

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos_06 dias do mês de fevereiro do ano de 2026, eu, Oficial de Justiça, dando cumprimento integral ao mandado, **PROCESSO nº 0005173-93.2007.8.0152/01** em curso pela 2ª Vara Cível, **mandado nº 152.2025/015275-3**.

Ação de: Cumprimento de Sentença – Enriquecimento Sem Causa .

Que: **ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DA PAISAGEM RENOIR**.

Move: **ELIANA CARVALHO PAULINI**.

Após as formalidades legais passei a proceder a AVALIAÇÃO : **bem** : IMÓVEL lote 12, quadra “I”, loteamento Renoir – Gleba III, Bairro de Capuava, matrícula 10.839 do Registro de Imóveis de Cotia-SP da executada, ELIANA CARVALHO PAULINI, Rg 8574067.

AVALIAÇÃO APROXIMADO DO TERRENO E MAIS ÁREA CONSTRUÍDA DE 562,01m² neste mês de fevereiro do ano de 2026. Valor aproximado: R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais), podendo variar 10% para mais ou para menos. Nada mais. Dou fé. Cotia, 06 de fevereiro de 2026.



Valmir Fernandes Cardoso
Oficial de Justiça