

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF

OF 17187/2025 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 27 de março de 2025

À
Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Dr(a) MARCELO ANDRADE MOREIRA
Município de Bauru

Tribunal de Justiça de São Paulo
5ª Vara Cível - Foro de Bauru

Processo: 1010971-71.2024.8.26.0071
Assunto: **Execução de título extrajudicial**
Exequente: Condomínio Águas do Sobrado
Executado: Heliel dos Santos Matos

Senhor(a) JUIZ(A),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto 759/69, constituída pelo Decreto 1259/73 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 2973/2013, com sede em Brasília/DF, vem por meio de seu representante ao final assinado, em atenção ao Ofício acima referenciado:
2. Informamos que em relação ao contrato habitacional 802906057534 foram pagas 169 parcelas, valor aproximado de R\$37.620,65. (coluna valor pago/devolvido da planilha anexa).
3. Informamos que o valor dos direitos é a diferença entre o valor de venda do imóvel no leilão e a dívida da Caixa.
4. Segue demonstrativo de débito referente ao contrato habitacional. Reforçamos que trata-se do valor na presente data, e que podem incorrer outras custas de execução, conforme o caso.
5. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

Respeitosamente,

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF



CRISTINA HIROKO DE LEO

Assistente Junior

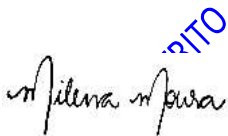
CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



DEBORA THALITA DE JESUS PAULINO

Supervisor de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



MILENA FIGUEIRO DE MOURA

Gerente de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.