

MATRÍCULA

60.071

FICHA

1

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - APARTAMENTO DUPLEX NÚMERO 91, LOCALIZADO PARTE NO 9.º PAVIMENTO E PARTE NO 10.º PAVIMENTO OU ANDAR DE COBERTURA, DO "RESIDENCIAL MIOSÓTIS", SITO À PRAÇA PALMARES, No. 08, contendo no 9.º pavimento:- sala com escada de acesso ao pavimento de cobertura, hall de circulação, três dormitórios, sendo um suíte, banheiro social, cozinha, área de serviço, lavanderia e W.C., e no pavimento de cobertura:- living, copa, W.C., área livre, churrasqueira, escada, deck e piscina, confrontando no 9.º pavimento:- pela frente com hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada, elevador social e apartamento no. 92; de um lado com a área de recuo fronteira à Praça Palmares; do outro lado com dutos e apartamento no. 94; e, nos fundos com a área recuo lateral direita do prédio; e pelo pavimento de cobertura:- pela frente com hall de circulação, por onde também tem acesso, elevador social e dependências do apartamento duplex no. 92; de um lado com a área de recuo fronteira à Praça Palmares; do outro lado com dutos e dependências do apartamento duplex no. 94; e, nos fundos com a área recuo lateral direita do prédio; tendo a área útil de 178,0980ms², área de garage de 25,00ms², área comum de 64,4477ms², no total de 267,5457ms², pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 4,64% do todo. Cabendo ao referido apartamento o direito de uso de duas vagas na garagem demarcada do prédio.- O referido edifício acha-se construído em um terreno que se acha descrito e caracterizado na respectiva especificação condominial registrada sob no. 33, na matrícula 49.679. Convenção de Condomínio registrada sob no. 3.083.

PROPRIETÁRIOS: - 1)- MAURO PINTO ALBINO, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com RUTH MARIA RODRIGUES REIS ALBINO, brasileiros, ele motorista autônomo, ela professora, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 4.907.964-SSP/SP e 5.568.552-3-SSP/SP, CPF. nos. 545.991.808-15 e 546.174.138-04, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à avenida Senador Dantas, no. 343; 2)- CARLOS ALBERTO PASCHOAL, brasileiro, divorciado, motorista autônomo, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 5.952.421-SSP/SP, CPF. no. 911.371.958-00, domiciliado e residente em Santos, à rua Oswaldo Cruz, no. 451; 3)- ANTONIO CARLOS PASCHOAL, brasileiro, solteiro, maior, motorista autônomo, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 5.407.993-SSP/SP, CPF. no. 733.379.788-00, domiciliado e residente em Santos, à avenida Senador Dantas, no. 337; 4)- WILSON PAULO SIMÃO, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 3.941.700-SSP/SP, CPF. no. 039.483.268-00, domiciliado e residente em Santos, à rua Lucas Fortunato, no. 86; 5)- ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO, casado pelo

