

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

01

São Paulo, 11 de novembro de 2005

IMÓVEL: UM TERRENO, com frente para RUA LIBERATO LUIS TAVARES, RUA OCASOS, RUA IVO CAVALCANTI, RUA JOAQUIM DE ATAÍDE e VIELA VINTE, constituído pelos lotes I, II, V, VI e VII, no Parque Pan Americano, Distrito de Jaraguá, com a seguinte descrição: Inicia no ponto H', localizado na confluência do alinhamento da Rua Liberato Luis Tavares com a Viela Vinte, deste ponto, segue no alinhamento da Viela Vinte, na distância de 63,00m até atingir o ponto Q', confrontando, neste trecho, com a referida Viela Vinte e Rua Ocasos, para onde também faz frente, deste ponto, deflete à direita, com azimuth aproximado de 185° e segue por uma linha reta, na distância 42,00m, até encontrar com o ponto X; confrontando, neste trecho, com Área Verde 2; deste ponto deflete à esquerda, com ângulo interno de 263° e segue em linha reta, distância de 31,00m até atingir o ponto K'; confrontando, neste trecho, com Área Verde 2; deste ponto deflete à direita e segue no alinhamento da Rua Ivo Cavalcanti, na distância de 25,00m, até atingir o ponto L', confrontando, neste trecho, com a referida Via Municipal, para a qual também faz frente; deste ponto deflete à direita e segue numa linha reta com azimuth 187°, na distância de 89,00m, até atingir o ponto N', confrontando, neste trecho com Área Verde 1; deste ponto, segue em curva à direita, com desenvolvimento 18,00m, raio 16,00m e ângulo central de 63° até atingir o ponto N', confrontando, neste trecho, com Área Verde 1; deste ponto segue em linha reta na tangente deste mesmo ponto, na distância de 34,00m, até encontrar o ponto O, confrontando, neste trecho, com Área Verde 1; deste ponto deflete à esquerda, com ângulo interno de 228° 10' e segue por uma linha reta, na distância de 55,00m, até atingir o ponto C', confrontando neste trecho, com Área Verde 1; deste ponto deflete à direita, com ângulo interno de 154° 38'

- continua no verso -

matrícula
179.147

ficha
01

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

e segue por uma linha reta, na distância de 64,00m, até atingir o ponto C" confrontando, neste trecho, com o conjunto Pedra Verde do Inocoop e com a Rua Joaquim de Ataíde, para a qual também faz frente; deste ponto deflete à direita e segue com azimute aproximado de 307° , na distância de 26,00m, até atingir o ponto T', confrontando, neste trecho, com a Área Institucional; deste ponto deflete à direita, com ângulo interno de 89° aproximadamente, segue por uma linha reta na distância de 53,00m, até atingir o ponto T, confrontando, neste trecho com área do lote IV; deste ponto segue na mesma linha reta, na distância de 66,00m, até atingir o ponto S, confrontando neste trecho, com o lote III; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute aproximado de 12° até atingir o ponto U, na distância de 16,00m, confrontando neste trecho, com área do lote III; deste ponto deflete à esquerda e segue numa linha reta, na distância de 21,00m, até encontrar o ponto F", localizado no alinhamento da Rua Liberato Luis Tavares, confrontando neste trecho, com o lote III; do ponto F" deflete à direita, com ângulo interno de 86° e segue no alinhamento da Rua Liberato Luis Tavares, na distância de 74,20m, até encontrar o ponto G", deste ponto deflete à esquerda, na distância de 58,50m, até encontrar o ponto H', marco inicial da presente descrição, confrontando neste trecho com a referida via municipal, para a qual também faz frente, encerrando o perímetro, com uma área total de 20.143,22m².

CADASTRO: Contribuinte nº 189.089.0111-5 em maior área.

PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, na Rua Conselheiro Crispiniano nº 139, 8º andar, conjunto 81, CNPJ 66.941.691/0001-36.

- continua na ficha 2 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

02

São Paulo, 11 de novembro de 2005

REGISTROS ANTERIORES: R.4/122.491, R.4/122.492, R.4/122.493, R.4/122.494 e R.4/122.495, de 07 de agosto de 1997, todos deste Registro

A Escrevente Autorizada, Suely de Menezes Carvalho Palma
Suely de Menezes Carvalho Palma

Av.01 em 11 de novembro de 2005

FUSÃO

Procede-se a presente averbação, à vista do requerimento de 25 de outubro de 2005, para ficar constando que a proprietária, já qualificada, representada por Rosimeire Katia da Silva e Roberto Esteves, autorizou a abertura desta matrícula, em virtude da fusão dos imóveis objeto das matrículas nºs 122.491, 122.492, 122.493, 122.494 e 122.495, todas deste Registro.

