

Inadimplência para cobrança

Valores atualizados até 31/10/2025; Cobranças vencidas até 23/10/2025

0207 Bloco 04 - Clayton Caldas Teixeira

Jurídico

Vencimento	Compet.	Atraso	Código	Principal	Juros	Multa	Atualiz.	Honorários	Total
16/11/12	10/2012	4732	906414	100,00	331,24	4,12	105,83	108,24	649,43
15/01/13	12/2012	4672	927632	100,00	327,04	4,06	103,22	106,86	641,18
15/02/13	01/2013	4641	947338	100,00	324,87	4,03	101,37	106,05	636,32
15/03/13	02/2013	4613	963778	100,00	322,91	4,01	100,33	105,45	632,70
15/04/13	03/2013	4582	974335	116,00	366,56	4,62	115,00	120,44	722,62
15/05/13	04/2013	4552	987798	100,00	318,64	3,96	97,97	104,11	624,68
17/06/13	05/2013	4519	1004755	100,00	316,33	3,95	97,28	103,51	621,07
15/07/13	06/2013	4491	1018884	100,00	269,46	3,93	96,73	94,02	564,14
16/08/13	07/2013	4459	1033357	100,00	312,13	3,94	96,98	102,61	615,66
16/09/13	08/2013	4428	1048180	100,00	265,68	3,93	96,67	93,26	559,54
15/10/13	09/2013	4399	1062781	100,00	263,94	3,92	96,14	92,80	556,80
18/11/13	10/2013	4365	1079246	100,00	261,90	3,90	94,95	92,15	552,90
16/12/13	11/2013	4337	1096746	100,00	260,22	3,88	93,90	91,60	549,60
15/01/14	12/2013	4307	1096985	100,00	258,42	3,85	92,52	90,96	545,75
17/02/14	01/2014	4274	1121022	100,00	256,44	3,83	91,31	90,32	541,90
17/03/14	02/2014	4246	1135158	100,00	254,76	3,80	90,09	89,73	538,38
15/04/14	03/2014	4217	1149478	100,00	253,02	3,77	88,55	89,07	534,41
15/05/14	04/2014	4187	1164468	100,00	251,22	3,74	87,09	88,41	530,46
16/06/14	05/2014	4155	1177221	100,00	249,30	3,72	85,97	87,80	526,79
15/07/14	06/2014	4126	1193195	110,00	288,82	4,08	94,04	99,39	596,33
18/08/14	07/2014	4092	1205843	110,00	286,44	4,08	93,77	98,86	593,15
15/09/14	08/2014	4064	1219905	110,00	284,48	4,07	93,41	98,39	590,35
15/10/14	09/2014	4034	1235191	110,00	282,38	4,05	92,42	97,77	586,62
17/11/14	10/2014	4001	1253926	110,00	280,07	4,03	91,65	97,15	582,90
15/12/14	11/2014	3973	1273071	110,00	278,11	4,01	90,59	96,54	579,25
15/01/15	12/2014	3942	1281486	110,00	275,94	3,99	89,35	95,86	575,14
18/02/15	01/2015	3908	1301919	110,00	234,48	3,93	86,44	86,97	521,82
16/03/15	02/2015	3882	1321085	110,00	232,92	3,88	84,19	86,20	517,19
15/04/15	03/2015	3852	1336890	110,00	231,12	3,83	81,30	85,25	511,50
15/05/15	04/2015	3822	1352649	110,00	229,32	3,80	79,95	84,61	507,68
15/06/15	05/2015	3791	1369134	110,00	227,46	3,76	78,09	83,86	503,17
15/07/15	06/2015	3761	1389504	110,00	225,66	3,73	76,65	83,21	499,25
17/08/15	07/2015	3728	1407352	110,00	223,68	3,71	75,58	82,59	495,56
15/09/15	08/2015	3699	1425056	110,00	221,94	3,70	75,12	82,15	492,91
15/10/15	09/2015	3669	1445055	110,00	220,14	3,68	74,18	81,60	489,60
16/11/15	10/2015	3637	1463297	110,00	218,22	3,66	72,77	80,93	485,58
15/12/15	11/2015	3608	1489294	110,00	216,48	3,62	70,76	80,17	481,03
20/01/16	12/2015	3572	1491007	110,00	214,32	3,58	69,15	79,41	476,46
15/02/16	01/2016	3546	1523333	110,00	212,76	3,53	66,48	78,55	471,32
15/03/16	02/2016	3517	1541047	110,00	211,02	3,50	64,82	77,87	467,21
15/04/16	03/2016	3486	1562399	110,00	209,16	3,48	64,06	77,34	464,04
16/05/16	04/2016	3455	1586607	110,00	207,30	3,46	62,95	76,74	460,45
15/06/16	05/2016	3425	1604108	110,00	205,50	3,43	61,27	76,04	456,24
15/07/16	06/2016	3395	1624919	110,00	203,70	3,41	60,47	75,52	453,10
16/08/16	07/2016	3363	1641013	110,00	201,78	3,39	59,39	74,91	449,47
15/09/16	08/2016	3333	1663419	110,00	199,98	3,38	58,86	74,44	446,66
17/10/16	09/2016	3301	1683957	110,00	198,06	3,37	58,73	74,03	444,19
16/11/16	10/2016	3271	1705514	110,00	196,26	3,37	58,44	73,61	441,68
15/12/16	11/2016	3242	1730898	110,00	194,52	3,37	58,32	73,24	439,45
16/01/17	12/2016	3210	1750700	110,00	192,60	3,36	58,09	72,81	436,86
15/02/17	01/2017	3180	1773522	110,00	190,80	3,35	57,39	72,31	433,85
17/03/17	02/2017	3150	1804549	110,00	189,00	3,34	56,99	71,87	431,20
17/04/17	03/2017	3119	1823161	110,00	155,95	3,33	56,45	65,15	390,88
15/05/17	04/2017	3091	1847272	110,00	154,55	3,33	56,32	64,84	389,04
16/06/17	05/2017	3059	1875509	110,00	152,95	3,31	55,72	64,40	386,38
17/07/17	06/2017	3028	1899695	110,00	151,40	3,32	56,22	64,19	385,13
16/08/17	07/2017	2998	1925737	110,00	149,90	3,32	55,94	63,83	382,99