FICHA

1

MATRÍCULA

60.071

MATRÍCULA

60.071

FICHA

1

VERSO

regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO**, brasileiros, advogados, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 2.964.691-SSP/SP e 4.501.724-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 044.143.908-00, domiciliados e residentes em Santos, à avenida Washington Luiz, no. 385, apto. 22; **6)- LUCAS CORRÊA DA SILVA JÚNIOR**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **ROSELI RODRIGUES MIRANDA SILVA**, brasileiros, ele bancário, ela funcionária pública federal, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 16.695.828-SSP/SP e 16.589.983-SSP/SP, CPF. nos. 050.025.548-22 e 032.485.328-90, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à avenida Afonso Pena, no. 620, apto. 24; **7)- OMAR RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, analista, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 13.511.683-SSP/SP, CPF. no. 085.595.918-50, domiciliado e residente em Osasco(SP), à rua Eloy Candido Lopes, no. 201-Centro; **8)- EDMIR DAYRAUT LOPES**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 24.679.484-7-SSP/SP, CPF. no. 133.809.308-81, domiciliado e residente em Santos, à rua Jurubatuba, no. 29, porta 1, apto. 301; **9)- JORGE LUIZ SILVA DAS NEVES**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **CLAUDIA FREITAS DE ABREU NEVES**, brasileiros, ele comerciante, ela industriária, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 13.879.157-SSP/SP e 16.953.830-SSP/SP, CPF. nos. 036.392.798-08 e 074.716.318-99, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Guedes Coelho, no. 143, apto. 62; **10)- DORIVAL PEDRÃO**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **HELOÍSA BÓRIO PEDRÃO**, brasileiros, ele médico, ela jornalista, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 6.582.356-SSP/SP e 8.921.202-SSP/SP, CPF. nos. 060.334.188-83 e 060.115.718-40, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à avenida Bartolomeu de Gusmão, no. 174, apto. 112; **11)- ADILSON VELOSO**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **VERA LÚCIA SCALIA VELOSO**, brasileiros, ele construtor, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 3.072.932-SSP/SP e 8.011.190-SSP/SP, CPF. nos. 516.879.928-00 e 070.252.908-74, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Coelho Neto, no. 18, apto. 13; **12)- RONALDO TEIXEIRA**, brasileiro, desquitado, auditor fiscal, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 2.957.210-SSP/SP, CPF. no. 263.615.078-15, domiciliado e residente em Santos, à rua Napoleão Laureano, no. 17, apto. 44; **13)- JOSÉ FERNANDES FELIPE**, brasileiro, desquitado, comerciante, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 6.486.153-SSP/SP, CPF. no. 544.707.818-00, domiciliado e residente em São Vicente(SP), à rua Quintino Bocaiuva, no. 543, apto. 512; **14)- ANTONIO CARLOS TAIRA**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **MARIA JOSÉ MENDES TAIRA**, brasileiros, ele médico, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 5.017.080-SSP/SP e 10.799.794-SSP/SP, CPF. nos. 886.229.328-34 e 972.660.608-00, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Pernambuco, no. 35, apto. 16; **15)- JORGE RODRIGUES DO VALLE**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **MARIA TEREZINHA DORETTO DO VALLE**, brasileiros, ele professor, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 3.641.945-SSP/SP e 14.123.500-

– (CONTINUA NA FICHA Nº 02) –

MATRÍCULA

60.071

FICHA

2

– (CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 60.071) –

SSP/SP, CPF. nos. 160.661.118-68 e 133.578.368-74, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Pirajá da Silva, no. 27, apto. 73; 16)- **MARIA ILÍDIA PINHEIRO COUTINHO**, brasileira, separada consensualmente, coordenadora pedagógica, portadora da Cédula de Identidade-RG. no. 9.988.113, CPF. no. 041.168.408-66, domiciliada e residente em Santos, à avenida Bartolomeu de Gusmão, no. 48; 17)- **JOSÉ MANOEL GATTO DOS SANTOS**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **SUELI FERNANDES RIBEIRO DOS SANTOS**, brasileiros, ele engenheiro naval, ela economista, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 5.942.931-SSP/SP e 6.393.403-SSP/SP, CPF. nos. 972.902.628-91 e 595.941.288-87, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Antonio Guenaga, no. 43, apto. 63; 18)- **REGINALDO DE ABREU SERRÃO**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **MAGALI MARIA LOPES SERRÃO**, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 2.594.566-SSP/SP e 7.136.708-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 349.929.288-20, domiciliados e residentes em Santos, à rua Visconde de Cairú, no. 166, apto. 56; 19)- **ORLANDO DELLA NINA FILHO**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **NILVA MARIA DA SILVA DELLA NINA**, brasileiros, ele comerciante, ela funcionária pública, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 5.072.476-SSP/SP e 5.237.914-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 492.208.108-92, domiciliados e residentes em São Paulo, Capital, à rua Azevedo Soares, no. 656, apto. 12, Tatuapé; 20)- **JOSÉ SILVIO DE NÓBREGA**, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 2.676.199-SSP/SP, CPF. no. 046.068.418-34, domiciliado e residente em São Vicente(SP), à rua XV de Novembro, no. 738; 21)- **WAGNER FRUMENTO GALVÃO DA SILVA**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **DEBORAH KLEIS BALLARINI FRUMENTO DA SILVA**, brasileiros, ele técnico de instrumentação, ela assistente analista, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 16.248.068-SSP/SP e 13.155.973-SSP/SP, CPF. nos. 047.658.838-33 e 062.195.128-55, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Frei Francisco Sampaio, no. 274; 22)- **EVANDRO CARVALHO GUEDES**, brasileiro, solteiro, maior, professor, portador da Cédula de Identidade-RG. no. 20.820.901-SSP/SP, CPF. no. 118.699.078-33, domiciliado e residente em Santos, à rua Major Santos Silva, no. 53, apto. 31; 23)- **ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA GORGULHO**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **MARIA ENGRÁCIA DE FAZZIO GORGULHO**, brasileiros, ele contador, ela comerciante, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 3.697.754-SSP/SP e 4.634.368-SSP/SP, CPF. nos. 016.898.868-20 e 133.903.758-05, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Thomé de Souza, no. 16; 24)- **PAULO ATÍLIO BABONI**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **ELZA MORANDLIN BABONI**, brasileiros, ele aposentado, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 7.002.830-SSP/SP e 12.794.410-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 010.266.589-34, domiciliados e residentes em Campinas(SP), à rua José Augusto Cezar, no. 44; 25)- **MAX JOSÉ ALCÂNTARA DA SILVA**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **ALDA ZORAIDE DOS ANJOS SILVA**,