A Escrevente Autorizada, Suely de Menezes Carvalho Palma
Suely de Menezes Carvalho Palma

Microfilme: Protocolo número 420.758

Av.02 em 27 de janeiro de 2006

CADASTRO ATUAL

Procede-se a presente averbação, à vista do requerimento datado de 10 de janeiro de 2006, da proprietária, COOPERATIVA HABITACIONAL
- continua no verso -

matrícula

179.147

ficha

02

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DO ESTADO DE SÃO PAULO, já qualificada, representada por Rosimeiri Katia da Silva e Roberto Esteves, para constar que o imóvel desta matrícula, está cadastrado atualmente na PMSP, pelo **CONTRIBUINTE nº 189.089.0322-3**, conforme prova o recibo de impostos do exercício de 2005.

A Escrevente Autorizada, Suely de Menezes Carvalho Palma
Suely de Menezes Carvalho Palma

Microfilme: Protocolo número 425.504

Av.3 em 23 de Março de 2009

PENHORA

Procede-se à presente averbação, à vista da CERTIDÃO expedida em 16 de fevereiro de 2009, pelo Cartório do 9º Ofício Cível, Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Procedimento Ordinário (Proc.583.00.2003.023516-2 - 399), requerida por **MAGDA DE FARIAS**, brasileira, solteira, maior, secretária, RG 17.924.892-3, CPF 126.771.948-64, residente e domiciliada neta Capital, na Rua Lagoa de Camacho, 434, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a executada, na pessoa do seu advogado conforme disponibilização no Diário da Justiça Eletrônico em 13 de outubro de 2008; dando-se à causa o valor de R\$44.141,76.

- continua na ficha 03 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

03

São Paulo, 23 de março de 2009

A Escrevente Autorizada, _____

Fernanda Queiroz Alves

Microfilme: Protocolo número 493.098

Av.4 em 13 de Janeiro de 2010

CANCELAMENTO DE PENHORA

Procede-se à presente averbação, à vista do MANDADO expedido em 03 de novembro de 2009, pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível Central, desta Capital, extraído dos autos da ação de Procedimento Ordinário – em geral (Proc.nº 583.00.2003.023516-2), para constar que, nos termos do r. despacho proferido à fls.519 e fls.518, em cumprimento ao V. Acórdão de fls.484/487, que teve seu transitio em julgado, foi determinado ao Oficial desta Serventia proceder ao CANCELAMENTO DA PENHORA objeto da Av.3 desta matrícula.

O Escrevente Autorizado, _____

Carlos Ramalho Ferrari

Microfilme: Protocolo número 512.640

Av.5 em 3 de dezembro de 2014

Prenotação 644.710, de 19 de novembro de 2014.

AJUIZAMENTO DA EXECUÇÃO - ARTS. 615-A e 659, § 4º do CPC

Procede-se à presente averbação, à vista do Requerimento de 18 de novembro de 2014, e da Certidão expedida em 17 de novembro de

- continua no verso -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

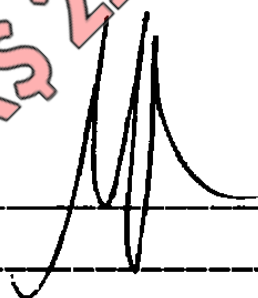
ficha

03

verso

2014, pelo Escrivão Diretor do Cartório da 36ª Vara Cível do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Procedimento Ordinário - Rescisão do contrato e devolução de dinheiro (Proc. 0101592-64.2012.8.26.0100), distribuída em 25/10/2013, em que são partes: **JONAS RODRIGUES ROCHA**, RG 52.600.627-4-SSP/SP, CPF 545.535.049-87, brasileiro, divorciado, pedreiro, residente e domiciliado na Avenida dos Brasileiros, 1295, Parque Suburbano 2, em Itapevi, deste Estado (exequente), e **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada (executada), para constar que o imóvel desta matrícula está sujeito a EXECUÇÃO, PENHORA ou ARRESTO, nos termos dos arts. 615-A e 659, § 4º do Código do Processo Civil. Foi atribuído a causa o valor de R\$164.185,97, atualizados até outubro/2013.

