

EXEQUENTES
EXECUTADOS
AÇÃO
PROCESSO
ORGÃO JULGADOR

HILARIO MARIA FERREIRA E OUTROS
SOTERO FOTOS LTDA e LUCIA MARIA DA SILVA
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
1035541-65.2015.8.26.0224
10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

PLANILHA DE ATUALIZAÇÃO DE DÉBITO LOCATÍCIO (ABR/22)

DATA	DESCRIÇÃO	VALOR	ATUALIZAÇÃO MONETARIA *1		VALOR ATUALIZADO	MULTA MORATÓRIA	SUBTOTAL	JUROS *2	VALOR JUROS	IPTU	TOTAL
			ÍNDICE DIVISÃO	ÍNDICE MULTIPL.							
02/11/2014 A 01/12/2014	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	55,465502	87,703708	R\$ 10.459,82	R\$ 1.045,98	R\$ 11.505,80	49%	R\$ 5.637,84	R\$ 405,57	R\$ 17.143,64
02/12/2014 A 01/01/2015	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	55,809388	87,703708	R\$ 10.395,37	R\$ 1.039,54	R\$ 11.434,91	49%	R\$ 5.603,10	R\$ 336,05	R\$ 17.038,01
02/01/2015 A 01/02/2015	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	56,635366	87,703708	R\$ 10.243,76	R\$ 1.024,38	R\$ 11.268,14	49%	R\$ 5.521,39	R\$ 336,05	R\$ 16.789,52
02/02/2015 A 01/03/2015	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	57,292336	87,703708	R\$ 10.126,30	R\$ 1.012,63	R\$ 11.138,93	49%	R\$ 5.458,07	R\$ 336,05	R\$ 16.597,00
02/03/2015 A 01/04/2015	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	58,15745	87,703708	R\$ 9.975,66	R\$ 997,57	R\$ 10.973,23	49%	R\$ 5.376,88	R\$ 336,05	R\$ 16.350,11
02/04/2015 A 01/05/2015	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	58,570367	87,703708	R\$ 9.905,34	R\$ 990,53	R\$ 10.895,87	49%	R\$ 5.338,98	R\$ 336,05	R\$ 16.234,85
02/05/2015 A 01/06/2015	ALUGUEL	R\$ 6.614,99	59,150213	87,703708	R\$ 9.808,23	R\$ 980,82	R\$ 10.789,06	49%	R\$ 5.286,64	R\$ 336,05	R\$ 16.075,70
25/10/2015	AGUA	R\$ 4.013,97	60,407775	87,703708	R\$ 5.827,73	R\$ 582,77	R\$ 6.410,50	49%	R\$ 3.141,15	-	R\$ 9.551,65
26/10/2015	ENERGIA ELETRICA	R\$ 3.955,93	60,407775	87,703708	R\$ 5.743,46	R\$ 574,35	R\$ 6.317,81	49%	R\$ 3.095,73	-	R\$ 9.413,53
16/11/2015	50% CUSTAS	R\$ 481,51	60,872914	87,703708	R\$ 693,74	R\$ 69,37	R\$ 763,12	49%	R\$ 373,93	-	R\$ 1.137,05
16/11/2015	50% CPA	R\$ 7,86	60,872914	87,703708	R\$ 11,32	R\$ 1,13	R\$ 12,46	49%	R\$ 6,10	-	R\$ 18,56
16/11/2015	50% CARTA CITACAO	R\$ 18,30	60,872914	87,703708	R\$ 26,37	R\$ 2,64	R\$ 29,00	49%	R\$ 14,21	-	R\$ 43,21
16/11/2015	50% CONTRAFE	R\$ 6,60	60,872914	87,703708	R\$ 9,51	R\$ 0,95	R\$ 10,46	49%	R\$ 5,13	-	R\$ 15,59
21/11/2016	50% CARTA CITACAO	R\$ 7,75	66,050089	87,703708	R\$ 10,29	R\$ 1,03	R\$ 11,32	49%	R\$ 5,55	-	R\$ 16,87
26/09/2017	50% OFICIAL JUSTIÇA	R\$ 26,62	67,026129	87,703708	R\$ 34,83	R\$ 3,48	R\$ 38,32	49%	R\$ 18,77	-	R\$ 57,09
27/05/2020	50% CARTA INTIMAÇÃO	R\$ 11,63	73,234509	87,703708	R\$ 13,93	R\$ 1,39	R\$ 15,32	23%	R\$ 3,52	-	R\$ 18,84
27/05/2020	50% CARTA INTIMAÇÃO	R\$ 11,63	73,234509	87,703708	R\$ 13,93	R\$ 1,39	R\$ 15,32	23%	R\$ 3,52	-	R\$ 18,84
15/10/2020	50% CARTA PRECATORIA	R\$ 138,05	74,500463	87,703708	R\$ 162,52	R\$ 16,25	R\$ 178,77	18%	R\$ 32,18	-	R\$ 210,95
14/10/2021	50% OFICIAL JUSTIÇA	R\$ 31,61	74,500463	87,703708	R\$ 37,21	R\$ 3,72	R\$ 40,93	6%	R\$ 2,46	-	R\$ 43,39
10/03/2022	50% PENHORA SISBAJUD	R\$ 16,00	86,229189	87,703708	R\$ 16,27	R\$ 1,63	R\$ 17,90	1%	R\$ 0,18	-	R\$ 18,08
										TOTAL	R\$ 136.792,48

HONORARIOS ADVOCATÍCIOS (10%)	R\$ 13.679,25
SUBTOTAL	R\$ 150.471,72
MULTA 10% (ART. 523, § 1º CPC)	R\$ 15.047,17
SUBTOTAL	R\$ 165.518,90
HONORARIOS ADVOCATÍCIOS 10% (ART. 523, § 1º CPC)	R\$ 16.551,89
SUBTOTAL	R\$ 182.070,78
BLOQUEIO SISBAJUD (FLS. 130/133)	R\$ (49.630,11)
TOTAL GERAL DEVIDO	R\$ 150.471,72

GUARULHOS, 13 DE ABRIL DE 2022.

DR. GIUSEPE ANDERSON ORLANDO
OAB/SP Nº 273.539

*1 ATUALIZAÇÃO MONETARIA PELA TABELA PRATICA DO E. TJSP CONTADOS DA DATA DO VENCIMENTO DO ALUGUEL

*2 JUROS SIMPLES DE MORA DE 01% AO MÊS CONTADOS DA CITAÇÃO (02/03/2018)