FICHA

2

MATRÍCULA

60.071

MATRÍCULA

60.071

FICHA

2

VERSO

brasileiros, ele empresário, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 5.512.563-SSP/SP e 9.324.260-SSP/SP, CPF. nos. 265.288.948-68 e 439.967.608-68, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à Praça Independência, no. 15, apto. 84; 26)- **HUMBERTO BARBOSA**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **DENILZE DA SILVA BARBOSA**, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 9.455.986-SSP/SP e 14.316.964-SSP/SP, CPF. nos. 970.992.368-49 e 088.029.138-97, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Nabuco de Araújo, no. 579, apto. 33; **HEITOR BARBOSA**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **CÉLIA REGINA BLANCO BARBOSA**, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 5.346.342-SSP/SP e 8.010.658-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 884.508.058-72, domiciliados e residentes em Santos, à avenida Coronel Joaquim Montenegro, no. 315, apto. 53; e, **HELICIO BARBOSA**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **VALDICLEIDE DE FÁTIMA DA COSTA PINTO BARBOSA**, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 5.186.365-SSP/SP e 5.831.863-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 506.994.078-34, domiciliados e residentes em Santos, à rua Brigadeiro Galvão, no. 38, apto. 33; 27)- **HUMBERTO BARBOSA**, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **DENILZE DA SILVA BARBOSA**, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 9.455.986-SSP/SP e 14.316.964-SSP/SP, CPF. nos. 970.992.368-49 e 088.029.138-97, respectivamente, domiciliados e residentes em Santos, à rua Nabuco de Araújo, no. 579, apto. 33; e, 28)- **CLAUDIO LOPES LOUZADA**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **CLARINEIDE ASCENÇÃO FLORES LOUZADA**, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Cédulas de Identidade-RG. nos. 3.408.299-SSP/SP e 5.954.745-SSP/SP, respectivamente, CPF. no. 350.033.168-87, domiciliados e residentes em Santos, à Praça Palmares, no. 23, apto. 12; 29)- **MIOSÓTIS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EM CONDOMÍNIO LIMITADA**, com sede em Santos, à rua , inscrita no CGC/MF. sob no. 56.026.354/0001-68.-----

REGISTRO ANTERIOR: - Registros nos. 03 à 20, de 07 de novembro de 1994 e 21 à 31, de 18 de novembro de 1994, todos da Matrícula no. 42.679, deste Cartório.-----

BEL. ARY JOSÉ DE LIMA - OFICIAL

R. 1 - 60.071. (atribuição)

DATA: - 05 de dezembro de 1.994.

