

COND. EDIF. CUNCUN X FRANCISCO EVANDRO LOPES
(APTO. 121)
1003105-22.2023.8.26.0564 - 1ª VC
Correção Monetária
Valores atualizados até 30/04/2024
Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

COTA CONDOMINIAL

01/06/2022	R\$ 1.328,40 : 89,014597 x 94,638077	R\$ 1.412,32
	Juros moratórios [de 01/06/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 22,000000%	R\$ 310,71
	Multa (2%)	R\$ 28,25
	Honorários (10,00%)	R\$ 175,13
	Subtotal	R\$ 1.926,41

COTA CONDOMINIAL

01/07/2022	R\$ 2.539,56 : 89,566487 x 94,638077	R\$ 2.683,36
	Juros moratórios [de 01/07/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 21,000000%	R\$ 563,51
	Multa (2%)	R\$ 53,67
	Honorários (10,00%)	R\$ 330,05
	Subtotal	R\$ 3.630,59

COTA CONDOMINIAL

01/08/2022	R\$ 2.539,56 : 89,029088 x 94,638077	R\$ 2.699,56
	Juros moratórios [de 01/08/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 20,000000%	R\$ 539,91
	Multa (2%)	R\$ 53,99
	Honorários (10,00%)	R\$ 329,35
	Subtotal	R\$ 3.622,81

COTA CONDOMINIAL

01/09/2022	R\$ 2.539,56 : 88,753097 x 94,638077	R\$ 2.707,95
	Juros moratórios [de 01/09/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 19,000000%	R\$ 514,51
	Multa (2%)	R\$ 54,16
	Honorários (10,00%)	R\$ 327,66

	Subtotal	R\$ 3.604,28
COTA CONDOMINIAL		
01/10/2022	R\$ 2.557,46 : 88,469087 x 94,638077	R\$ 2.735,79
	Juros morat6rios [de 01/10/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 18,000000%	R\$ 492,44
	Multa (2%)	R\$ 54,72
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 328,30
	Subtotal	R\$ 3.611,25
COTA CONDOMINIAL		
01/11/2022	R\$ 2.539,56 : 88,884891 x 94,638077	R\$ 2.703,94
	Juros morat6rios [de 01/11/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 17,000000%	R\$ 459,67
	Multa (2%)	R\$ 54,08
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 321,77
	Subtotal	R\$ 3.539,45
COTA CONDOMINIAL		
01/12/2022	R\$ 2.539,56 : 89,222653 x 94,638077	R\$ 2.693,70
	Juros morat6rios [de 01/12/2022 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 16,000000%	R\$ 430,99
	Multa (2%)	R\$ 53,87
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 317,86
	Subtotal	R\$ 3.496,42
COTA CONDOMINIAL		
01/01/2023	R\$ 2.539,55 : 89,838289 x 94,638077	R\$ 2.675,23
	Juros morat6rios [de 01/01/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 15,000000%	R\$ 401,28
	Multa (2%)	R\$ 53,50
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 313,00
	Subtotal	R\$ 3.443,02
COTA CONDOMINIAL		
01/02/2023	R\$ 2.539,55 : 90,251545 x 94,638077	R\$ 2.662,98
	Juros morat6rios [de 01/02/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 14,000000%	R\$ 372,82
	Multa (2%)	R\$ 53,26
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 308,91
	Subtotal	R\$ 3.397,96
COTA CONDOMINIAL		

01/03/2023	R\$ 2.539,55 : 90,946481 x 94,638077	R\$ 2.642,63
	Juros moratórios [de 01/03/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 13,000000%	R\$ 343,54
	Multa (2%)	R\$ 52,85
	Honorários (10,00%)	R\$ 303,90
	Subtotal	R\$ 3.342,93
COTA CONDOMINIAL		
01/04/2023	R\$ 2.539,55 : 91,528538 x 94,638077	R\$ 2.625,83
	Juros moratórios [de 01/04/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 12,000000%	R\$ 315,10
	Multa (2%)	R\$ 52,52
	Honorários (10,00%)	R\$ 299,34
	Subtotal	R\$ 3.292,79
COTA CONDOMINIAL		
01/05/2023	R\$ 2.539,56 : 92,013639 x 94,638077	R\$ 2.611,99
	Juros moratórios [de 01/05/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 11,000000%	R\$ 287,32
	Multa (2%)	R\$ 52,24
	Honorários (10,00%)	R\$ 295,16
	Subtotal	R\$ 3.246,71
COTA CONDOMINIAL		
01/06/2023	R\$ 2.539,56 : 92,344888 x 94,638077	R\$ 2.602,62
	Juros moratórios [de 01/06/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 10,000000%	R\$ 260,26
	Multa (2%)	R\$ 52,05
	Honorários (10,00%)	R\$ 291,49
	Subtotal	R\$ 3.206,43
COTA CONDOMINIAL		
01/07/2023	R\$ 2.539,56 : 92,252543 x 94,638077	R\$ 2.605,23
	Juros moratórios [de 01/07/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 9,000000%	R\$ 234,47
	Multa (2%)	R\$ 52,10
	Honorários (10,00%)	R\$ 289,18
	Subtotal	R\$ 3.180,99
COTA CONDOMINIAL		
01/08/2023	R\$ 2.885,19 : 92,169515 x 94,638077	R\$ 2.962,46

	Juros morat6rios [de 01/08/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 8,00000%	R\$ 237,00
	Multa (2%)	R\$ 59,25
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 325,87
	Subtotal	R\$ 3.584,58
COTA CONDOMINIAL		
01/09/2023	R\$ 2.885,19 : 92,353854 x 94,638077	R\$ 2.956,55
	Juros morat6rios [de 01/09/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 7,00000%	R\$ 206,96
	Multa (2%)	R\$ 59,13
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 322,26
	Subtotal	R\$ 3.544,90
COTA CONDOMINIAL		
01/10/2023	R\$ 2.885,19 : 92,455443 x 94,638077	R\$ 2.953,30
	Juros morat6rios [de 01/10/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 6,00000%	R\$ 177,20
	Multa (2%)	R\$ 59,07
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 318,96
	Subtotal	R\$ 3.508,52
COTA CONDOMINIAL		
01/11/2023	R\$ 2.885,19 : 92,566389 x 94,638077	R\$ 2.949,76
	Juros morat6rios [de 01/11/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 5,00000%	R\$ 147,49
	Multa (2%)	R\$ 59,00
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 315,62
	Subtotal	R\$ 3.471,87
COTA CONDOMINIAL		
01/12/2023	R\$ 2.885,19 : 92,658955 x 94,638077	R\$ 2.946,82
	Juros morat6rios [de 01/12/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 4,00000%	R\$ 117,87
	Multa (2%)	R\$ 58,94
	Honor6rios (10,00%)	R\$ 312,36
	Subtotal	R\$ 3.435,99
COTA CONDOMINIAL		
01/01/2024	R\$ 2.885,19 : 93,168579 x 94,638077	R\$ 2.930,70
	Juros morat6rios [de 01/01/2024 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 3,00000%	R\$ 87,92

Multa (2%)	R\$ 58,61
Honorários (10,00%)	R\$ 307,72
Subtotal	R\$ 3.384,95

COTA CONDOMINIAL

01/02/2024	R\$ 2.885,19 : 93,699639 x 94,638077	R\$ 2.914,09
	Juros moratórios [de 01/02/2024 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 2,00000%	R\$ 58,28
	Multa (2%)	R\$ 58,28
	Honorários (10,00%)	R\$ 303,06
	Subtotal	R\$ 3.333,71

COTA CONDOMINIAL

01/03/2024	R\$ 2.885,19 : 94,458606 x 94,638077	R\$ 2.890,67
	Juros moratórios [de 01/03/2024 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 1,00000%	R\$ 28,91
	Multa (2%)	R\$ 57,81
	Honorários (10,00%)	R\$ 297,74
	Subtotal	R\$ 3.275,13

COTA CONDOMINIAL

01/04/2024	R\$ 2.906,09 : 94,638077 x 94,638077	R\$ 2.906,09
	Juros moratórios [de 01/04/2024 a 30/04/2024: 1,00% simples] = 0.00000%	R\$ 0,00
	Multa (2%)	R\$ 58,12
	Honorários (10,00%)	R\$ 296,42
	Subtotal	R\$ 3.260,63

COTA CONDOMINIAL

01/05/2024	R\$ 3.489,05 : 94,638077 x 94,638077	R\$ 3.489,05
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 348,91
	Subtotal	R\$ 3.837,96

CRI

08/11/2022	R\$ 63,69 : 88,884891 x 94,638077	R\$ 67,81
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00

	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
CUSTAS		
20/01/2023	R\$ 796,72 : 89,838289 x 94,638077	R\$ 839,29
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
GUIA BACEN JUD		
30/04/2023	R\$ 102,78 : 91,528538 x 94,638077	R\$ 106,27
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
guia ar		
06/07/2023	R\$ 59,40 : 92,252543 x 94,638077	R\$ 60,94
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
DEPOSITO JUDICIAL		
01/08/2023	R\$ -1.543,83 : 92,169515 x 94,638077	R\$ -1.585,18
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
GUIA ARISP		
06/11/2023	R\$ 337,15 : 92,566389 x 94,638077	R\$ 344,70
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
honorarios periciais		
21/11/2023	R\$ 3.000,00 : 92,566389 x 94,638077	R\$ 3.067,14
	Juros moratórios [] = 0,00000%	R\$ 0,00
	Multa	R\$ 0,00
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00



Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores atualizados	65.962,63	2.900,97	68.863,59
Juros Moratórios	6.588,16	0,00	6.588,16
Multas	1.249,47	0,00	1.249,47
Honorários	7.380,03	0,00	7.380,03
TOTAL	81.180,29	2.900,97	84.081,25