

PLANILHA DE CÁLCULO

fls. 537

Emissão: 09/04/2025 09:51:03

Data do cálculo: 30/10/2026

Página: 1

CONDOMÍNIO CONDOMINIO RESIDENCIAL TRES AMERICAS

ADVOGADO OAB

TIPO AÇÃO SUMÁRIA DE COBRANÇA

COMARCA

AUTOR CONDOMINIO RESIDENCIAL TRES AMERICAS

BLOCO 05 UNIDADE 024 ENDEREÇO RUA MANOEL RODRIGUES MADURO, n°3-25 NH VER EDSON FRANCISCO DA SILV - CEP 17065390 -

ÍNDICE INPC

ORGÃO JULGADOR

Nº PROCESSO

RÉU ERIKA CRISTINA FERREIRA

REF.	VENCIMENTO	DOCUMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
2022/02	16/02/2022	14030000000017136-7	188,78	3,78	155,65	198,48	546,69
2022/03	12/03/2022	14030000000017672-5	192,30	3,85	155,03	196,66	547,84
2022/04	12/04/2022	14030000000018359-4	196,38	3,93	154,41	195,10	549,82
2022/05	12/05/2022	14030000000019075-2	196,38	3,93	150,70	189,55	540,56
2022/06	12/06/2022	14030000000019779-0	192,30	3,85	143,59	180,06	519,80
2022/07	12/07/2022	14030000000020459-1	184,24	3,68	133,86	167,33	489,11
2022/08	12/08/2022	14030000000021319-1	188,27	3,77	133,00	165,77	490,81
2022/09	12/09/2022	14030000000023702-3	196,38	3,93	134,63	167,47	502,41
2022/10	13/10/2022	14030000000025091-7	184,24	3,68	122,62	152,16	462,70
2022/11	12/11/2022	14030000000025958-2	184,24	3,68	119,08	147,36	454,36
2022/12	12/12/2022	14030000000026870-0	188,27	3,77	118,11	145,77	455,92
2023/01	12/01/2023	14030000000027743-2	184,24	3,68	111,94	137,94	437,80
2023/02	12/02/2023	14030000000028730-6	184,24	3,68	102,40	130,64	420,96
2023/03	12/03/2023	14030000000030006-0	196,38	3,93	112,10	137,46	449,87
2023/04	12/04/2023	14030000000030872-9	185,90	3,72	102,49	125,61	417,72
2023/05	12/05/2023	14030000000031641-1	185,90	3,72	99,35	121,37	410,34
2023/06	12/06/2023	14030000000032727-8	185,90	3,72	95,87	117,05	402,54
2023/07	12/07/2023	14030000000033588-2	185,90	3,72	92,53	112,86	395,01
2023/08	12/08/2023	14030000000034430-0	185,90	3,72	89,83	108,99	388,44
2023/09	12/09/2023	14030000000035319-8	194,45	3,89	90,43	109,73	398,50
2023/10	12/10/2023	14030000000036673-7	194,45	3,89	87,24	105,66	391,24
2023/11	12/11/2023	14030000000038043-8	194,45	3,89	84,13	101,69	384,16
2023/12	12/12/2023	14030000000038823-4	194,45	3,89	82,51	98,30	379,15
2024/01	12/01/2024	14030000000039719-5	185,90	3,72	76,03	90,32	355,97
2024/02	12/02/2024	14030000000040611-9	200,77	4,02	79,02	93,66	377,47
2024/03	12/03/2024	14030000000041427-8	211,82	4,24	80,34	94,85	391,25
2024/04	12/04/2024	14030000000042340-4	196,24	3,92	71,61	84,25	356,02
2024/05	12/05/2024	14030000000043676-0	382,00	7,64	133,62	156,98	680,24
2024/06	12/06/2024	14030000000044403-7	187,30	3,75	62,75	73,60	327,40
2024/07	12/07/2024	14030000000045800-3	196,24	3,92	63,01	73,69	336,86
2024/08	12/08/2024	14030000000047012-7	182,82	3,66	56,09	63,07	305,64
2024/09	12/09/2024	14030000000047793-8	337,54	6,75	98,80	110,77	553,86
2024/10	12/10/2024	14030000000048569-8	315,43	6,31	87,94	98,32	508,00
2024/11	12/11/2024	14030000000049341-0	187,30	3,75	49,64	55,36	296,05
2024/12	12/12/2024	14030000000050103-0	206,09	4,12	51,82	57,65	319,68
2025/01	12/01/2025	14030000000050795-0	196,24	3,92	46,66	51,83	298,65
2025/02	12/02/2025	14030000000051493-0	365,58	7,31	81,60	90,90	545,39
2025/03	12/03/2025	14030000000052743-9	351,47	7,03	73,54	82,09	514,13
2025/04	12/04/2025	14030000000053611-0	200,47	4,01	39,24	43,87	287,59

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por EDUARDO BEZERRA LEITE JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 09/04/2025 às 14:54, sob o número WBRU25701177521. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1023593-56.2022.8.26.0071 e código Js80pAst.

PLANILHA DE CÁLCULO

Emissão:09/04/2025 09:51:04

Data do cálculo:30/10/2026

Página:2

fls. 538

CONDOMÍNIOCONDOMINIO RESIDENCIAL TRES AMERICASÍNDICEINPC

ADVOGADO

OAB

TIPO AÇÃO

SUMÁRIA DE COBRANÇA

ORGÃO JULGADOR

COMARCA

Nº PROCESSO

AUTOR

CONDOMINIO RESIDENCIAL TRES AMERICAS

RÉU

ERIKA CRISTINA FERREIRA

BLOCO

05

UNIDADE

024

ENDEREÇO

RUA MANOEL RODRIGUES MADURO, nº3-25 NH VER EDSON FRANCISCO DA SILV - CEP 17065390 -

REF.	VENCIMENTO	DOCUMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
SUBTOTAL			8.267,15	165,37	3.823,21	4.634,22	16.889,95
			ENCARGOS				3.377,97
			CLÁUSULA PENAL				0,00
			MULTA 523				0,00
			Custas				943,77
			HONORÁRIOS 10%				3.181,75
			TOTAL GERAL				24.393,44

Obs. :

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por EDUARDO BEZERRA LEITE JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 09/04/2025 às 14:54, sob o número WBRU25701177521. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1023593-56.2022.8.26.0071 e código Js80pAst.