acordo com o cronograma constante do "Anexo II" da Escritura de Emissão de Debêntures, até a data de vencimento, na forma e demais condições estipuladas no título, sendo que, foi atribuído proporcionalmente para o apartamento de dito registro de alienação fiduciária, para fins de cálculo e cobrança de emolumentos, o valor de R\$- 248.556,70 -. Conforme averbação feita sob nº 133, em 09/08/2018, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, consta que: "Pelo instrumento particular de 03/07/2018, HABITASEC SECURITIZADORA S/A., já qualificada, emitiu a Cédula de Crédito Imobiliário Integral, sob a forma escritural, nº GFSA - 0003, série "ÚNICA", datada de 03/07/2018, tendo como instituição custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A., com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas nº 3.434, Bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.113.876/0001-91; cédula de Crédito Imobiliário Integral continua na ficha 02

matrícula

132.476

ficha

02

São Paulo, 31 de agosto de 2018

continuação da ficha 01

esta, na qual figura como devedora a GAFISA S/A., já qualificada, e representativa do crédito decorrente da garantia em alienação fiduciária registrada sob nºs 29 a 132, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, crédito este no valor total de R\$-90.000.000,00, com prazo de 1.457 (conforme acima), na forma e demais condições estipuladas na referida cédula, na qual consta ainda, em seu "anexo I", Campo 5, o "Empreendimento Alvo" como sendo o Bosque Marajoara, objeto da matrícula nº 413.177 do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital.

O Escrevente Autorizado:

Marcelo Camilo Bertolozzi

Av. 2 em 01 de outubro de 2018

Prenotação 446.319 - 06/09/2018

"EX-OFFÍCIO" - CANCELAMENTO DE CÉDULA DE CRÉDITO

"Ex vi" do que dispõe o artigo 213, da Lei 6.015/73, alterada pela Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004, e, ainda, pela petição datada de 17 de setembro de 2018, firmada pela GAFISA S/A., HABITASEC SECURITIZAÇÃO S/A. e OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A., todas já qualificadas, é feita a presente averbação a fim de ficar constando o cancelamento da averbação de "Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário Integral", feita sob nº 133, em 09 de agosto de 2018, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, tendo sido declarado pelas requerentes que a referida cédula trata-se de uma CCI escritural, emitida sem garantia real, tendo sido averbada

"continua no verso"

matrícula

132.476

ficha

02

verso

indevidamente, ficando, conseqüentemente, sem efeito a referência feita à aludida cédula na averbação nº 1, desta matrícula.

O Oficial

José Cláudio Aparecido Palma
Escritor Autorizado

Av. 3 em 11 de outubro de 2019

Prenotação 461.675 - 30/09/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 24 de setembro de 2019, protocolo de indisponibilidade nº 201909.2415.00941889-IA-140, processo nº 00011824720135020434, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de Santo André - Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Santo André.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 4 em 29 de outubro de 2019

Prenotação 462.743 - 24/10/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 22 de outubro de 2019, protocolo de "continua na ficha 03"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0132476-30

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

132.476

ficha

03

São Paulo,

29

de

outubro

de

2019

continuação da ficha 02...

indisponibilidade nº 201910.2216.00970696-IA-320, processo nº 01006437520175010079, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 5 em 05 de fevereiro de 2020

Prenotação 466.325 - 30/01/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 16 de outubro de 2019, protocolado sob nº 201910.1616.00965325-TA-630, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, e pela petição de 28 de janeiro de 2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 3, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201909.2415.00941889-IA-140 Processo nº 00011824720135020434, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

continua no verso

matrícula

132.476

ficha

03

verso

Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
de Santo André - Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Santo
André.

