

matrícula
100.887

ficha
1

São Paulo, 29 de dezembro de 1.998

IMÓVEL:- UM PRÉDIO à Rua Coronel Carlos Ambrogi nº 78, com a área construída de 213,00m², no 31º subdistrito-Pirituba, e seu terreno constituído de parte do lote 4 da quadra 58 do JARDIM SÃO JOSÉ, medindo 5,00m de frente para a citada rua, por 31,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja 5,00m, perfazendo a área total de 155,00m², confinando pelo lado direito de quem da citada via pública olha para o imóvel, com o prédio nº 74, pelo lado esquerdo e no mesmo sentido com o lote 5 e pelos fundos com o lote nº 18, todos da mesma quadra.

PROPRIETÁRIOS:- JOSÉ ROBERTO REBELLO MONTEIRO, comerciante, RG. nº 9.222.001-SP, inscrito no CPF/MF sob número 049.871.098-08 e sua mulher MARINILSA CRISPIM MONTEIRO, bancária, RG. nº 10.936.493-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 036.672.728-12, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada sob nº 2.815, no livro 3, Registro Auxiliar, deste Oficial de Registro de Imóveis, desta Capital, residentes e domiciliados à Rua Dr. Odon Carlos de Figueiredo Ferraz, nº 1178, no Parque São Domingos, nesta Capital.

CONTRIBUINTE: nº 106.126.0036-9

REGISTRO ANTERIOR R-3 na matrícula nº 79.040, de 26 de dezembro de 1989, deste.

OFICIAL *André Ferreira L. Luz*

R-1/ 100.887.- Por escritura de venda e compra datada de 09 de novembro de 1.998, (livro 279- fls. 69) do Tabelião de Notas do 31º subdistrito Pirituba, desta Capital, o imóvel foi transmitido à MARIA DE LOURDES ANTUNES, brasileira, solteira, maior, do lar, RG. nº 6.388.449-SSP/SP e CIC nº 053.032.658-20, residente e domiciliada à Rua Coronel Carlos Ambrogi, nº 78, Jardim São José, nesta Capital, pelo preço de R\$40.000,00.- São Paulo, 29 de dezembro de 1.998.- Escrevente Substituto, *Dois mil e oitenta e nove*

(continua no verso)

matrícula
100.887

ficha
1
verso

AV-2/ 100.887.- Em cumprimento ao disposto na Lei 6.015/73, artigo 213
- I - a, procede-se a presente averbação para constar que, o imóvel objeto
desta matrícula, localizado no Jardim São José, pertence ao 4º Subdistrito
- Nossa Senhora do Ó, subordinado ao 8º Oficial de Registro de Imóveis,
desta Capital, ficando a presente matrícula bloqueada e seu registro
mantido para fins de filiação e os futuros serão feitos no Oficial de
Registro de Imóveis competente.- São Paulo, 13 de dezembro de 2.007.-
OFICIAL, *Vanda Penna Antunes da Cruz* (Vanda Maria de Oliveira
Penna Antunes da Cruz)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis