12/6

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SALTO
FORO DE SALTO
2ª VARA
AV. DOM PEDRO II, 261, Salto-SP - CEP 13320-240
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

MANDADO – FOLHA DE ROSTO- Processo Digital

Processo Digital nº:	**1000919-87.2016.8.26.0526**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
Exequente	**Banco do Brasil S/A**
Executado	**M.l. Transportes e Locação Ltda Me**
Valor da Causa:	**R$ 296.637,38**
Nº do Mandado:	**526.2025/006319-7**

FINALIDADE : INTIMAÇÃO para que indiquem a localização do imóvel Penhorado MATRICULA 19134 , a possibilitar a avaliação e prosseguimento do feito.

Mandado expedido em relação ao (a):

Executado: M.L. TRANSPORTES E LOCAÇÃO LTDA ME, CNPJ 07.296.208/0001-49 , com endereço à Domingos Jose da Cruz, no seguintes números, a saber: 197, 205, 209, 223, 265, 291,307, 309, 311, 315 , 333 . parque Residencial Rondon, CEP 13323-231, Salto – SP (Conforme **art 1011 item III e 1012 § 2º**)

DILIGÊNCIA: Guia nº 20728 - R$ 1697,28

Nome do(a) Juiz(a) de Direito: Beatriz Sylvia Straube de Almeida Prado Costa

Síntese da decisão:

Vistos.Inicialmente, recolha a parte exequente a diligência do senhor oficial de justiça, oportunidade, em que deverá informar o endereço completo da parte executada.
Após, expeça-se mandado na forma pleiteada as fls. 384.

ADVERTÊNCIA: **1. PROCESSO DIGITAL:** A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Para visualização, acesse o site www.tjsp.jus.br, informe o número do processo e a senha **tl5cgr**. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. **2. PROCESSO FÍSICO:** A senha do processo possibilita a visualização das peças produzidas na Unidade Judicial.

Salto, 16 de junho de 2025.

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por ELAINE CRISTINA ASSALIM. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 1000919-87.2016.8.26.0526 e código FQpkCqCq.
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO LIOSE, liberado nos autos em 10/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000919-87.2016.8.26.0526 e código FQpkCqCq.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO [illegible], liberado nos autos em [illegible]
Este documento foi gerado pelo usuário [illegible] em [illegible] 17:48:42 GMT-03:00
Número do processo: 10009[illegible]
Número do documento: [illegible]
Pode ser conferido o original, acesse o site https://pje.jus.br/pje/pastadigital/pg/atmConferencia.seam Código de processo: 10009[illegible]

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FÁBIO FERNANDO LIOSE, liberado nos autos em 10/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgd/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0019437-20.2016.8.26.0224 e código ZnPO0005.

Este documento é c JOSE, liberad s autos em 10/05/20
Para conferência original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgdabrirConferenciaDocumento.do, informe o processo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FE [illegible]ERADO DE [illegible]erado nos [illegible]
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigitalpg/abrirConferencia.do [illegible]

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO LIDOI liberado nos autos em 15/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://pje.tjsp.jus.br/pje/ConsultaPublica/DetalheProcessoConsultaPublica/listView.seam e informe o processo 10009198220258260286 e código ZnPDuWS.

fls. 453

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO DOSE, liberado nos autos em 10/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://pesquisa-pje.jus.br/pesquisa/validar/documento e informe o processo 10009393-87.2016.8.26.0526 e código ZnPOWVs.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO LIOSE e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, em 10/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1003674-16.8.26.0526 e código ZqPOWIs.

fls. 455

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO LOSE liberado nos autos em 10/09/2025 às 18:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgObterConferenciaDocumento.do, informe o processo 10009198620258260526 e código ZnPOWVs.

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DE SALTO/SP

SEGUNDA VARA CÍVEL

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 02 dias do mês de Setembro do ano de 2025, nesta Comarca de Salto/SP, em cumprimento ao r. mandado, expedido pelo MM. Juízo de Direito da SEGUNDA VARA CÍVEL, extraído dos Autos de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - CONTRATOS BANCÁRIOS - Processo nº 1000919-87.2016.8.26.0526, que **BANCO DO BRASIL S/A** move em face de **M. L. TRANSPORTES E LOCAÇÃO LTDA-ME,** dirigi-me ao local constante, Rua Domingos José da Cruz, 205/209 - Pq. Rondon - Salto/SP, e ali **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do seguinte bem imóvel, penhorado nos autos:

- 01 (um) imóvel, identificado como gleba de terras desmembrada de maior porção, ou seja, da Fazenda Nossa Senhora da Penha, neste município de Salto, com área total de 24.200,00 m2, ou 01 alqueire paulista, ou ainda 2,4 ha., denominado Recanto das Primaveras, situado no bairro Rondon, em Salto/SP. Imóvel objeto da Matricula 19.134 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Salto/SP. Imóvel constituído das seguintes edificações não averbadas na matrícula acima: número 197 (clínica de idosos); 205/209 (casa/chácara sede); 223 (chácara/casa); 265 (galpão industrial); 291 (galpão industrial); 307, 309, 311, 315 (edículas) e 333 (galpão industrial), todos com frente para a Rua Domingos José da Cruz, Pq Rondon. Salto/SP

_____

_____

_____.

***IMÓVEL AVALIADO** em R$ 18.000.000,00 (dezoito milhões de reais).*

E para constar, lavrei o presente auto em via única.

*OFICIAL DE JUSTIÇA*_____

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO LOSE, liberado nos autos em 10/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000919-87.2016.8.26.0526 e código K6uv99Cg.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SALTO
FORO DE SALTO
2ª VARA
Av. Dom Pedro II, 261, Centro - CEP 13320-240, Fone: (11) 4029-6817, Salto-SP - E-mail: salto2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1000919-87.2016.8.26.0526**
Classe - Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
Exequente:	**Banco do Brasil S/A**
Executado:	**M.l. Transportes e Locação Ltda Me e outro**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Fábio Fernando Liose (25920)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 526.2025/006319-7 dirigi-me ao endereço retro, RUA DOMINGOS JOSÉ DA CRUZ, 205/209 – PQ. RONDON, e, após diversas diligências, **intimei** a executada M.L. TRANSPORTES E LOCAÇÃO LTDA-ME, na pessoa da representante legal, APARECIDA LÚCIA MARTON, pelo teor deste e despacho de fls. 389, cuja contrafé, após lida, lhe foi entregue e por ela aceita, exarando sua nota, ficando de tudo ciente. Certifico que a sra Aparecida mostrou a este Oficial o imóvel objeto da penhora, área maior que é composta de várias edificações (casas, chácaras, kitnets e galpões industriais), conforme fotos ora anexadas. Certifico que, considerando a localização e o estado de conservação dos imóveis que compõem o bem penhorado (construções não averbadas, não tendo este Oficial as informações precisas sobre as metragens respectivas), **procedi a avaliação,** conforme auto lavrado em separado.

O referido é verdade e dou fé.

Salto, 03 de setembro de 2025.

Número de Cotas:01 (R$ 111,06 = guia 20728 = parcial)
(*01 cota = 3 UFESPs = R$ 111,06, a partir de 01.01.25)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO FERNANDO LIOSE, liberado nos autos em 10/09/2025 às 15:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000919-87.2016.8.26.0526 e código KacSVaOv.