



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS
PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO
DEPARTAMENTO FISCAL

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL I - SANTANA – COMARCA DE SÃO PAULO

Processo nº 0006847-49.2022.8.26.0001

O **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por seu Procurador Municipal infra-assinado, nos autos do processo em epígrafe, vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, com supedâneo nos artigos 130, parágrafo único, e 186, ambos, do Código Tributário Nacional, requerer a sub-rogação do crédito tributário para os seguintes **SQL: 155.129.0039-1**, cujo débito tributário, perfaz o montante de **R\$1.119,24**, conforme documentos anexados.

Informa, ainda, que o valor do débito apontado **CONSIGNA TODOS OS FATOS GERADORES ATÉ A PRESENTE DATA**, nos termos do art. 14, parágrafo único, da Lei nº 6.989/66 da Lei Municipal que rege a matéria¹.

Assim, requer a reserva do valor indicado, bem como a expedição de mandado de levantamento eletrônico conforme os dados do formulário de MLE (mandado de levantamento eletrônico) ora juntado.

Requer-se a intimação do Município após a efetivação do depósito e comprovação nos autos por parte da instituição financeira para **adoção** das providências para apropriação.

Termos em que pede deferimento.

São Paulo, 13 de março de 2025.

Marcelo Rodrigues Brito Oliveira

Procurador do Município – FISC 33

OAB/SP nº 350.349

¹ O valor é válido até o último dia do mês em que a presente petição for protocolada e que, ultrapassado o prazo, sobre este incidirá IPCA + 1% ao mês, nos termos da legislação tributária municipal de regência, sob pena de aplicação do preceito contido no art. 884 do Código Civil, em detrimento do expropriado devedor, na hipótese de haver saldo a ser-lhe restituído (art. 907, CPC); ou de violação do direito de preferência estabelecido no art. 186 do CTN. O índice deve ser observado até a data do efetivo levantamento (disponibilização do valor ao erário paulistano).



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS
PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO
DEPARTAMENTO FISCAL

**FORMULÁRIO MLE – MANDADO DE LEVANTAMENTO
ELETRÔNICO**

(1 Formulário para cada beneficiário. Válido para depósitos a partir de 01/03/2017)

Número do processo (padrão CNJ): 0006847-49.2022.8.26.0001

Nome do beneficiário do levantamento: MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CPF/CNPJ: 46.392.130/0007-03

Tipo de Beneficiário:

☐ Parte

☐ Advogado – OAB/____ nº____ – Procuração nas fls. ____

☐ Procurador/Representante Legal – Procuração nas fls. ____

☒ Terceiro

Tipo de levantamento: ☒ Parcial

☐ Total

Nº da página do processo onde consta comprovante do depósito:

Valor nominal do depósito (posterior a 01/03/2017): R\$1.119,24, mais acréscimos.

Tipo de levantamento:

☐ I - Comparecer ao banco [valores até R\$ 5.000,00 – isento de tarifa];

☒ II - Crédito em conta do Banco do Brasil* [Qualquer valor. Isento de tarifa];

☐ III – Crédito em conta para outros bancos* [Qualquer valor. Será cobrada tarifa correspondente à TED/DOC];

☐ IV – Recolher GRU;

☐ V – Novo Depósito Judicial.

***Para as opções “II - Crédito em conta do Banco do Brasil” e “III – Crédito em conta para outros bancos”, será necessário informar os seguintes dados bancários:**

Nome do titular da conta: MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CPF/CNPJ do titular da conta: 46.392.130/0007-03

Banco: BANCO DO BRASIL

Código do Banco: 01

Agência: 1897-x

Conta nº: 8045-4

Tipo de Conta: ☒ Corrente ☐ Poupança

Observações:



(http://www.capital.sp.gov.br/)



Secretaria Municipal da Fazenda

CONSULTA DÉBITOS DO IPTU

Consultar pelo nº do Cadastro do Imóvel (SQL): 155.129.0039-1

Código da imagem:



Ouvir Som

Gerar Novo Código

Consultar débitos de IPTU

Limpar

SQL: 155.129.0039-1**Endereço:** R TTCEL MARCONDES DOS SANTOS , 22 LT 21 QD C - PRQ S LOURENCO CEP: 03270-030

SQL ascendente

Nenhuma dívida de imóvel ascendente encontrada

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano

Exercício	NL	Valor principal remanescente	Situação
2025 🔍	1	R\$704,20	EM ABERTO
2024 🔍	1	R\$320,10	EM ABERTO

ATENÇÃO!

Para consultar o detalhamento das parcelas e o valor da dívida atualizado, acesse a opção 🔍 (detalhar) quando disponível.

No caso de existência de débitos deste SQL em Dívida Ativa, consulte os detalhes **AQUI**

No caso débito de ascendente em Dívida Ativa, Veja como pagar sua parte **AQUI**

🔧 Os débitos sobre o imóvel anteriores à arrematação (inclusive de inscrições anteriores) não são de responsabilidade do arrematante e sucessores, conforme previsão do art. 130 do CTN, parágrafo único

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQL: 155.129.0039-1
Endereço: R TTCEL MARCONDES DOS SANTOS , 22 LT 21 QD C - PRQ S LOURENCO CEP: 03270-030

IPTU - Exercício: 2024

DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	1	15/02/2024	R\$64.02		Parcela Quitada
	2	1	15/03/2024	R\$64.02		Parcela Quitada
	3	1	15/04/2024	R\$64.02		Parcela Quitada
	4	1	15/05/2024	R\$64.02		Parcela Quitada
	5	1	15/06/2024	R\$64.02		Parcela Quitada
	6	1	15/07/2024	R\$64.02	R\$83,68	Parcela em Aberto
	7	1	15/08/2024	R\$64.02	R\$82,59	Parcela em Aberto
	8	1	15/09/2024	R\$64.02	R\$81,83	Parcela em Aberto
	9	1	15/10/2024	R\$64.02	R\$80,72	Parcela em Aberto
	10	1	15/11/2024	R\$64.02	R\$79,48	Parcela em Aberto

NL=Notificação de Lançamento PU=Parcela Única

Valor devido atualizado para exercício 2024: R\$408,30

Fechar

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQL: 155.129.0039-1
Endereço: R TTCEL MARCONDES DOS SANTOS , 22 LT 21 QD C - PRQ S LOURENCO CEP: 03270-030

IPTU - Exercício: 2025						
DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	1	15/02/2025	R\$70,42	R\$77,16	Parcela em Aberto
	2	1	15/03/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	3	1	15/04/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	4	1	15/05/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	5	1	15/06/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	6	1	15/07/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	7	1	15/08/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	8	1	15/09/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	9	1	15/10/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
	10	1	15/11/2025	R\$70,42	R\$70,42	Parcela em Aberto
NL=Notificação de Lançamento PU=Parcela Única						
Valor devido atualizado para exercicio 2025: R\$710,94						

Fechar



**Cidade de
São Paulo**

**Procuradoria
Geral do Município**

Extrato válido para 13/03/2025

Consulta e Pagamento de Dívidas

IPTU - 155.129.0039-1

Não há dívidas inscritas para o número: 155.129.0039-1