O Escrevente Autorizado:


Jairo Rodrigues Pinto

Av. 6 em 05 de fevereiro de 2020

Prenotação 466.325 - 30/01/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 08 de novembro de
2019, protocolado sob nº 201911.0815.00987636-TA-730,
enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos
termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria
Geral de Justiça do Estado de São Paulo, e pela petição
de 28 de janeiro de 2020 é feita a presente averbação para
constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº
4, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada,
referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201910
2216.00970696-IA-320 Processo nº 01006437520175010079, ten-
do como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do
Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região
do Rio de Janeiro - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de
Janeiro.

O Escrevente Autorizado:


Jairo Rodrigues Pinto

Av. 7 em 23 de março de 2020

Prenotação 467.789 - 10/03/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 06 de março de 2020, protocolo de
indisponibilidade nº 202003.0614.01069898-IA-610, processo
nº 01008886920175010020, enviado pela Central de
continua na ficha 04

Document generated by
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

132.476

ficha

04

São Paulo, **23** de **março** de **2020**

continuação da ficha 03...

Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., já qualificada, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Jose Cláudio Aparecido Palma

Av. 8 em 27 de março de 2020

Prenotação 468.127 - 18/03/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 13 de março de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202003.1312.01094233-IA-909, processo nº 50140456120208210001, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., já qualificada, tendo como emissor da ordem o STJ - Superior Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul - RS - Porto Alegre - 2U JDO. da 3ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

"continua no verso"

matrícula

132.476

ficha

04

verso

Av. 9 em 21 de maio de 2020

Prenotação 469.182 - 07/05/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 04 de maio de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202005.0411.01135137-IA-170, processo nº 00010118620145090652, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região de Curitiba - PR - 18ª Vara do Trabalho de Curitiba.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 10 em 21 de maio de 2020

Prenotação 469.313 - 12/05/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 08 de maio de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202005.0814.01140968-IA-960, processo nº 00009709220115020079, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - Secretaria

"continua na ficha 05"

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Registro do Registro
Eletro de Imóveis
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0132476-30

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula
132.476

ficha
05

São Paulo,

de

maio

de

20

do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 11 em 21 de maio de 2020

Prenotação 469.429 - 15/05/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 11 de maio de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202005.1120.01143046-1A-840, processo nº 0000536920155050008, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - BA - Salvador - BA - 8ª Vara do Trabalho de Salvador.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 12 em 27 de maio de 2020

ESCLARECIMENTO

A data correta das averbações feitas sob nºs 9, 10 e 11, é 27 de maio de 2020, e não como por equívoco ficou constando.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

"continua no verso"

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

matrícula

132.476

ficha

05

verso

Av. 13 em 06 de julho de 2020

Prenotação 470.556 - 23/06/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 10 de junho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202006.1015.01177804-IA-190, processo nº 10000727620195020016, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 14 em 06 de julho de 2020

Prenotação 470.712 - 25/06/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 16 de junho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202006.1618.01184821-IA-780, processo nº 00009573920155020084, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da

continua na ficha 06

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0132476-30

2º OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matricula

132.476

ficha

06

São Paulo,

06

de

julho

de

2020

continuação da ficha 05.

ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 15 em 06 de julho de 2020

Prenotação 470.733 - 25/06/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 12 de junho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202006.1209.01179674-IA-270, processo nº 10016833720175020080, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Jaíro Rodrigues Pinto

Av. 16 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.400 - 13/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 03 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0318.01211831-IA-130, processo continua no verso

matrícula

132.476

ficha

06

verso

n° 00019095120135020031, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob n° 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Jerse Rodrigues Pinto

Av. 17 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.411 - 13/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 04 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade n° 202007.0422.01212496-IA-000, processo n° 00000083120125020048, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob n° 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

continua na ficha 07

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Registro
de Imóveis
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0132476-30

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matricula

132.476

ficha

07

São Paulo,

24

de

junho

de

2020

continuação da ficha 06...

