



ALFA LEILÕES
Especialista em Imóveis

CERTIDÃO DE MATRÍCULA IMOBILIÁRIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matricula
80.322

ficha
01

erh

São Paulo, 10 de Novembro de 19 83.

IMÓVEL: O apartamento nº 31, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO MARIANA, situado a Rua Constantino de Souza nº 437, antiga rua D. Pedro II, antigo nº 1652, esquina da rua Moraes de Barros, no 30º Subdistrito Ibirapuera, possuindo a fração ideal no terreno de 0,053240%, encerrando a área útil de 107,445 metros quadrados, área comum de 126,831 metros quadrados, estando nesta incluída a área correspondente a duas vagas de garagem, para carro médio ou pequeno, em lugar indeterminado, - sujeito a manobrista, totalizando a área total de 234,276 metros quadrados. Contribuinte Sem cadastro.

PROPRIETARIA: M.Z. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, sociedade por quotas de responsabilidade limitada, com sede nesta Capital, na Rua Dr. Melo Alves nº 357, CDD. nº. 44.317.592/0001-45.

TÍTULO AQUISITIVO: R.3, Av. 4 e R.5 da matrícula nº 18.976, deste Registro. O Escrevente Habilitado, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial,

R.-1 - 80.322 - São Paulo, 10 de Novembro de 1983.

TRANSMITENTE: M.Z. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada como proprietária. (CND. do IAPAS nº 0003044, expedida em 09 de junho de 1983, mencionada no título).

ADQUIRENTE: ROSALIE TOGNATO AMARANTE, brasileira, professora, solteira, maior, RG. nº 2.269.184-SP, CIC. nº 934.725.108-97, domiciliada e residente em Santo André, deste Estado, na rua-Siqueira Campos nº 945, apto 11.

TÍTULO: Compra e Venda.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 25 de outubro de 1983, de notas do 23º Tabelião desta Capital, livro 1648, fls. 65.

VALOR: Cr\$17.000.000,00 (Dezessete milhões de cruzeiros). O -

(continua no verso)

matrícula

80.322

ficha

01

verso

Escrevente Habilitado, Antônio de Jesus Malheiros (José Odi-
val Figueiredo Malheiros). O Oficial, [Assinatura]

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada

em www.registradores.org.br