

DEMONSTRATIVO DE DÉBITO LOCATÍCIO E CALCULO DE VERBAS DE SUCUMBÊNCIA

RENOVATÓRIA CONTRATO DE LOCAÇÃO

Verba Honorária de 15% sobre o Valor da Causa corrigido + Custas Processuais

Valor da Causa em 08/2015 - R\$ 53.172,00

Data	Valor	Indice Correção	Indice Mês	Total
ago/15	53172,00	59,951381	90,946481	80662,13

Honorarios: 15% sobre R\$ 80.662,13 = **R\$ 12.099,32**

Custas Processuais

Data	Valor	Indice Correção	Indice Mês	Total
jan/16	561,44	62,102540	90,946481	822,20
jan/16	17,60	62,102540	90,946481	<u>25,77</u>
Total				847,98

RECONVENÇÃO

Demonstrativo Débito

Data	Aluguel	IPTU	Data	Valor	Diferença	Multa	Subtotal	Indice	Indice	Subtotal	Juros	%	Total
Venc.to.			Pagto.	Pago	Devida			Correção	Mês				
01.09.15	4678,69	538,15	01.09.15	4605,27	611,57	61,15	672,72	60,101259	90,946481	1017,97	916,18	90	1934,15
01.10.15	4678,69	538,15	01.10.15	4605,27	611,57	61,15	672,72	60,407775	90,946481	1012,81	901,40	89	1914,21
01.11.15	4678,69	538,15	04.11.15	4605,27	611,57	521,68	1133,25	60,872914	90,946481	1693,12	1489,94	88	3183,06
01.12.15	4678,69	0	10.12.15	4605,27	73,42	467,87	541,29	61,548603	90,946481	799,83	695,85	87	1495,68
01.01.16	4678,69	0	07.01.16	4605,27	73,42	467,87	541,29	62,102540	90,946481	792,70	681,72	86	1474,41
01.02.16	4678,69	0	10.02.16	4605,27	73,42	467,87	541,29	63,040288	90,946481	780,90	663,77	85	1444,67
01.03.16	4678,69	618,97	NÃO PAGTO	0	5297,66	529,76	5827,42	63,639170	90,946481	8327,94	6995,47	84	15323,41
28.03.16	4366,77	618,97	NÃO PAGTO	0	4985,74	498,57	5484,31	63,639170	90,946481	7837,61	6583,59	84	14421,19
TOTAL													41190,80

Custas Processuais

Data	Valor	Indice	Indice	Total
		Correção	Mês	
jan/16	17,6	62,102540	90,946481	25,77

CUMPRIMENTO SENTENÇA

Custas Processuais

Data	Valor	Indice Correção	Indice Mês	Total
mar/18	45,00	67,834193	90,946481	60,33
abr/21	26,00	78,495531	90,946481	30,12
jul/21	87,27	80,027535	90,946481	99,18
ago/21	87,21	80,843815	90,946481	98,11
out/21	16,00	82,533902	90,946481	17,63
nov/21	16,00	83,491295	90,946481	17,43
nov/21	255,57	83,491295	90,946481	278,39
ago/22	29,70	89,029088	90,946481	30,34
set/22	314,64	88,753097	90,946481	322,42
TOTAL				953,95

RESUMO

Débito Locatício (Reconvenção)	41190,80
Custas Processuais (Reconvenção)	<u>25,77</u>
Subtotal	41216,57
Honorários Advocatícios Reconvenção (20% sobre Débito)	8243,31
Subtotal	49459,89
Honorários Advocatícios Renovatória (15% sobre Valor Causa)	12099,32
Custas Processuais (Renovatoria)	<u>847,98</u>
Subtotal	62407,19

Custas Processuais (Cumprimento Sentença)	<u>953,95</u>
Subtotal	63361,14
Multa 10% (Art. 523, §1º do CPC)	6336,11
Honorários Advocatícios - 10% (Art. 523, §1º CPC)	<u>6336,11</u>
TOTAL GERAL	76033,36