Mobile Administração de Condomínios

Tel (11) 4583-0000 - email: falecom@mobile.adm.br - website: www.mobile.adm.br

15/09/17	08/2017	2968	1956049	110,00	148,40	3,32	55,99	63,54	381,25
16/10/17	09/2017	2937	1978948	110,00	146,85	3,32	56,02	63,24	379,43
16/11/17	10/2017	2906	2001339	110,00	145,30	3,31	55,41	62,80	376,82
15/12/17	11/2017	2877	2032624	110,00	143,85	3,30	55,11	62,45	374,71
15/01/18	12/2017	2846	2052504	110,00	142,30	3,29	54,69	62,06	372,34
15/02/18	01/2018	2815	2077315	110,00	140,75	3,29	54,31	61,67	370,02
15/03/18	02/2018	2787	2098856	110,00	139,35	3,28	54,01	61,33	367,97
16/04/18	03/2018	2755	2120931	110,00	137,75	3,28	53,90	60,99	365,92
15/05/18	04/2018	2726	2152787	110,00	136,30	3,27	53,55	60,62	363,74
15/06/18	05/2018	2695	2179324	110,00	134,75	3,26	52,85	60,17	361,03
16/07/18	06/2018	2664	2204332	110,00	133,20	3,21	50,56	59,39	356,36
16/08/18	07/2018	2633	2232840	110,00	131,65	3,20	50,16	59,00	354,01
17/09/18	08/2018	2601	2257256	110,00	130,05	3,20	50,16	58,68	352,09
15/10/18	09/2018	2573	2280590	110,00	128,65	3,19	49,68	58,30	349,82
16/11/18	10/2018	2541	2306050	110,00	127,05	3,18	49,04	57,85	347,12
17/12/18	11/2018	2510	2332244	110,00	125,50	3,19	49,44	57,63	345,76
15/01/19	12/2018	2481	2367107	110,00	124,05	3,18	49,22	57,29	343,74
15/02/19	01/2019	2450	2386883	110,00	122,50	3,17	48,65	56,86	341,18
15/03/19	02/2019	2422	2410013	110,00	121,10	3,16	47,79	56,41	338,46
15/04/19	03/2019	2391	2432996	110,00	119,55	3,13	46,59	55,85	335,12
15/05/19	04/2019	2361	2455940	110,00	118,05	3,11	45,66	55,36	332,18
17/06/19	05/2019	2328	2484918	110,00	116,40	3,11	45,42	54,99	329,92
15/07/19	06/2019	2300	2512722	110,00	115,00	3,11	45,41	54,70	328,22
16/08/19	07/2019	2268	2545572	110,00	113,40	3,11	45,25	54,35	326,11
16/09/19	08/2019	2237	2572841	110,00	111,85	3,10	45,07	54,00	324,02
15/10/19	09/2019	2208	2605030	110,00	110,40	3,10	45,14	53,73	322,37
18/11/19	10/2019	2174	2633092	110,00	108,70	3,10	45,08	53,38	320,26
16/12/19	11/2019	2146	2661453	110,00	107,30	3,09	44,25	52,93	317,57
15/01/20	12/2019	2116	2692311	110,00	105,80	3,05	42,39	52,25	313,49
17/02/20	01/2020	2083	2718474	110,00	104,15	3,04	42,10	51,86	311,15
16/03/20	02/2020	2055	2746579	110,00	102,75	3,04	41,84	51,53	309,16