Pelo instrumento particular passado nesta cidade, aos 21 de novembro de 1994, os proprietários acima qualificados, fizeram a "ATRIBUIÇÃO" das unidades autônomas que compõem o "RESIDENCIAL

- (CONTINUA NA FICHA Nº 03) -

MATRÍCULA

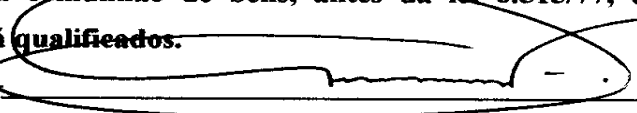
60.071

FICHA

3

-(CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 60.071) -

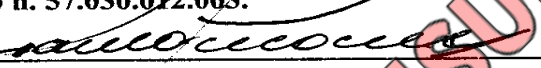
MIOSÓTIS", situado à Praça Palmares, no. 08, passando o apartamento desta matrícula, pelo valor de R\$ 120.395,56, à pertencer exclusivamente à **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO**, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com **LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO**, já qualificados.

REGISTRADO POR:  **GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO**, escrevente habilitado.

AV. 2 - 60.071. (cadastramento municipal)

DATA:- 21 de março de 2.007.

Procedo esta averbação para constar que o imóvel desta Matrícula acha-se cadastrado pela Prefeitura Municipal de Santos sob n. 57.030.012.003.

AVERBADO POR:  **PAULO ANGELO CORREA**, escrevente autorizado.

R. 3 - 60.071. (penhora)

DATA:- 21 de março de 2.007.

Em cumprimento ao r. mandado expedido em 07 de março de 2.007, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, extraído dos autos da ação de EXECUÇÃO FISCAL (processo no. 1.260/00 - I.D.A. no. 1580/00) movida pela **FAZENDA MUNICIPAL DE SANTOS**, contra **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA** e sua mulher **LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO**, anteriormente qualificados, procedo este registro para ficar constando que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de R\$ 2.267,62 o valor atribuído à ação, em janeiro de 2.000, tendo sido nomeado depositário o Sr. Alberto Rodrigues da Silva Coelho, RG. no. 2.964.961. (Prenotação n. 230.819)

REGISTRADO POR:  **PAULO ANGELO CORRÊA**, escrevente autorizado.

AV. 4 - 60.071. (penhora)

DATA:- 22 de dezembro de 2.008.-

Em cumprimento ao r. mandado expedido em 27 de agosto de 2.008, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública de Santos, extraído dos autos da ação de EXECUÇÃO FISCAL (processo no. 040.895-6/01- ordem no. 1.377/01) movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS**, contra **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO** e sua mulher **LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO**, anteriormente qualificados, procedo esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de R\$ 7.249,86 o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositário o Dr. Everton Leandro Fiurst Gom, Procurador do Município. (Prenotação

-(SEGUE NO VERSO)-

FICHA

3

MATRÍCULA

60.071

MATRÍCULA

60.071

FICHA

3

VERSO

n.º 246.655)

AVERBADO POR: *Paulo Angelo Corrêa* **PAULO ANGELO CORRÊA,**
escrevente autorizado

AV. 5 – 60.071. (penhora) – Prenotação nº 254.670

DATA:– 15 de dezembro de 2.009.-

Em cumprimento ao r. mandado expedido aos 06 de novembro de 2.009, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública de Santos. Acompanhado do Auto de Penhora e Depósito lavrado aos 02 de setembro de 2.009, pela Sra. Escrevente Chefe Mônica Regina Alscheffsky Barbosa, extraído dos autos da ação de **EXECUÇÃO FISCAL** (Proc. no. 2006.512609-4 - no. de ordem 6.445/06) movida pela **FAZENDA MUNICIPAL DE SANTOS** contra **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA** e sua mulher **LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO**, anteriormente qualificados, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **R\$ 5.380,21** (abril/2009) o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositário o Sr. Alberto Rodrigues da Silva Coelho, anteriormente qualificado.

AVERBADO POR: *André Luiz Silva Blanco* **ANDRÉ LUIZ SILVA BLANCO,**
escrevente autorizado

AV. 6 – 60.071. (penhora) - Prenotação nº 290.162

DATA:- 20 de agosto de 2.013.

Conforme certidão emitida por meio eletrônico aos 12 de agosto de 2013, pelo escrivão diretor do 2º Ofício da Fazenda Pública desta comarca, extraído dos autos da **EXECUÇÃO FISCAL** (Proc. nº 0075724-18.1996.8.26.0562) movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS**, CNPJ nº 58.200.015/0001-83, contra **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO**, CPF nº 044.143.908-00, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **R\$ 9.832,36**, o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositário o próprio executado.

REGISTRADO POR: *Wellton André Martins* **WELLTON ANDRÉ MARTINS,**
escrevente autorizado.

AV. 7 – 60.071. (penhora) - Prenotação nº 301.314

DATA:- 16 de outubro de 2.014.

Conforme certidão emitida por meio eletrônico aos 07 de outubro de 2014, pelo escrivão diretor do 1º Ofício da Fazenda Pública de Santos-SP, extraído dos autos de **EXECUÇÃO FISCAL** (Proc. nº 6413/2004) movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS**, CNPJ nº 58.200.015/0001-83, contra **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO**, CPF nº 044.143.908-00 e **LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO**, CPF nº 053.154.638-18, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **R\$ 3.051,60**, o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositário o **ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO**.

– (CONTINUA NA FICHA Nº 04) –

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL (CNS - 11.247-4)

OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SANTOS

MATRÍCULA

60.071

FICHA

4

Santos, 16 de outubro

de 2014

-(CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º 60.071) -

REGISTRADO POR:- Wellton André Martins WELLTON ANDRÉ MARTINS,
escrevente autorizado.

AV-8 / M-60.071 - PENHORA

Averbado em 05 de julho de 2019 - Prenotação n.º 346.036 de 01/07/2019

Conforme Mandado Eletrônico emitida por meio eletrônico em 28 de junho de 2019, protocolo n.º PH000274054, pelo escrivão diretor da 1ª Vara da Fazenda Pública de Santos-SP, nos autos da ação de Execução Fiscal n.º 00757233319968260562, movida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS, CNPJ n.º 58.200.015/0001-83, em face de ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO, CPF n.º 044.143.908-00, e LIETE ANTUNES DOS SANTOS COELHO, CPF n.º 053.154.638-18, o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO nos autos supra, sendo R\$ 4.418,96 o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS.

Ana Cláudia Joaquim Perez Petrasoli

Escrevente Autorizada

Selo digital: 11247433110B610084603619N

Av.9 / M-60.071 - RETIFICAÇÃO

Averbado aos 03 de novembro de 2020 - Prenotação n.º 359.074 de 20/10/2020

De conformidade com o artigo 213, inciso I, alínea "a", da Lei n.º 6.015/73, e atendendo Ofício 158/2020-DEATRI/SEFIN, expedido em Santos-SP, aos 08/10/2020, pelo Município de Santos-SP, procede-se a presente para constar como sendo 57.030.012.033 o cadastro correto do imóvel perante a Prefeitura Municipal de Santos-SP, e não como por equívoco constou quando da elaboração da Av.2.

Gabriel Odria Zanetti

Oficial Substituto

Selo digital: 1124743311EEBB0035907420Q

Av.10 / M-60.071 - PENHORA

Averbado aos 14 de novembro de 2022 - Prenotação n.º 387.059 de 08/11/2022

Por Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico, conforme protocolo PH000442588, aos 08/11/2022, pelo Escrivão/Diretor do 2º Ofício da Fazenda Pública de Santos-SP, procede-se a presente a fim de constar a penhora da parte ideal de 50% do imóvel levada a efeito aos 12/02/2016 nos autos da Ação de Execução Fiscal n.º 00488940520028260562, movida por MUNICÍPIO DE SANTOS, CNPJ n.º 58.200.015/0001-83, em relação a ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO, CPF n.º 044.143.908-00, visando o

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

60.071

FICHA

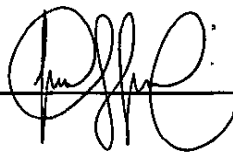
04

VERSO

recebimento da importância de R\$24.904,74 (vinte e quatro mil novecentos e quatro reais e setenta e quatro centavos); tendo sido nomeado como depositário do bem, ALBERTO RODRIGUES DA SILVA COELHO. Custas e emolumentos devidos ao final, nos termos do item 1.7 das Notas Explicativas da Lei nº 11.331/2002.

Juliana Esteves de Santana Formoso
Escrevente Autorizada

Selo digital: 11247433113AF00038705922B



PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis