

Correção Monetária
Valores atualizados até 25/02/2021
Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

ALUGUEL JAN 2009

30/01/2009	R\$ 16.065,20 : 39,855905 x 77,193242	R\$ 31.115,21
	Juros moratórios [de 30/01/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 144,000000%	R\$ 44.805,90
	Multa (10.50%)	R\$ 7.971,72
	Subtotal	R\$ 83.892,83

ALUGUEL FEV 2009

28/02/2009	R\$ 16.065,20 : 40,110982 x 77,193242	R\$ 30.917,34
	Juros moratórios [de 28/02/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 143,000000%	R\$ 44.211,80
	Multa (10.50%)	R\$ 7.888,56
	Subtotal	R\$ 83.017,70

ALUGUEL MAR 2009

30/03/2009	R\$ 16.065,20 : 40,235326 x 77,193242	R\$ 30.821,79
	Juros moratórios [de 30/03/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 142,000000%	R\$ 43.766,95
	Multa (10.50%)	R\$ 7.831,82
	Subtotal	R\$ 82.420,56

ALUGUEL ABR 2009

30/04/2009	R\$ 16.065,20 : 40,315796 x 77,193242	R\$ 30.760,27
	Juros moratórios [de 30/04/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 141,000000%	R\$ 43.371,98
	Multa (10.50%)	R\$ 7.783,89
	Subtotal	R\$ 81.916,14

ALUGUEL MAI 2009

30/05/2009	R\$ 16.065,20 : 40,537532 x 77,193242	R\$ 30.592,02
	Juros moratórios [de 30/05/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 140,000000%	R\$ 42.828,82
	Multa (10.50%)	R\$ 7.709,19
	Subtotal	R\$ 81.130,03

ALUGUEL JUN 2009

30/06/2009	R\$ 16.065,20 : 40,780757 x 77,193242	R\$ 30.409,56
------------	---------------------------------------	---------------

		fls. 1892
	Juros moratórios [de 30/06/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,000000%	R\$ 42.269,29
	Multa (10.50%)	R\$ 7.631,28
	Subtotal	R\$ 80.310,13
ALUGUEL JUL 2009		
30/07/2009	R\$ 10.710,13 : 40,952036 x 77,193242	R\$ 20.188,24
	Juros moratórios [de 30/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 138,000000%	R\$ 27.859,78
	Multa (10.50%)	R\$ 5.045,04
	Subtotal	R\$ 53.093,06
MULTA RESCISÃO CONTRATUAL		
20/07/2009	R\$ 7.789,19 : 40,952036 x 77,193242	R\$ 14.682,37
	Juros moratórios [de 20/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,000000%	R\$ 20.408,49
	Multa (10.50%)	R\$ 3.684,54
	Subtotal	R\$ 38.775,40
IRRF		
20/07/2009	R\$ 5.044,22 : 40,952036 x 77,193242	R\$ 9.508,19
	Juros moratórios [de 20/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,000000%	R\$ 13.216,38
	Multa (10.50%)	R\$ 2.386,08
	Subtotal	R\$ 25.110,65
IPTU		
20/07/2009	R\$ 7.634,71 : 40,952036 x 77,193242	R\$ 14.391,18
	Juros moratórios [de 20/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,000000%	R\$ 20.003,74
	Multa (10.50%)	R\$ 3.611,47
	Subtotal	R\$ 38.006,38
SABESP		
20/07/2009	R\$ 2.160,18 : 40,952036 x 77,193242	R\$ 4.071,87
	Juros moratórios [de 20/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,000000%	R\$ 5.659,90
	Multa (10.50%)	R\$ 1.021,84
	Subtotal	R\$ 10.753,60
ELETROPAULO		
20/07/2009	R\$ 2.351,31 : 40,952036 x 77,193242	R\$ 4.432,14
	Juros moratórios [de 20/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,000000%	R\$ 6.160,68

Multa (10.50%)

R\$ 1.112,25

Subtotal

R\$ 11.705,07

TELEFÔNICA

20/07/2009 R\$ 87,50 : 40,952036 x 77,193242

R\$ 164,93

Juros moratórios [de 20/07/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 139,00000%

R\$ 229,26

Multa (10.50%)