15/04/20	03/2020	2025	2775381	110,00	101,25	3,03	41,57	51,17	307,02
15/05/20	04/2020	1995	2798857	110,00	99,75	3,04	41,92	50,94	305,65
15/06/20	05/2020	1964	2824306	110,00	98,20	3,05	42,30	50,71	304,26
15/07/20	06/2020	1934	2853021	110,00	96,70	3,04	41,84	50,32	301,90
17/08/20	07/2020	1901	2876753	110,00	95,05	3,02	41,18	49,85	299,10
15/09/20	08/2020	1872	2905848	110,00	93,60	3,01	40,64	49,45	296,70
15/10/20	09/2020	1842	2932721	110,00	92,10	2,99	39,34	48,89	293,32
16/11/20	10/2020	1810	2964392	110,00	90,50	2,96	38,02	48,30	289,78
15/12/20	11/2020	1781	2994869	110,00	89,05	2,93	36,63	47,72	286,33
15/01/21	12/2020	1750	3025218	110,00	87,50	2,89	34,52	46,98	281,89
17/02/21	01/2021	1717	3057181	110,00	85,85	2,88	34,13	46,57	279,43
15/03/21	02/2021	1691	3079158	110,00	84,55	2,86	32,96	46,07	276,44
15/04/21	03/2021	1660	3103127	110,00	83,00	2,83	31,74	45,51	273,08
17/05/21	04/2021	1628	3130510	110,00	81,40	2,82	31,20	45,08	270,50
15/06/21	05/2021	1599	3157633	110,00	79,95	2,80	29,86	44,52	267,13
15/07/21	06/2021	1569	3189497	110,00	78,45	2,78	29,02	44,05	264,30
16/08/21	07/2021	1537	3215457	110,00	76,85	2,75	27,62	43,44	260,66
15/09/21	08/2021	1507	3248010	110,00	75,35	2,73	26,42	42,90	257,40
15/10/21	09/2021	1477	3286454	110,00	59,08	2,70	24,80	39,32	235,90
16/11/21	10/2021	1445	3308887	110,00	57,80	2,67	23,26	38,75	232,48
15/12/21	11/2021	1416	3339078	110,00	56,64	2,64	22,15	38,29	229,72
17/01/22	12/2021	1383	3365092	110,00	55,32	2,62	21,19	37,83	226,96
15/02/22	01/2022	1354	3391400	110,00	54,16	2,61	20,31	37,42	224,50
15/03/22	02/2022	1326	3427056	110,00	53,04	2,58	19,02	36,93	221,57
18/04/22	03/2022	1292	3448103	110,00	51,68	2,54	16,85	36,21	217,28
16/05/22	04/2022	1264	3482738	110,00	50,56	2,51	15,55	35,72	214,34
15/06/22	05/2022	1234	3508278	110,00	49,36	2,50	14,99	35,37	212,22
15/07/22	06/2022	1204	3537199	110,00	48,16	2,48	14,22	34,97	209,83
16/08/22	07/2022	1172	3567469	110,00	46,88	2,50	14,97	34,87	209,22
15/09/22	08/2022	1142	3599619	110,00	45,68	2,51	15,36	34,71	208,26
16/09/22	08/2022	1141	3611499	41,32	22,82	0,94	5,77	14,17	85,02
17/10/22	09/2022	1110	3623254	110,00	44,40	2,52	15,76	34,54	207,22
16/11/22	10/2022	1080	3661664	129,11	54,00	2,94	17,80	40,77	244,62
15/12/22	11/2022	1051	3694875	110,00	42,04	2,49	14,70	33,85	203,08



Mobile Administração de Condomínios

Tel (11) 4583-0000 - email: falecom@mobile.adm.br - website: www.mobile.adm.br

16/12/22	11/2022	1050	3694350	68,00	31,50	1,54	9,08	22,02	132,14
16/01/23	12/2022	1019	3724174	110,00	40,76	2,48	13,84	33,42	200,50
16/01/23	12/2022	1019	3724414	47,88	20,38	1,08	6,02	15,07	90,43
15/02/23	01/2023	989	3754741	71,33	29,67	1,60	8,61	22,24	133,45
15/02/23	01/2023	989	3754982	110,00	39,56	2,47	13,27	33,06	198,36
15/03/23	02/2023	961	3787237	110,00	38,44	2,45	12,33	32,64	195,86
15/03/23	02/2023	961	3787478	45,83	19,22	1,02	5,14	14,24	85,45
17/04/23	03/2023	928	3820260	110,00	37,12	2,43	11,55	32,22	193,32
17/04/23	03/2023	928	3820501	29,42	9,28	0,65	3,09	8,49	50,93
15/05/23	04/2023	900	3849680	110,00	36,00	2,42	10,91	31,87	191,20
15/05/23	04/2023	900	3849920	30,17	9,00	0,66	2,99	8,56	51,38
15/06/23	05/2023	869	3882326	28,27	8,69	0,62	2,69	8,05	48,32
15/06/23	05/2023	869	3882569	110,00	34,76	2,41	10,48	31,53	189,18
17/07/23	06/2023	837	3917056	35,59	8,37	0,78	3,43	9,63	57,80
17/07/23	06/2023	837	3917296	110,00	33,48	2,41	10,60	31,30	187,79
16/08/23	07/2023	807	3957706	32,47	8,07	0,71	3,16	8,88	53,29
16/08/23	07/2023	807	3957946	110,00	32,28	2,41	10,71	31,08	186,48
15/09/23	08/2023	777	3993351	110,00	31,08	2,41	10,47	30,79	184,75
15/09/23	08/2023	777	3993591	31,82	7,77	0,70	3,03	8,66	51,98
16/10/23	09/2023	746	4034131	110,00	29,84	2,41	10,34	30,52	183,11
16/10/23	09/2023	746	4034427	35,50	7,46	0,78	3,34	9,42	56,50
16/11/23	10/2023	715	4070474	27,92	7,15	0,61	2,59	7,65	45,92
16/11/23	10/2023	715	4070739	110,00	28,60	2,40	10,19	30,24	181,43
15/12/23	11/2023	686	4106349	32,78	6,86	0,72	3,00	8,67	52,03
15/12/23	11/2023	686	4106589	110,00	27,44	2,40	10,07	29,98	179,89
15/01/24	12/2023	655	4134265	34,70	6,55	0,75	2,97	8,99	53,96
15/01/24	12/2023	655	4134539	110,00	26,20	2,39	9,41	29,60	177,60
15/02/24	01/2024	624	4170992	38,10	6,24	0,82	3,03	9,64	57,83
15/02/24	01/2024	624	4171361	110,00	24,96	2,37	8,74	29,21	175,28
15/03/24	02/2024	595	4206604	20,53	5,95	0,44	1,45	5,67	34,04
15/03/24	02/2024	595	4206844	110,00	23,80	2,36	7,78	28,79	172,73
15/04/24	03/2024	564	4243306	33,11	5,64	0,71	2,28	8,35	50,09
15/04/24	03/2024	564	4243546	110,00	22,56	2,35	7,56	28,49	170,96
15/05/24	04/2024	534	4274713	34,12	5,34	0,73	2,21	8,48	50,88
15/05/24	04/2024	534	4274953	110,00	21,36	2,34	7,13	28,17	169,00
17/06/24	05/2024	501	4314032	33,40	5,01	0,71	2,00	8,22	49,34
17/06/24	05/2024	501	4314273	110,00	20,04	2,33	6,59	27,79	166,75
15/07/24	06/2024	473	4349718	110,00	18,92	2,33	6,30	27,51	165,06
15/07/24	06/2024	473	4349964	33,73	4,73	0,71	1,93	8,22	49,32
16/08/24	07/2024	441	4391404	53,38	8,82	1,13	2,91	13,25	79,49
16/08/24	07/2024	441	4391649	110,00	17,64	2,32	6,00	27,19	163,15
16/09/24	08/2024	410	4434466	110,00	16,40	2,32	6,16	26,98	161,86
16/09/24	08/2024	410	4434850	53,38	8,20	1,13	2,99	13,14	78,84
15/10/24	09/2024	381	4472833	38,27	3,81	0,80	1,95	8,97	53,80
15/10/24	09/2024	381	4473100	110,00	15,24	2,31	5,61	26,63	159,79
18/11/24	10/2024	347	4510582	43,93	6,94	0,92	1,96	10,75	64,50
18/11/24	10/2024	347	4510824	110,00	13,88	2,30	4,90	26,22	157,30
16/12/24	11/2024	319	4544420	110,00	12,76	2,29	4,53	25,92	155,50
16/12/24	11/2024	319	4544660	47,31	6,38	0,99	1,95	11,33	67,96
15/01/25	12/2024	289	4576875	51,27	5,78	1,06	1,85	11,99	71,95
15/01/25	12/2024	289	4577229	110,00	11,56	2,28	3,98	25,56	153,38
17/02/25	01/2025	256	4612197	41,77	2,56	0,87	1,51	9,34	56,05
17/02/25	01/2025	256	4612442	110,00	10,24	2,28	3,98	25,30	151,80
17/03/25	02/2025	228	4648473	39,11	2,28	0,80	0,82	8,60	51,61
17/03/25	02/2025	228	4648713	110,00	9,12	2,25	2,32	24,74	148,43
15/04/25	03/2025	199	4677741	35,84	1,99	0,73	0,57	7,83	46,96
15/04/25	03/2025	199	4678328	110,00	7,96	2,24	1,75	24,39	146,34
15/05/25	04/2025	169	4708298	32,85	1,69	0,66	0,36	7,11	42,67
15/05/25	04/2025	169	4708538	110,00	6,76	2,22	1,21	24,04	144,23
16/06/25	05/2025	137	4742603	36,20	1,37	0,73	0,27	7,71	46,28
16/06/25	05/2025	137	4742848	110,00	5,48	2,22	0,83	23,71	142,24
15/07/25	06/2025	108	4779215	39,78	1,08	0,80	0,21	8,37	50,24
15/07/25	06/2025	108	4779455	110,00	4,32	2,21	0,57	23,42	140,52
15/08/25	07/2025	77	4813875	51,59	1,54	1,04	0,16	10,87	65,20
15/08/25	07/2025	77	4814117	110,00	3,08	2,21	0,34	23,13	138,76



Mobile Administração de Condomínios

Tel (11) 4583-0000 - email: falecom@mobile.adm.br - website: www.mobile.adm.br

15/09/25	08/2025	46	4842982	50,78	0,92	1,02	0,26	10,60	63,58
15/09/25	08/2025	46	4843222	110,00	1,84	2,21	0,57	22,92	137,54
15/10/25	09/2025	16	4878833	53,98	0,32	1,08	0,00	11,08	66,46
15/10/25	09/2025	16	4879073	110,00	0,64	2,20	0,00	22,57	135,41
Total				18.350,54	20.957,35	512,88	7.291,40	9.422,41	56.534,58
1 unidade inadimplente (0,42%)				18.350,54					56.534,58
Total de custas:									3.668,01
Total geral:									60.202,59



PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS

Data de atualização dos valores: setembro/2025
Indexador utilizado: TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905)
Acréscimo de 0,00% referente a multa.
Honorários advocatícios de 0,00% - (não aplicável sobre a multa).

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	TOTAL
1	Custas iniciais fls. 8/9	13/10/2017	125,35	188,65	188,65
2	Taxa de Mandato fls. 10/11	13/10/2017	18,74	28,20	28,20
3	Oficial de Justiça fls. 12/13	10/10/2017	150,42	226,38	226,38
4	Contra-fé fls. 14	09/10/2017	6,60	9,93	9,93
5	Certidão do imóvel fls. 15/17	04/10/2017	50,22	75,58	75,58
6	Certidão do imóvel fls. 57/59	03/06/2019	53,15	74,88	74,88
7	Oficial de Justiça fls. 71/72	28/10/2019	79,59	111,93	111,93
8	Citação Postal fls. 73	25/10/2019	21,20	29,81	29,81
9	Guia ARISP fls. 85/86	04/02/2020	219,09	302,08	302,08
10	pesquisas fls. 48	04/05/2020	48,00	66,10	66,10
11	Oficial de Justiça fls. 110/111	28/08/2020	82,83	113,51	113,51
12	Honorários periciais fls. 176	09/06/2022	2.000,00	2.266,01	2.266,01
13	Citação Postal fls. 221	18/11/2022	29,70	33,70	33,70
14	Oficial de Justiça fls. 222/223	14/11/2022	95,91	108,82	108,82
15	Citação Postal fls. 289/290	26/09/2023	29,70	32,43	32,43
TOTAIS			3.010,50	3.668,01	3.668,01
Subtotal					R\$ 3.668,01
TOTAL GERAL					R\$ 3.668,01