



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE FERNANDÓPOLIS

P.M. FERNANDOPOLIS

RUA PORTO ALEGRE, 350 - JARDIM SANTA RITA - FERNANDÓPOLIS

CNPJ: 47.842.836/0001-05



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS

IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição					Exercicio				
000000178800	000000178800					2025				
Proprietário						CPF/CNPJ				
ANA FLAVIA DE LIMA MORENO						323.410.128-09				
Compromissário						CPF/CNPJ				
ANA FLAVIA DE LIMA MORENO						323.410.128-09				
Logradouro						Número	Lado	Complemento		
RUA - MINAS GERAIS						1514				
Bairro	Setor	Quadra	Lote	Unidade	Complemento	Lote				
CENTRO		50	P2	1	P2					
Loteamento	Cep	Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção				
		15600-073								

Áreas

Terreno	Edificada	Total Edificado	Excedente	Testada
242,00m²	157,00m²	157,00m²	0,00m²	33,00m

*CERTIFICO **lb**que revendo os registros e arquivos deste Município, verificou constar que o cadastro acima descrito encontra-se, em DEBITO com os cofres Públicos Municipais.*

Exercício	Receita	Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorários	Total
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	63,36	0,00	0,00	258,30
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	61,73	0,00	0,00	256,67
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	60,11	0,00	0,00	255,05
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	58,48	0,00	0,00	253,42
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	56,86	0,00	0,00	251,80
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	55,23	0,00	0,00	250,17
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	53,61	0,00	0,00	248,55
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	51,99	0,00	0,00	246,93
2022	IPTU	141,14	21,31	32,49	50,36	0,00	0,00	245,30
2022	IPTU	141,21	21,32	32,51	48,76	0,00	0,00	243,80
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	44,75	0,00	0,00	243,65
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	43,09	0,00	0,00	241,99
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	41,44	0,00	0,00	240,34
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	39,78	0,00	0,00	238,68
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	38,12	0,00	0,00	237,02
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	36,46	0,00	0,00	235,36
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	34,81	0,00	0,00	233,71
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	33,15	0,00	0,00	232,05
2023	IPTU	152,54	13,21	33,15	31,49	0,00	0,00	230,39
2023	IPTU	152,66	13,22	33,18	29,86	0,00	0,00	228,92
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	22,91	0,00	0,00	219,24
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	22,91	0,00	0,00	219,24
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	21,27	0,00	0,00	217,60
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	19,63	0,00	0,00	215,96
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	18,00	0,00	0,00	214,33
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	16,36	0,00	0,00	212,69
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	14,72	0,00	0,00	211,05

Exercício Receita		Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorários	Total
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	13,09	0,00	0,00	209,42
2024	IPTU	156,16	7,45	32,72	11,45	0,00	0,00	207,78
2024	IPTU	156,24	7,45	32,74	9,82	0,00	0,00	206,25
2025	IPTU	163,64	0,00	32,73	3,27	0,00	0,00	199,64
2025	IPTU	163,64	0,00	15,12	1,64	0,00	0,00	180,40
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,64
2025	IPTU	163,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,76
Total:		6.135,19	419,72	1.031,52	1.108,51	0,00	0,00	8.694,94

Emitida às 10:49:51 do dia 28/05/2025

Válida até 27/06/2025

Código de Controle da Certidão/Número 6ED17F438E73F47F

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.