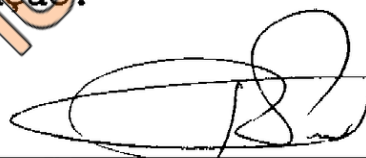
Av. 18 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.453 - 14/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 06 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0612.01213897-IA-780, processo nº 00029111720125020023, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:


Jairo Rodrigues Pinto

Av. 19 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.504 - 15/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 07 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0723.01218669-IA-640, processo nº 10003940520165020048, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da

continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.idigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 20 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o Comunicado de Cancelamento de 24 de março de 2020 protocolado nº 202003.2410.01102739-TA-700, enviado pela Central de Indisponibilidade ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 468.361, em 30/03/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 7, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202003.0614.01069898-TA-610, Processo número 010088869/20175010020, tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região do Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 21 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o
continua na ficha 08

matrícula

132.476

ficha

08

São Paulo, 23 de outubro de 2020

continuação da ficha 07...

Comunicado de Cancelamento de 31 de março de 2020, protocolado nº 202003.3113.01108220-TA-040, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 468.414, em 01/04/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 8, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202003.1312.01094233-IA-909, Processo nº 50149456120208210001, tendo como emissor da ordem o STJ - Superior Tribunal de Justiça - RS - Rio Grande do Sul - Porto Alegre - 2U Jdo. da 3ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 22 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o Comunicado de Cancelamento de 27 de maio de 2020, protocolado sob nº 202005.2708.01159959-TA-480, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 470.020, em 09/06/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 9, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.0411.01135137-IA-170, Processo nº 00010118620145090652,

continua no verso

tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região de Curitiba - PR - 18ª Vara do Trabalho de Curitiba.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 23 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o Comunicado de Cancelamento de 25 de junho de 2020, protocolado sob nº 202006.2517.01199368-TA-130, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.166, em 06/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 15, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade número 202006.1209.01179674-IA-270 Processo nº 100168337-20175020080 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região do São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 24 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o continua na ficha 09

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CÓDIGO NACIONAL
Nº 1

CNM

112482.2.0132476-30

2 0 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

132.476

ficha

09

São Paulo, 23 de outubro de 2020

continuação da ficha 08...

Comunicado de Cancelamento de 26 de junho de 2020, protocolo de cancelamento nº 202006.2617.01201370-TA-130, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.254, em 08/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 14, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.1618.01184821-IA-780 Processo nº 000095739201-55020084 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 25 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o Comunicado de Cancelamento de 03 de julho de 2020, protocolado sob nº 202007.0321.01212009-TA-390, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.386, em 13/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 10, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202005-

continua no verso

.0814.01140968-IA-960 Processo n° 00009709220115020079
tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do
Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
do São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar de em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 26 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o
Comunicado de Cancelamento de 16 de julho de 2020
protocolado sob n° 202007.1613.01232607-TA-100, enviado
pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do
Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de
Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob n° 471.926,
em 23/07/2020, é feita a presente averbação para constar o
CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob n° 13, nesta
matrícula, em nome da GAFISA S/A, já qualificada, referente
ao Protocolo de Indisponibilidade n° 202006.1015.01177804-
IA-190, Processo n° 10000727620195020016, tendo como
emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP -
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP
- Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 27 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o
continua na ficha 10

matrícula

132.476

ficha

10

São Paulo, 23 de outubro de 2020

continuação da ficha 09...

Comunicado de Cancelamento datado de 20 de julho de 2020, protocolo de cancelamento nº 202007.2011.01236288-TA-640, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.052, em 27/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 19, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0723.01218669-IA-640 Processo nº 10003940520-165020048 tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 28 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o Comunicado de Cancelamento de 28 de julho de 2020, protocolado sob nº 202007.2820.01249556-TA-000, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.307, em 31/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 17, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0422-.01212496-IA-000 Processo nº 00000083120125020048 tendo

continua no verso

como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho
- SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de Santo
Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 29 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o
Comunicado de Cancelamento de 05 de agosto de 2020
protocolado nº 202008.0513.01260359-TA-800, enviado pela
Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do
Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de
Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.673,
em 11/08/2020 é feita a presente averbação para constar o
CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 18, nesta
matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada,
referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0612
.01213897-IA-780, Processo nº 00029111720125020023, tendo
como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho
- SP - Tribunal regional do Trabalho da 2ª Região - São
Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 30 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o
Comunicado datado de 05 de agosto de 2020, protocolo de
continua na ficha 11

matrícula

132.476

ficha

11

São Paulo, 23 de outubro de 2020

continuação da ficha 10...