R\$ 41,39

Subtotal

R\$ 435,58

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores atualizados	252.055,11	0,00	252.055,11
Juros Moratórios	354.792,96	0,00	354.792,96
Multas	63.719,05	0,00	63.719,05
Honorários Sucumbenciais (11,00%)	0,00	0,00	66.753,29
TOTAL	670.567,12	0,00	737.320,41

Correção Monetária		
Valores atualizados até 25/02/2021		
Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais		
Despesas iniciais		
05/11/2009	R\$ 1.425,44 : 41,243534 x 77,193242	R\$ 2.667,92
	Juros moratórios [de 05/11/2009 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 135,000000%	R\$ 3.601,69
	Subtotal	R\$ 6.269,61
Averbação de penhora		
10/09/2013	R\$ 607,17 : 51,428096 x 77,193242	R\$ 911,36
	Juros moratórios [de 10/09/2013 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 89,000000%	R\$ 811,11
	Subtotal	R\$ 1.722,47
Averbação de penhora valor complementar		
29/10/2014	R\$ 21,47 : 54,964221 x 77,193242	R\$ 30,15
	Juros moratórios [de 29/10/2014 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 75,000000%	R\$ 22,61
	Subtotal	R\$ 52,77
Averbação de penhora		
29/10/2014	R\$ 303,58 : 54,964221 x 77,193242	R\$ 426,36
	Juros moratórios [de 29/10/2014 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 75,000000%	R\$ 319,77
	Subtotal	R\$ 746,12
CP - Taboão		
08/09/2014	R\$ 201,40 : 54,696210 x 77,193242	R\$ 284,24
	Juros moratórios [de 08/09/2014 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 77,000000%	R\$ 218,86
	Subtotal	R\$ 503,10
Honorários avaliação do imóvel de São Paulo		
08/09/2014	R\$ 2.000,00 : 54,696210 x 77,193242	R\$ 2.822,62
	Juros moratórios [de 08/09/2014 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 77,000000%	R\$ 2.173,42
	Subtotal	R\$ 4.996,03
Honorários avaliação do imóvel de São Paulo		
01/04/2015	R\$ 1.000,00 : 58,157450 x 77,193242	R\$ 1.327,31
	Juros moratórios [de 01/04/2015 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 70,000000%	R\$ 929,12

Subtotal		R\$ 2.256,44
Honorários perito avaliação do imóvel de Taboão		
04/11/2014	R\$ 5.700,00 : 55,173085 x 77,193242	R\$ 7.974,93
	Juros moratórios [de 04/11/2014 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 75,000000%	R\$ 5.981,20
Subtotal		R\$ 13.956,13
Honorários imóvel SP novo laudo		
12/08/2019	R\$ 2.000,00 : 71,662214 x 77,193242	R\$ 2.154,36
	Juros moratórios [de 12/08/2019 a 25/02/2021: 1,00% simples] = 18,000000%	R\$ 387,79
Subtotal		R\$ 2.542,15

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores atualizados	18.599,25	0,00	18.599,25
Juros Moratórios	14.445,56	0,00	14.445,56
TOTAL	33.044,81	0,00	33.044,81

autor	número dos autos	alíquota	valor em fevereiro de 2021	multa e honorários do artigo 523 do CPC (20%)	alíquota de honorários
Célia Yoko Oki Kono	0202475-53.2011.8.26.0100	15%	R\$ 91.027,21	R\$ 18.205,44	C/ AJG
Célia Yoko Oki Kono	0148662-48.2010.8.26.0100	15%	R\$ 91.027,21	R\$ 18.205,44	C/ AJG
Rosana Angelo Ribeiro	0202474-68.2011.8.26.0100	15%	R\$ 91.027,21	R\$ 18.205,44	S/ AJG
Rosana Angelo Ribeiro	0153794-86.2010.8.26.0100	sem fixação de honorários			-
Masao Kono	0150187-94.2012.8.26.0100	10%	R\$ 60.684,81	R\$ 12.136,96	C/ AJG
Mario Ribeiro Junior	0150186-12.2012.8.26.0100	10%	R\$ 60.684,81	R\$ 12.136,96	S/ AJG
					TOTAL:
SOMA			R\$ 394.451,25	R\$ 78.890,25	R\$ 473.341,49