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda



Av.6 em 9 de fevereiro de 2015

Prenotação 649.893, de 29 de janeiro de 2015

PENHORA

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão expedida em 22 de janeiro de 2015, pela 36ª Vara Cível do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Procedimento Ordinário - Rescisão do contrato e devolução do dinheiro (Proc. 0101592-64.2012.8.26.0100), requerida por **JONAS RODRIGUES ROCHA**, RG 526006274, CPF

- continua na ficha 04 -

matricula

179.147

ficha

04

São Paulo, 9 de fevereiro de 2015

Signature

545.535.049-87, com endereço na Avenida dos Brasileiros, 1295, Parque Suburbano, Itapevi/SP, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, dando-se à causa o valor de R\$137.260,82.

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda

Signature

Av.7 em 18 de agosto de 2016
Prenotação 685.249, de 2 de agosto de 2016

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão emitida em 01 de agosto de 2016, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Sandra Ellen da Silva, Escrevente Chefe do 2º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora, Maria Madalena da Silva Antonio, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc.0050019-65.2004), movida por **DORIANE MARIA DA SILVA**, CPF 113.152.148-06, contra a proprietária **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$102.306,00.

- continua no verso -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

04

verso

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda

Av.8 em 10 de outubro de 2016

Prenotação 688.964, de 3 de outubro de 2016

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão de Penhora Online emitida em 01 de outubro de 2016, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Milton Baptista Ribeiro, Escrevente do 28º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora, Ana Carolina de Oliveira Barreto, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0203169-90-20098260100), movida por **ADILSON MONTEZANO**, CPF 094.599.338-23, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$724.982,63.

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda

- continua na ficha 05 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

05

São Paulo, 23 de janeiro de 2017

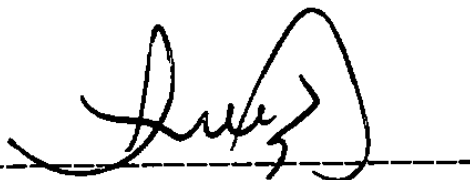
Av.9 em 23 de janeiro de 2017

Prenotação 695.849, de 12 de janeiro de 2017

ADMISSIBILIDADE DA EXECUÇÃO - ART. 828 do CPC

Procede-se à presente averbação, à vista do Requerimento de 12 de janeiro de 2017, e da Certidão expedida em 27/10/2016, pela Escrivã Diretora do Cartório da 19ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital, extraída dos autos da Ação de Procedimento Comum - Rescisão do Contrato e Devolução do Dinheiro (Proc.0186045-89.2012.8.26.0100), distribuída em 30/08/2012, em que são partes: RICARDO NAGY, RG 25.605.878-7-SSP/SP, CPF 185.420.168-90, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado em Osasco, neste Estado, na Avenida Flora, 938 (exequente), e COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, já qualificada (executada), para constar que o imóvel desta matrícula está sujeito a EXECUÇÃO, PENHORA, ARRESTO ou INDISPONIBILIDADE, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil. Foi atribuído a causa o valor de R\$91.856,15 (incluindo outro imóvel).

A Escrevente Autorizada,
Mariney Primo Menezes Lagos



- continua no verso -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

05

verso

Av.10 em 2 de fevereiro de 2017

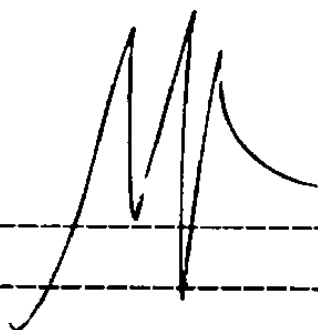
Prenotação 696.674, de 26 de janeiro de 2017

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão Penhora Online emitida em 26 de janeiro de 2017, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Edson Akira Mada, Escrevente Técnico Judiciário do 1º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor, Rogério Rodrigues Júnior, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0160902-50.2002.8.26.0100), movida por **MARIA DE FATIMA DE CASTRO SILVA**, CPF 148.887.988-50, e **PAULO HENRIQUE RIBEIRO**, CPF 101.123.778-40, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta e o da matrícula nº 124.568 desta Serventia, FORAM PENHORADOS, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$135.745,07.

A Escrevente Autorizada,

Ana Gonçalves de França Aranda



- continua na ficha 06 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

06

São Paulo, 2 de fevereiro de 2017

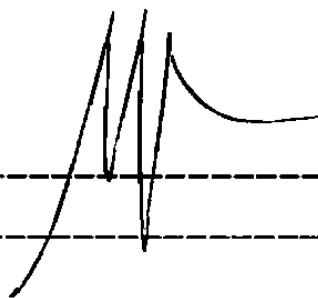
Av.11 em 2 de fevereiro de 2017

Prenotação 696.763, de 27 de janeiro de 2017

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão Penhora Online emitida em 27 de janeiro de 2017, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Jéssica Lopes Almeida de Amorim, Escrevente Técnica Judiciária do 6º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor, Debbie Rodrigues Chaves, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0172791-2020108260100), movida por **CLEONICE APARECIDA DA SILVA**, CPF 042.478.588-90, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$267.111,29.

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda



Av.12 em 26 de maio de 2017

Prenotação 704.602, de 22 de maio de 2017

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão Penhora Online emitida em 19 de maio de 2017, por meio eletrônico (nos termos do

- continua no verso -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

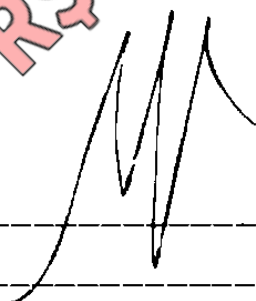
179.147

ficha

06

Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Natalia Marinheiro Brugnerotto, Escrevente Técnico Judiciário do 18º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora, Gloria Senne Robles, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0184895-10.2011.8.26.0100), movida por SEBASTIÃO APARECIDO DOS SANTOS, CPF 641.720.668-87, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta Matrícula, FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada; dando-se a causa o valor de R\$230.164,95, incluindo outros imóveis. **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA, NOS TERMOS DA DECISÃO DE 03/11/2011, ÀS FLS. 152.**

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda



Av.13 em 27 de junho de 2017

Prenotação 706.950, de 21 de junho de 2017

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão emitida em 20 de junho de 2017, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por

- continua na ficha 07 -

matrícula

179.147

ficha

07

São Paulo,

27 de junho de 2017

Andrea Viana zacarias, Escrevente do 4º Ofício Cível do Foro Central de Osasco, deste Estado, tendo como Escrivã/Diretora, Glaucia Fagundes de Andrade Morato, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0027943-63.2006.1255-08), movida por **LEILA REGINA BATTINI FERNANDES**, CPF 123.962.748-30, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SAO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SAO PAULO**, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$267.985,56. **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA, NOS TERMOS DA DECISÃO DE 04/08/2008, ÀS FLS. 344 DOS AUTOS.**

A Escrevente Autorizada,
Ana Gonçalves de França Aranda

Av.14 em 16 de agosto de 2017

Prenotação 710.770, de 10 de agosto de 2017

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão expedida em 09 de agosto de 2017, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Sonia Regina Maumi Osato, Escrevente Técnico Judiciário do 9º Ofício

- continua no verso -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

179.147

ficha

07

verso

Cível desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora, Sandra Maria Gentil Felix de Carvalho Costa, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0195643-1920028260100), movida por **LUZIA MANDU SOBRINHA**, CPF 040.243.408-08, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$66.544,87. **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA CONSTANTE DOS AUTOS.**

O Escrevente Autorizado,
Rodrigo Di Sessa Fassina

Av.15 em 01 de fevereiro de 2019
Prenotação 747.436 de 15 de janeiro de 2019.

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão de Penhora Online emitida em 14 de janeiro de 2019, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Guilherme Pereira de Carvalho, Escrevente-Técnico do 8º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora, Michelle Simone Bomfim Costa Soares, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc.nº 0042155-19.2017), movida por **JUAREZ ARAUJO**

(continua na ficha 08)

Visualização dos dados disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Matrícula

179.147

ficha

08

São Paulo,

01 de fevereiro de 2019

DE BRITO, CPF nº 079.170.948-55, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária a executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$812.049,63, incluindo-se nesse outro imóvel.

A Escrevente Autorizada,

Ana Gonçalves de França Aranda

Av. 16 em 03 de abril de 2019

Prenotação 751.643 de 21 de março de 2019.

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão de Penhora Online emitida em 21 de março de 2019, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Davi Marcos Gonzaga, Escrevente da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor, Carlos Eduardo Letizio, extraída dos autos da Ação de Execução Civil (Proc.º 0100239-57.2010.8.26.0100), movida por **SERGIO LUIZ DE CASTRO**, CPF nº 051.187.838-95, e **VALDEMIRIA LUIZA DE CASTRO**, CPF nº 061.251.338-69, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, sendo de R\$354.021,59 o valor da dívida.

A Escrevente Autorizada,

Ana Gonçalves de França Aranda

Selo Nº 111328331US000111227NT190

(continua no verso)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

179.147

ficha

08

verso

Av.17 em 27 de fevereiro de 2023

Prenotação 872.145 de 07 de fevereiro de 2023.

