

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Ofício de Reg. de Imóveis de Praia Grande - SP

MATRÍCULA

61.407

FICHA

01

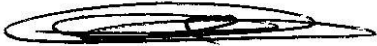
Em 05 de novembro 1993.-

IMÓVEL: Apartamento nº 22, localizado no 2º andar ou pavimento tipo do EDIFÍCIO LUIZA, situado na RUA APINAJES, - nº 97, na VILA TUPIRY - 1ª GLEBA, nesta cidade, com a área útil de 51,17 m², área comum de 33,10 m², área total construída de 84,27 m², pertencendo-lhe a fração ideal de 6,17%, no terreno e demais coisas de uso e propriedade comuns do condomínio.

CONTRIBUINTE: 2 04 10 017 017 0022-3

PROPRIETÁRIO: ARMANDO DIAS AGUIAR, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, RG nº 11.271.521-SSP/SP, CIC nº... 018.351.548-00, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Presidente Kennedy, nº 7.560, Cidade Ocian.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 e R.05/48.392, deste Cartório.

O Oficial: 

(Marco Antonio Canelli)

R.1- Em 05 de novembro de 1.993.-

Por escritura de 30 de setembro de 1993, do Cartório de Registro Civil e Tabelionato da sede desta comarca, livro nº 535, - fls. 43vº, o proprietário ARMANDO DIAS AGUIAR, já qualificado, vendeu o imóvel a ARMANDO ABREU DE SOUSA, português, solteiro, maior, comerciante, RNE nº W678104-F-SE/DPMAF, CIC. número... 474.872.598-20, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Manuel Pinheiro de Albuquerque, nº 138, Jardim Brasília.

VALOR: CR\$ 4.500,00

Microfilme nº 97.197

A Esc. Autorizada:

(Suzana Maria Antunes Chagas)



“ continua no verso ”

www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

MATRÍCULA

61.407

FICHA

01 VERSO

AV.02/61.407 - Praia Grande, 05 de abril de 2.023.

Nos termos da certidão expedida aos 21 de março de 2023, através do protocolo de penhora online: PH000458112, pelo Sr. Joao Batista Moreira Junior, Escrivão/Diretor da Unidade de Processamento Judicial do Foro Central desta Comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Civil - Processo número 10196461320178260477, movida por CONDOMINIO EDIFICIO LUIZA, CNPJ/MF: 02.380.114/0001-30, em face de EDSON DE OLIVEIRA, CPF/MF: 273.381.188-68, no valor de R\$ 38.613,48, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Edson de Oliveira, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM. Juiz no processo por decisão datada de 17 de fevereiro de 2023, folha 209/210.

A Oficial Substituta:

(Alda Gonçalves Franco)

Protocolo nº 633046 de 21/03/2023.

Selo digital nº 119768331000000108892823G

ga

V



Selo Digital nº
1197683C3000000108892723Y

CERTIDÃO**Protocolo nº 633046**

CERTIFICO, nos termos do §1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73, com alterações introduzidas pela Lei nº 6.216/75, que a presente cópia impressa da matrícula nº 61407, está conforme o original arquivado.

Ônus, alienações ou citações, se houver, encontram-se nela inseridos. Dou fé.
Para alienações: validade de 30 dias (Item 60.C Cap.XVI NSCGJ).
Praia Grande, quarta-feira, 5 de abril de 2023

Os valores desta
certidão já foram
cobrados no
respectivo registro do
título

Solicitado por: CONDOMINIO EDIFICIO LUIZA

Emitido por Aline Sousa Melo

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec