

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO PAULO****FORO CENTRAL CÍVEL****2ª VARA CÍVEL****Praça João Mendes s/nº, 12º andar, sala 1202, Centro - CEP 01501-900,****Fone: (11) 3538-9559, São Paulo-SP - E-mail: upj1a5cv@tjsp.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****DECISÃO**

Processo Digital nº: **0034556-63.2016.8.26.0100**  
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Compra e Venda**  
 Exequente: **Momentum Empreendimentos Imobiliários Ltda**  
 Executado: **Jorge Francisco Giorgi**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Ricardo Dal Pizzol**

Vistos.

Fls.178/179: O procedimento do Leilão Eletrônico, especialmente o edital a ser publicado, deve observar o disposto pelos artigos 884 e seguintes do Código de Processo Civil, assim como o Provimento CSM Nº 1625/2009.

Fls. 181/338: Homologo a minuta de edital.

Ciência às partes das datas agendadas para o leilão.

A conferência do edital deve se dar pelas partes e, especialmente, pelo gestor do leilão.

Não havendo qualquer impugnação das partes, o leilão se realizará nas datas designadas, não se podendo alegar desconhecimento.

Intime-se.

São Paulo, 13 de fevereiro de 2025.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**