


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BAURU
FORO DE BAURU
4ª VARA CÍVEL

Rua Afonso Pena, nº 540, Sala 11, Jardim Bela Vista - CEP 17060-250,

Fone: (14) 2106-5901, Bauru-SP - E-mail: upj1a4cvbauru@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **1030804-12.2023.8.26.0071**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Parque Barcelona**
 Executado: **Dayane Caroline de Souza**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

Ficam as partes intimadas da designação de data para realização de leilão eletrônico do imóvel matrícula nº 129517 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru, a primeira praça terá início no **dia 13 de junho de 2025 às 15 horas** e se encerrará em **16 de junho de 2025 às 15 horas**; não havendo lance no primeiro leilão, a **segunda praça**, seguir-se-á, sem interrupção, iniciando-se em **16 de junho de 2025, às 15 horas**, encerrando-se em **10 de julho de 2025, às 15 horas**, quando será considerado vencedor o arrematante que maior lance oferecer diretamente no portal www.alfaleiloes.com.br e que tiver seu lance acolhido judicialmente, não sendo aceito lances inferiores a 70% (setenta por cento) do valor da avaliação (atualizado pela tabela prática do TJSP). Prazo quinze dias.

Nada Mais. Bauru, 06 de maio de 2025. Eu, ____, Sonia Maria Ervolino, Escrevente Técnico Judiciário.