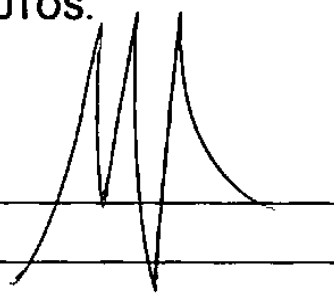
PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão de Penhora - Online emitida em 07 de fevereiro de 2023, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), por Jonas da Silva Damasceno, do 2º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Osasco, deste Estado, tendo como Escrivã/Diretora, Rosely Aparecida Rocha Quirino, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 00130739520178260405), movida por **MONICA ROBERTA DA MOTA**, CPF nº 133.263.468-08, contra a proprietária, **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária, a própria executada, já qualificada, dando-se à causa o valor de R\$463.221,93. **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA, NOS TERMOS DO DESPACHO DE 15/07/2016, AS FLS. 209 DOS AUTOS.**

A Escrevente Autorizada,

Ana Gonçalves de França Aranda

Selo Nº 111328331IJ000962624WS23G



(continua na ficha 09)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

179.147

ficha

09

São Paulo,

19 de junho de 2023

Av.18 em 19 de junho de 2023

Prenotação 883.879 de 02 de junho de 2023.

PENHORA - ONLINE

Procede-se à presente averbação, à vista da Certidão emitida em 02 de junho de 2023, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Edson Luis Ribeiro, Escrevente do 1º Ofício Cível do Foro Central de Osasco, neste Estado, tendo como Escrivã/Diretora, Elizete Ferreira de Resende Alves, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 0003179-13.2008.8.26.0405) movida por **ALEXANDRE CAFFEU**, CPF nº 115.828.578-73, e **MÁRCIA ROBERTA DE SOUZA CAFFEU**, CPF nº 084.435.788-07, contra a proprietária **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula **FOI PENHORADO**, tendo sido nomeado depositário o executado, já qualificado; dando-se à causa o valor de R\$58.072,36 (inclusos neste valor outros imóveis). **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA, NOS TERMOS DO DESPACHO DE 31 DE JANEIRO DE 2008, ÀS FLS. 123 DOS AUTOS.**

O Escrevente Substituto,
Rodrigo Di Sessa Fassina



Selo Nº 111328331KU001036393NT23I

(continua no verso)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

179.147

ficha

09

verso

Av.19 em 04 de julho de 2024

Prenotação 924.562 de 19 de junho de 2024.

PENHORA - ONLINE

Procede-se a presente averbação, à vista da Certidão emitida em 18 de junho de 2024, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Kauê Carneiro Macedo, do 2º Ofício Cível - Foro Central de Osasco deste Estado, tendo como Escrivã/Diretora, Rosely Aparecida Rocha Quirino, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 00110212420208260405), movida por ARILSON FRANCISCO DA SILVA, CPF nº 139.695.988-26, contra a proprietária, COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária a executada, já qualificada, dando-se à causa o valor de R\$42.330,99. **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA, NOS TERMOS DO DESPACHO DE 28/07/2020, ÀS FLS. 23/24 DOS AUTOS.**

A Escrevente Autorizada,

Ana Gonçalves de França Aranda

Selo Nº 111328331YM001305788DI24F

Av.20 em 23 de junho de 2025

Prenotação 965.589 de 03 de junho de 2025.

PENHORA - ONLINE

Procede-se a presente averbação, à vista da Certidão emitida em 03 de junho de

(continua na ficha 10)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

179.147

ficha

10

São Paulo,

23 de junho de 2025

2025, por meio eletrônico (nos termos do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Mirian Augusta Lico Reis, do 35º Ofício Cível desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor, Gerson da Matta, extraída dos autos da ação de Execução Civil (Proc. 05679852320008260100), movida por EDSON DA SILVA, CPF nº 090.679.428-55, contra a proprietária COOP HABITACIONAL DE SÃO PAULO, já qualificada, para constar que o imóvel desta matrícula FOI PENHORADO, tendo sido nomeada depositária a executada, já qualificada; dando-se à causa o valor de R\$136.978,54 (incluindo-se neste o valor de outros imóveis). **ATO JURÍDICO ESTE, PRATICADO INDEPENDENTEMENTE DO PAGAMENTO DE CUSTAS E EMOLUMENTOS, TENDO EM VISTA A CONCESSÃO DOS BENEFÍCIOS DA JUSTIÇA GRATUITA, NOS TERMOS DO DESPACHO DE 15/06/2000, ÀS FLS. 759 DOS AUTOS.**

A Escrevente Autorizada,

Ana Gonçalves de França Aranda

Selo Nº 111328331KP001575491PP25F

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR