

003A RESIDENCIAL LONDRINA (37)

Inadimplentes

Valores atualizados até 11/12/2024

035 BLOCO 2 - Elenice Siqueira da Silva

Vencimento	Compet.	Atraso	Código	Principal	Juros	Multa	Atualiz.	Total
10/03/24	03/2024	276	74573	199,63	19,32	4,09	5	R\$228,04
10/04/24	04/2024	245	75875	191,19	14,7	3,91	4,42	R\$214,22
10/05/24	05/2024	215	77980	194,29	15,05	3,96	3,76	R\$217,06
10/06/24	06/2024	184	78760	325,5	20,24	6,61	4,77	R\$357,12
10/07/24	07/2024	154	81291	198,45	10,78	4,02	2,41	R\$215,66
10/08/24	08/2024	123	84096	432,91	17,22	8,74	4,12	R\$462,99
10/09/24	09/2024	92	85501	425,79	12,88	8,61	4,65	R\$451,93
10/10/24	10/2024	62	86766	416,49	8,68	8,38	2,54	R\$436,09
10/11/24	11/2024	31	88551	399,86	4,03	8	0	R\$411,89
10/12/24	12/2024	1	90756	339,24	0,11	6,78	0	R\$346,13

Subtotal R\$3.341,13

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS 10%	HONORÁRIOS FIXADOS NOS TERMOS DO ART. 389 e 394 DO CÓDIGO CIVIL, que determina expressamente a obrigação do devedor em pagar os honorários advocatícios originados pelo descumprimento da obrigação,	R\$334,11
-----------------------------	--	------------------

Acordo Descumprido

20/04/22	04/2022	966	49222	16.079,81	5.660,76	355,04	1.672,32	R\$23.767,93
----------	---------	-----	-------	-----------	----------	--------	----------	--------------

ACORDO DESCUMPRIDO	HONORÁRIOS REFERENTE A ACORDO DESCUMPRIDO 20%	R\$ 4.753,59
--------------------	---	---------------------

ACORDO DESCUMPRIDO	MULTA REFERENTE A ACORDO DESCUMPRIDO 30%	R\$ 7.130,38
--------------------	--	---------------------

Despesas Processuais		Valor	Indexadores de Atualização-TJSP		
			MÊS ATUAL	DATAS BASES	VL. CORRIGIDO
15/07/2022	Desarquiv.	R\$ 38,75	96,824977	89,566487	R\$ 41,89
23/11/2022	Penhora	R\$ 128,00	96,824977	88,884891	R\$ 139,43
30/01/2023	Citação	R\$ 59,40	96,824977	89,838289	R\$ 64,02
08/05/2024	Arisp	R\$319,25	96,824977	94,988237	R\$ 325,42
			Total de custas		R\$ 570,77
Taxa de satisfação					R\$402,32

Total R\$40.300,23

Obs: Índice de base de cálculo utilizado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (INPC do IBGE) - Juros 1% ao mês