cancelamento número 202008.0509.01259849-TA-200, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.735, em 12/08/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 16, nesta matrícula, em nome da GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0318.01211831-IA-130, Processo nº 000190.95120135020031 tendo como emissor da ordem a TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 31 em 23 de outubro de 2020

Prenotação 474.604 - 23/09/2020

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 21 de setembro de 2020 e conforme o Comunicado de Cancelamento de 04 de junho de 2020, protocolado nº 202006.0411.01169740-TA-290, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.762, em 12/08/2020 é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 11, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.1120.01143046-IA-840, Processo nº 0000536920155050008, tendo
continua no verso

matrícula

132.476

ficha

11

verso

como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho
- BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região -
Salvador - BA - 8ª Vara do Trabalho de Salvador.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 32 em 02 de junho de 2021

Prenotação 484.219 - 28/04/2021

PENHORA

Da Certidão de 27 de abril de 2021, protocolo (PH000363896), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Laura Maita Paulino da Costa, tendo como Escrivã/Diretora do 5º Ofício Cível do Foro Regional de Pinheiros desta Capital, a Sra. Dilma Soares Onofre, extraída dos autos (Processo nº 0002790-26.2020.8.26.0011) da ação de Execução Civil movida por FERNANDA MASTRANGELO VIDAL, CPF/MF nº 103.447.348-46; ANTONIO VASITON VIDAL, CPF/MF nº 124.909.108-09, contra a GAFISA S/A., CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07, também nomeada depositária, já qualificada, consta que os direitos que a executada possui no imóvel objeto desta matrícula, foram PENHORADOS nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-37.737,17.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

"continua na ficha 12"

matrícula
132.476ficha
12

São Paulo, 07 de outubro de 2021

continuação da ficha 11...

Av. 33 em 07 de outubro de 2021

Prenotação 491.382 - 21/09/2021

CANCELAMENTO DE PENHORA

Pelo Mandado de 27 de julho de 2021, assinado digitalmente por Dilma Soares Onofre, e pela Dr^a Luciana Bassi de Melo, MM^a Juíza de Direito da 5^a Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, expedido nos autos (Processo Digital nº 0002790-26.2020.8.26.0011) da Ação de Cumprimento de Sentença - Vícios de Construção, movida por FERNANDA MASTRANGELO VIDAL e ANTONIO VLASITON VIDAL, em face de GAFISA S/A., já qualificados, foi determinada a presente averbação para ficar constando o cancelamento da penhora averbada sob nº 32, nesta matrícula, cujo valor da causa era de R\$-37.737,17.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

Av. 34 em 05 de janeiro de 2022

Prenotação 495.657 - 21/12/2021

DESLIGAMENTO / CANCELAMENTO

Pelo instrumento particular de 11 de novembro de 2021, a HABITASEC SECURITIZADORA S/A., já qualificada, autorizou o desligamento da unidade autônoma objeto desta matrícula, da alienação fiduciária registrada sob nº 38, na matrícula 43.441, originariamente no valor de R\$-90.000.000,00, na qual figura como devedora, GAFISA S/A., também já qualificada, ficando, em consequência, cancelada a Av.1, continua no verso

matrícula

132.476

ficha

12

verso

retro; desligamento este feito pelo valor de R\$-248.556,70.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

Av. 35 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.755 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 01 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.0114.03614088-IA-640, processo nº 10012085920175020055, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 36 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.756 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 02 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.0216.03617752-IA-709, processo nº 00010781320218160021, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua na ficha nº 13"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.041/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0132476-30

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

132.476

ficha

13

São Paulo, 19 de novembro de 2024

JERSE RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 12...

