

MATRÍCULA

145.968

FOLHA

01

19 de fevereiro de 2024

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO situado no lado ímpar do quarteirão 01 da Rua Armando Ferrari, distante 37,00 metros mais curva por 14,14 metros e raio de 9,00 metros da esquina com a Travessa 32, correspondente ao **lote 31 da quadra 70** do loteamento denominado **Quinta da Bela Olinda**, nesta cidade de **Bauru/SP**, com **área de 528,00 m²**, medindo 12,00 metros de frente e de fundos, por 44,00 metros de cada lado da frente aos fundos, confrontando pela frente com a referida Rua Armando Ferrari; do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel com o lote 30; do lado esquerdo com o lote Totalidade dos Lotes 23 e 24 e o lote 32; e nos fundos com o lote 2.

CADASTRO MUNICIPAL: 04/1563/051

PROPRIETÁRIA: PAGANI COMÉRCIO ADMINISTRAÇÃO E URBANISMO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 45.015.385/0001-07 NIRE nº 35206294459, com sede na Rodovia Cezario José de Castilho, Km 346, Novo Jardim Pagani, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: havido da alteração parcial do loteamento conforme AV.22 da matrícula 15.083, aberta em 31/10/1979, deste Registro.

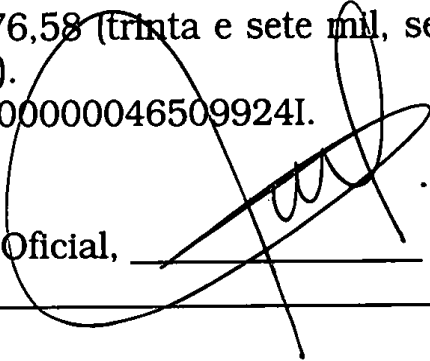
Selo Digital: 112631314000000041414924X

O Substituto do Oficial,  Ricardo Augusto Pacheco.

AV.1 - Em 15 de agosto de 2024. Prenotação nº **391.867**, de 12/08/2024.

AJUIZAMENTO DE AÇÃO: Atendendo ao requerimento datado de 12 de agosto de 2024, e da certidão datada de 08 de agosto de 2024, expedida pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível desta comarca, procedo a presente averbação para constar que foi ajuizada a ação de execução/cumprimento de sentença, por **DIEGO CONVERSANI CARRER**, inscrito no CPF sob nº 343.106.208-33, contra a proprietária **PAGANI COMÉRCIO ADMINISTRAÇÃO E URBANISMO LTDA**, já qualificada, em trâmite perante o referido juízo, autos nº 0003990-43.2024.8.26.0071, sendo atribuído à causa o valor de R\$37.676,58 (trinta e sete mil, seiscentos e setenta e seis reais e cinquenta e oito centavos).

Selo Digital: 1126313310000000046509924I.

O Substituto do Oficial,  Américo Zanetti Junior.