



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL CÍVEL
29ª VARA CÍVEL

Praça João Mendes s/nº, 11º andar - salas 1107/1109, Centro - CEP 01501-900, Fone: 3242-0400 R1529, São Paulo-SP - E-mail: a@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

114
R

TERMO DE PENHORA

Processo Físico nº: **0141499-46.2012.8.26.0100**
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cédula de Crédito Bancário**
Requerente: **Banco Bradesco S/A**
Requerido: **Fabiana Tounour Informática Ltda Epp e outro**

Em São Paulo, aos 28 de setembro de 2015, no Cartório da 29ª Vara Cível, do Foro Central Cível, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): "Uma Casa e seu terreno, situado na Rua Manuel Francisco da Luz, nº 131, antiga Rua Maria Bernadette de Assunção, esquina com a Rua Barra do Rio Grande, lote 17 da quadra 238, no 3º Subdistrito - Penha de França, perímetro A-B-C-D-E-A, linha perimétrica: A divisa tem início no ponto A, na lateral esquerda da Rua Manuel Francisco Luz, esquina com a Rua Barra do Rio Grande, daí, segue em linha reta com o azimute 288º49'19" e distância de 19,60m confrontando com o imóvel de nº 119 da Rua Manuel Francisco da Luz de propriedade de Antenor Daré e outra, até encontrar o ponto B, daí, deflete à direita e segue em linha reta com azimute 359º09'27" e distância de 8,70m. confrontando com o com o imóvel nº 10 da Rua Barra do Rio Grande, de propriedade de Alceu Lamartino Bertoni e outra até encontrar o ponto C, daí deflete à direita e segue em linha reta com o azimute 105º14'35" e distância de 18,00m. acompanhando o alinhamento da Rua Barra do Rio Grande até encontrar o ponto D, daí deflete a direita e segue em linha reta com o azimute 152º04'43" e distância de 2,60m acompanhando o alinhamento da esquina da Rua Barra do Rio Grande com a Rua Manuel Francisco Luz até encontrar o ponto E, daí, deflete à direita e segue em linha reta com azimute 179º09'49" e distância de 8,00m, até encontrar o ponto A, início da presente linha perimétrica que define a propriedade, o perímetro acima descrito encerra área de 171,30m², objeto da matrícula nº 128.284 do 12º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Fabiana Massa Veneziani Tounour, CPF nº 154.193.658-20. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**