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJPR - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - PR - Cascavel - PR - 3ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 37 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.758 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.1011.03633493-IA-840, processo nº 10017211520165020038, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 38 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.760 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 13 de outubro de 2024,

matrícula

132.476

ficha

13

verso

Continuação da ficha nº 12...

protocolo de indisponibilidade nº 202410.1309.03638486-IA-709, processo nº 10006139720195020020, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 39 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.766 - 18/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 16 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.1617.03646754-IA-700, processo nº 00009670320135020004, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha nº 14"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0132476-30

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

132.476

ficha

14

São Paulo, 19 de novembro de 2024

JERSE RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 13

Av. 40 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.851 - 21/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 18 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.1814.03651509-IA-120, processo nº 01001286620205010004, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/ME sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 41 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 542.916 - 22/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 21 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.2116.03655076-IA-400, processo nº 10001493320175020056, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/ME sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e

matrícula

132.476

ficha

14

verso

Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 42 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 543.440 - 30/10/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 29 de outubro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202410.2916.03671823-IA-450, processo nº 10005088020165020714, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 43 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 543.621 - 04/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 01 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.0113.03678607-IA-300, processo nº 00068149220238260011, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do

"continua na ficha nº 15"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM

112482.2.0132476-30

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula

132.476

ficha

15

São Paulo, 19 de novembro

de 2024

Continuação da ficha nº 14...

Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - São Paulo - Capital - Pinheiros - Foro Regional - 3º Ofício Cível.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 44 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 543.930 - 07/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 05 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.0512.03683467-IA-740, processo nº 00139223620218260564, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - São Bernardo do Campo - Central - 8º Ofício Cível.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 45 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 544.268 - 13/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 12 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.1216.03698453-IA -

matrícula

132.476

ficha

15

verso

350, processo nº 10010871220175020708 , enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/ME sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 46 em 19 de novembro de 2024

Prenotação 544.358 - 14/11/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 13 de novembro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202411.1319.03701917-IA-590, processo nº 10002091820235020372, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A, CNPJ/ME sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha nº 16""

matrícula

132.476

ficha

16

São Paulo, 06 de março

de 2025

Continuação da ficha nº 15...

Av. 47 em 06 de março de 2025

Prenotação 545.923 - 11/12/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de Cancelamento de 09 de dezembro de 2024, protocolo de cancelamento nº 202412.0913.03747015-TA-040, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 44, nesta matrícula, em nome da GAFISA S.A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202411.0512.03683467-IA-740, Processo nº 00139223620218260564, tendo como emissor da ordem o TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - São Bernardo do Campo - Central - 8º Ofício Cível.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 48 em 08 de setembro de 2025

Prenotação 559.354 - 29/08/2025

PENHORA

Pelo Mandado datado eletronicamente em 28 de agosto de 2025, assinado eletronicamente pela Dra. Patrícia Didier de Moraes Pereira, MMa. Juíza de Direito da 5ª Vara de Relações de Consumo da Comarca de Salvador, Estado da Bahia, Poder Judiciário do Estado da Bahia, extraído dos autos (Processo nº 0574392-06.2018.8.05.0001) da Ação de Cumprimento de Sentença - Causas Supervenientes à Sentença, tendo como exequente: CESAR ALVES DE ARAUJO, contra PATAMARES 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; OAS

continua no verso

matrícula

132.476

ficha

16

verso

EMPREENHIMENTOS S/A; e, GAFISA S/A., (executados), consta que a MMA. Juíza de Direito acima mencionada, determinou a averbação de PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula, tendo sido dado à causa o valor de R\$-210.543,43. Conforme Decisão dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita

O Escrevente Autorizado: _____

~~Antônio Ricardo Silva~~

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital