

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

**CARTÓRIO DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE JUNDIAÍ - ESTADO DE SÃO PAULO**

matrícula

80.822

ficha

01

EDGARD ÂNGELO FATTORI
PREPOSTO DESIGNADO

Jundiaí, 25 de Março de 2003

IMÓVEL:- UM LOTE DE TERRENO sob número **doze (12)** da Quadra "E" do loteamento denominado "**Reserva da Serra**", situado nesta cidade e comarca, com a área de 955,63 metros quadrados, que assim se descreve: mede quatorze metros (14,00m.) em curva de frente para a Rua Nove (09); nos fundos, mede dezesseis metros e onze centímetros (16,11m.) mais nove metros e oitenta e cinco centímetros (9,85m.) confrontando com o lote número um (01) e a ALUP-3; pelo lado direito, de quem da rua olha para o terreno, mede quarenta e oito metros e dois centímetros (48,02m.) confrontando com o lote número onze (11); e pelo lado esquerdo, mede quarenta e nove metros e vinte e um centímetros (49,21m.) confrontando com o lote número treze (13).

PROPRIETÁRIA:- SAM FRP EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua Maria Paula n.º 36, 9º andar, Conjunto A, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º 03.020.537/0001-01.

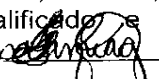
REGISTRO ANTERIOR:- Av.1 feita em 31 de janeiro de 2002 e R.4 feita em 25 de março de 2003, ambos na Matrícula n.º 76.218.

O Preposto Designado,

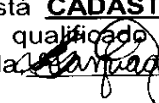
R.1:- Em 25 de Março de 2003.

Pela escritura datada de vinte e um (21) de fevereiro de dois mil e três (2003), de Notas do Primeiro Tabelionato local, Livro n.º 769, folhas 069/077, Prenotada nesta Serventia, em vinte (20) de fevereiro de dois mil e três (2003), sob n.º 495.441, a proprietária SAM FRP EMPREENDIMENTOS LTDA., acima qualificada, deu em única e especial **HIPOTECA** o imóvel objeto da presente matrícula, em favor da **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ**, com sede nesta cidade, na Praça da Liberdade s/n.º, Vila Lacerda, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º 45.780.103/0001-50, para garantia da execução das obras de infra-estrutura urbana do loteamento denominado "**Reserva da Serra**", situado nesta cidade e comarca, pelo prazo de dois (02) anos, contados da data de expedição do Alvará a ser entregue após assinatura desta escritura, atribuindo-se ao imóvel ora hipotecado, para fins fiscais, o valor de cinquenta e sete mil, trezentos e trinta e sete reais e oitenta centavos (R\$ 57.337,80). Título qualificado por Edgard Ângelo Fattori e digitado por Érika Teresa Pereira Brolo. A Escrevente Autorizada,  (ÉRIKA TERESA PEREIRA BROLO).

Av.2:- Em 18 de julho de 2011.

Pela escritura datada de vinte e um (21) de julho de dois mil e três (2003), de Notas do Primeiro Tabelionato local, Livro n.º 774, folhas 057/067, Prenotada nesta Serventia em oito (08) de julho de dois mil e onze (2011), sob n.º 297.347, consta que a credora **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ**, já qualificada, **LIBEROU** o imóvel objeto da presente matrícula da hipoteca constante do Registro n.º 1, em virtude da substituição da garantia hipotecária aqui registrada pela hipoteca registrada sob n.º 3 na Matrícula n.º 93.165 do Segundo Registro de Imóveis desta cidade e comarca, autorizando o seu cancelamento, ficando, em consequência, **CANCELADO** o referido Registro n.º 1 desta matrícula. Título qualificado e digitado por Fernanda Nascimento Cordeiro Santiago. A Escrevente Autorizada,  (FERNANDA NASCIMENTO CORDEIRO SANTIAGO).

Av.3:- Em 18 de julho de 2011.

Pela certidão, emitida via internet aos vinte e seis (26) de maio de dois mil e onze (2011), pela Prefeitura Municipal local, Prenotada nesta Serventia em oito (08) de julho de dois mil e onze (2011), sob n.º 297.346, consta que o imóvel objeto da presente matrícula, está **CADASTRADO** sob n.º 81.005.0012, nesta Municipalidade. Ato isento de emolumentos. Título qualificado e digitado por Fernanda Nascimento Cordeiro Santiago. A Escrevente Autorizada,  (FERNANDA NASCIMENTO CORDEIRO SANTIAGO).

Av.4:- Em 18 de julho de 2011.

Pela certidão emitida via internet aos quatro (04) de julho de dois mil e onze (2011), pela Prefeitura Municipal local, Prenotada nesta Serventia aos oito (08) de julho de dois mil e onze (2011), sob n.º 297.346, consta que a Rua Nove (09), constante do imóvel objeto da presente matrícula, passou a denominar-se **Rua Benedito Ralph Jahnel Crispim**, de acordo com a Lei n.º 6.259/2004. Ato

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

80.822

ficha

01

passou a denominar-se **Rua Benedito Ralph Jahnel Crispim**, de acordo com a Lei n.º 6.259/2004. Ato isento de emolumentos. Título qualificado e digitado por Fernanda Nascimento Cordeiro Santiago. A Escrevente Autorizada, *[Assinatura]* (FERNANDA NASCIMENTO CORDEIRO SANTIAGO).

R.5:- Em 18 de julho de 2011.

Pela escritura datada de vinte e nove (29) de junho de dois mil e onze (2011), de Notas do Vigésimo Quarto Tabelionato de São Paulo, Capital deste Estado, Livro n.º 3.795, folhas 225/232, Prenotada nesta Serventia sob n.º 297.346 em oito (08) de julho de dois mil e onze (2011), a proprietária SAM FRP EMPREENDIMENTOS LTDA., já qualificada, transmitiu por **VENDA** o imóvel objeto da presente matrícula, a **TEKNO-ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP**, com sede na cidade de Itupeva, deste Estado, na Rua Alípio Simões, n.º 300, Santa Julia, CEP. 13.295-000, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º 05.104.488/0001-10, pelo valor de duzentos e seis mil, setecentos e sessenta e dois reais e setenta e um centavos (R\$ 206.762,71), com valor venal atualizado para o exercício de dois mil e onze (2011) de cinquenta e nove mil, cento e vinte e três reais e setenta e oito centavos (R\$ 59.123,78), sendo que a presente venda é feita em caráter "**ad corpus**". Título qualificado e digitado por Fernanda Nascimento Cordeiro Santiago. A Escrevente Autorizada, *[Assinatura]* (FERNANDA NASCIMENTO CORDEIRO SANTIAGO).

Av.6:- Em 04 de dezembro de 2014.

Pela Certidão Judicial passada aos cinco (05) de maio de dois mil e quatorze (2014) pelo Escrivão da Sexta Vara Cível desta cidade e comarca, tendo como exequente ITAÚ UNIBANCO S.A. inscrito no C.N.P.J. n.º 60.701.190/0001-04 e como executado TEKNO - ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP inscrita no C.N.P.J. n.º 05.104.488/0001-10 e outro, e requerimento firmado na cidade de Bebedouro, deste estado, aos oito (08) de maio de dois mil e quatorze (2014), é feita a presente averbação nesta Matrícula, conforme disposto no Artigo 615-A do Código de Processo Civil, com redação dada pela Lei n.º 11.382/2006, para ficar constando que em dezoito (18) de outubro de dois mil e doze (2012), **foi distribuída a Ação de Execução de Título Extrajudicial** sob n.º 3000015-44.2012.8.26.0309 à Sexta Vara Cível desta cidade e comarca, cujo valor da causa é de um milhão, quinhentos e sete mil, e cento e trinta reais e vinte e sete centavos (R\$ 1.507.130,27). Título Prenotado nesta Serventia aos vinte e sete (27) de novembro de dois mil e quatorze (2014), sob n.º 348.788, qualificado e digitado por Fernando Henrique Rovere de Godoy. O Escrevente Autorizado, *[Assinatura]* (FERNANDO HENRIQUE ROVERE DE GODOY).

Av.7:- Em 08 de dezembro de 2014.

Pelo Mandado Judicial passado aos vinte e oito (28) de novembro de dois mil e quatorze (2014), pelo Escrivão Diretor da Sexta Vara Cível desta Cidade e Comarca, expedido nos autos da Ação de Execução Civil – Processo n.º 3000015-44.2012.8.26.0309 (1775/12), que ITAÚ UNIBANCO S.A. inscrito no C.N.P.J. n.º 60.701.190/0001-04, move contra TEKNO - ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP inscrita no C.N.P.J. n.º 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de Um milhão, quinhentos e sete mil, cento e trinta reais e vinte e sete centavos (R\$ 1.507.130,27), Prenotado sob n.º 348.821 Nesta Serventia, em vinte e oito (28) de novembro de dois mil e quatorze (2014), foi o imóvel objeto da presente matrícula e o imóvel da matrícula n.º 80791 desta serventia, o imóvel da matrícula 87206 do Décimo Quinto Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, Capital deste estado e o imóvel da matrícula n.º 162.551 do Décimo Oitavo Oficial de registro de Imóveis de São Paulo Capital deste Estado, **PENHORADO** por ITAÚ UNIBANCO S.A. inscrito no C.N.P.J. n.º 60.701.190/0001-04., tendo sido nomeado como fiel depositário TEKNO - ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP inscrita no C.N.P.J. n.º 05.104.488/0001-10. Título qualificado e digitado por Fernando Henrique Rovere de Godoy. O Escrevente Autorizado, *[Assinatura]* (FERNANDO HENRIQUE ROVERE DE GODOY).

- continua na ficha nº 02 -

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) - 11.160-9

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matricula

80.822

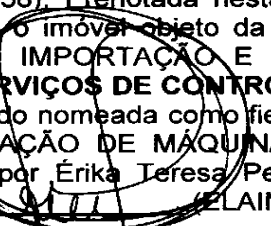
ficha

02

Jundiaí, **13** de **agosto** de **2015**

1º Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica de Jundiaí

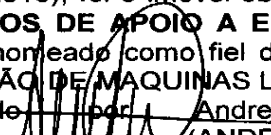
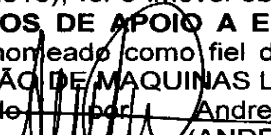
Av.8:- Em 13 de agosto de 2015.

Pela certidão judicial passada aos sete (07) de agosto de dois mil e quinze (2015), pela Escrivã Diretora do Quinto Ofício Cível desta cidade e comarca, expedida nos autos da ação de EXECUÇÃO CIVIL – Processo nº 1005740-14.2013, que TOTEM SERVIÇOS DE CONTROLE DE ACESSO LTDA. EPP, inscrita no CNPJ nº 11.592.507/0001-06, move contra TEKNO ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de vinte e três mil, vinte e seis reais e cinquenta e oito centavos (R\$ 23.026,58). Prenotada nesta Serventia em sete (07) de agosto de dois mil e quinze, sob n.º 358.949, foi o imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de TEKNO ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, **PENHORADA** por TOTEM SERVIÇOS DE CONTROLE DE ACESSO LTDA. EPP, inscrita no CNPJ nº 11.592.507/0001-06, tendo sido nomeada como fiel depositária TEKNO ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado por Érika Teresa Pereira Brolo e digitado por Lissandra Canella lenne. A Escrevente Autorizada, , (ELAINE CRISTINA SOUZA).

Av.9:- Em 09 de novembro de 2015.

Pela certidão judicial passada aos quinze (15) de outubro de dois mil e quinze (2015), pela Escrivã Diretora do Terceiro Ofício Cível desta cidade e comarca, expedida nos autos da ação de EXECUÇÃO CIVIL – Processo nº 1005603-32.2013, que TOTEM SERVIÇOS DE CONTROLE DE ACESSO LTDA. EPP, inscrita no CNPJ nº 11.592.507/0001-06, move contra TEKNO ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de quatorze mil, novecentos e dezenove reais e oitenta e nove centavos (R\$ 14.919,89). Prenotada nesta Serventia em quinze (15) de outubro de dois mil e quinze (2015), sob n.º 361.864, foi o imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de TEKNO ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, **PENHORADO** por TOTEM SERVIÇOS DE CONTROLE DE ACESSO LTDA. EPP, inscrita no CNPJ nº 11.592.507/0001-06, tendo sido nomeada como fiel depositária TEKNO ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado e digitado por Leonardo de Paula Caputo. O Escrevente Autorizado, , (LEONARDO DE PAULA CAPUTO).

Av.10:- Em 12 de dezembro de 2016.

Pela certidão judicial passada aos vinte e nove (29) de novembro de dois mil e dezesseis (2016), pelo Escrivã Diretora do Quinto Ofício Cível, expedido nos autos da ação de EXECUÇÃO CIVIL – Processo nº 1005779-112013, que TOTEM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO A EMPRESAS EIRELI - EPP, inscrita no CNPJ nº 11.592.507/0001-06, move contra TEKNO-ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de nove mil, trezentos e quarenta e nove reais e dezesseis centavos (R\$ 9.349,16). Prenotada sob n.º 378.774, nesta Serventia em trinta (30) de novembro de dois mil e dezesseis (2016), foi o imóvel objeto da presente matrícula, **PENHORADO** pela TOTEM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO A EMPRESAS EIRELI - EPP, inscrita no CNPJ nº 11.592.507/0001-06, tendo sido nomeado como fiel depositário TEKNO-ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado e digitado por  Andressa Regina Nunes de Moraes. A Escrevente Autorizada, , (ANDRESSA REGINA NUNES DE MORAES).

Av.11:- Em 01 de julho de 2019.

Pelo instrumento particular de "Alteração Contratual" firmado na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, aos dez (10) de janeiro de dois mil e quatorze (2014), devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob n.º 62.529/14-6, em dez (10) de fevereiro de dois mil e quatorze (2014), e Comunicado protocolado sob n.º 201906.1818.00843087-IA-000 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em dezoito (18) de junho de dois mil e dezenove (2019), Prenotados nesta Serventia sob n.º 418.660, em vinte e cinco (25) de junho de dois mil e dezenove (2019), consta que a

continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

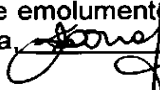
matrícula

80.822

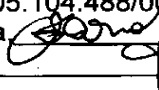
ficha

02

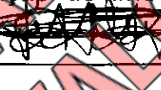
verso

proprietária TEKNO - ICE INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP teve sua razão social alterada para EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP. Ato isento de emolumentos. Título qualificado e digitado por Elaine Sarraf Martins Torraca. A Escrevente Autorizada, , (ELAINE SARRAF MARTINS TORRACA).

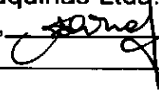
Av.12:- Em 01 de julho de 2019.

Pelo Comunicado protocolado sob n.º 201906.1818.00843087-IA-000, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em dezoito (18) de junho de dois mil e dezenove (2019), emitido pela Secretaria da Vara do Trabalho de Cajamar, Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, referente ao Processo n.º 10005551520155020221, Prenotado nesta Serventia sob n.º 418.660, em vinte e cinco (25) de junho de dois mil e dezenove (2019), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado e digitado por Elaine Sarraf Martins Torraca. A Escrevente Autorizada, , (ELAINE SARRAF MARTINS TORRACA).

Av.13:- Em 23 de julho de 2019.

Pela certidão judicial passada aos dezesesseis (16) de julho de dois mil e dezenove (2019), pelo Escrevente Técnico Judiciário do Serviço Anexo das Fazendas, do Foro Central, desta Cidade e Comarca, expedida nos autos da Ação de Execução Fiscal – Processo nº 0024229-53.2012.8.26.0309, que PROCURADORIA GERAL DO ESTADO, inscrito no CNPJ nº 71.584.833/0014-00 move contra EUTEK INDUSTRIA E COMERCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MAQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de quatrocentos e oitenta e cinco mil, novecentos e sessenta e quatro reais e quarenta e dois centavos (R\$ 485.964,42), Prenotada nesta Serventia, sob n.º 419.446, em dezesesseis (16) de julho de dois mil e dezenove (2019), foi o imóvel objeto da presente matrícula, **PENHORADO** pela PROCURADORIA GERAL DO ESTADO, inscrita no CNPJ nº 71.584.833/0014-00, tendo sido nomeada como fiel depositária EUTEK INDUSTRIA E COMERCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MAQUINAS LTDA - EPP. Sendo que por determinação expressa do MM. Magistrado, os emolumentos serão pagos ao final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Título qualificado e digitado por Guilherme Xavier Novakoski. O Escrevente Autorizado, , (GUILHERME XAVIER NOVAKOSKI).

Av.14:- Em 29 de agosto de 2019.

Pela certidão judicial passada aos treze (13) de agosto de dois mil e dezenove (2019), pela Escrivã Diretora do Quinto Ofício Cível desta Cidade e Comarca, expedida nos autos da Ação de execução Civil – Processo n.º 1004232-962014, que BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ nº 90.400.888/0001-42, move contra ROBERTO RUFINO ALLODI, inscrito no CPF nº 105.100.928-61, JOSÉ CARLOS BERLANGA GUERRERO, inscrito no CPF nº 784.016.238-04, e EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de quinhentos e oitenta e seis mil, noventa e sete reais e noventa e cinco centavos (R\$ 586.097,95), Prenotada sob n.º 420.715, nesta Serventia, em quatorze (14) de agosto de dois mil e dezenove (2019), foi o imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Eutek Indústria e Comércio Importação e Exportação de Máquinas Ltda. - EPP, **PENHORADO** por BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ nº 90.400.888/0001-42, tendo sido nomeada como fiel depositária Eutek Indústria e Comércio Importação e Exportação de Máquinas Ltda. - EPP. Título qualificado e digitado por Elaine Sarraf Martins Torraca. A Escrevente Autorizada, , (ELAINE SARRAF MARTINS TORRACA).

Av.15:- Em 22 de junho de 2021.

Pela certidão de arresto passada aos dezessete (17) de junho de dois mil e vinte e um (2021), pelo Escrivão Diretor da Segunda Vara Federal desta cidade e Comarca, expedida nos autos da ação de Execução Fiscal – Número de Ordem 0005173-70.2016.4.03.6128, que MINISTÉRIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ nº 00.394.460/0001-41 move contra EUTEK INDUSTRIA E COMERCIO IMPORTACAO E EXPORTACAO DE MAQUINAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de setecentos e sessenta mil reais (R\$

continua na ficha 3

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) - 11.160-9

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL
de REGISTRO
de IMÓVEIS, TÍTULOS
e DOCUMENTOS
e CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS
de JUNDIAÍ

matrícula

80.822

ficha

03

Jundiaí, 22 de junho de 2021

760.000,00), Prenotada nesta Serventia sob n.º 451.739, em dezessete (17) de junho de dois mil e vinte e um (2021), foi o imóvel objeto da presente matrícula, **ARRESTADO** por **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, inscrito no CNPJ nº 00.394.460/0001-41, tendo sido nomeada com fiel depositária Eutek Industria e Comercio Importacao e Exportacao de Maquinas Ltda - EPP., sendo que os emolumentos serão pagos ao final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Título qualificado por Ingrid Albuquerque Mation e digitado por Jéssica Samantha Pacher. A Escrevente Autorizada, [assinatura], (INGRID ALBUQUERQUE MATION).

Av.16: - Em 02 de setembro de 2022.

Pelo Comunicado Protocolado sob n. 202208.2915.02322801-IA-240 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em vinte e nove (29) de agosto de dois mil e vinte e dois (2022), emitido pela Primeira Vara do Trabalho desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região, referente ao Processo nº 00109058920185150002, Prenotado nesta Serventia sob nº 476.484, aos trinta e um (31) de agosto de dois mil e vinte e dois (2022), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado por Jéssica Fernanda de Mello e digitado por Ariane de Lima Lopes. A Escrevente Autorizada, [assinatura], (JÉSSICA FERNANDA DE MELLO).

Av.17: - Em 21 de outubro de 2022.

Pelo Comunicado Protocolado sob n.º 202210.1508.02403498-IA-690 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em quinze (15) de outubro de dois mil e vinte e dois (2022), emitido pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução da cidade de São Paulo, Capital deste Estado - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, referente ao Processo nº 10004650220185020221, Prenotado nesta Serventia sob nº 479.125, em dezoito (18) de outubro de dois mil e vinte e dois (2022), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado por Jéssica Fernanda de Mello e digitado por Ariane de Lima Lopes. A Escrevente Autorizada, [assinatura], (JÉSSICA FERNANDA DE MELLO).

Av.18: - Em 07 de dezembro de 2022.

Pela Certidão Judicial passada aos trinta (30) de novembro de dois mil e vinte e dois (2022), pelo Escrivão Diretor da Primeira Vara do Trabalho desta cidade e Comarca, - Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 0010905-89.2018-5.15.0002, que DIOGO RODRIGUES DA CRUZ, inscrito no CPF nº 216.043.498-16, move contra EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA., inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10, para cobrança da dívida do valor de cento e cinquenta e um mil, trezentos e vinte e um reais e vinte centavos (R\$ 151.321,20), Prenotada nesta Serventia sob nº 481.524, em trinta (30) de novembro de dois mil e vinte e dois (2022), foi o imóvel objeto da presente matrícula, **PENHORADO** por **DIOGO RODRIGUES DA CRUZ**, inscrito no CPF nº 216.043.498-16, tendo sido nomeada como fiel depositária Eutek Industria e Comercio Importacao e Exportacao de Maquinas Ltda. Os emolumentos serão pagos ao final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Título qualificado por Gabriella Braghetti e digitado por Ellen Lebre Rossi. A Escrevente Autorizada, [assinatura], (GABRIELLA BRAGHETTI).

Av.19: - Em 22 de março de 2023.

Pelo Comunicado Protocolado sob n.º 202303.1614.02607492-IA-210 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em dezesseis (16) de março de dois mil e vinte e três (2023), emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, da cidade de São Paulo, Capital deste Estado - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Tribunal Superior do Trabalho, referente ao Processo nº 10009027720175020221, Prenotado nesta Serventia sob nº 486.744, em dezessete (17) de março de dois mil e vinte e três (2023), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de

- continua no verso -

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

80.822

ficha

03

verso

EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA., inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado por Rosângela Dalbo Gonçalves e digitado por Maria Eduarda Lopes. A Escrevente Autorizada, CONFORTO (ROSANGELA DALBO GONÇALVES).

Av.20:- Em 25 de abril de 2023.

Pelo Comunicado protocolado sob n.º 202304.1415.02655012-IA-010 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em catorze (14) de abril de dois mil e vinte e três (2023), emitido pelo Grupo Auxiliador de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP da Vara do Trabalho da cidade de Cajamar, deste Estado - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, referente ao Processo n.º 10016568220185020221, Prenotado nesta Serventia sob n.º 488.319, em dezoito (18) de abril de dois mil e vinte e três (2023), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado e digitado por Jéssica Fernanda de Mello. A Escrevente Autorizada, CONFORTO (JÉSSICA FERNANDA DE MELLO).

Av.21:- Em 02 de agosto de 2023.

Pelo Comunicado protocolado sob n.º 202307.1818.02817285-IA-001 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em dezoito (18) de julho de dois mil e vinte e três (2023), emitido pela Primeira Vara Cível do Fórum de Videira, Estado de Santa Catarina - Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, referente ao Processo n.º 50001057320188240079, Prenotado nesta Serventia sob n.º 493.890, em vinte e oito (28) de julho de dois mil e vinte e três (2023), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** da proprietária **EUTEK INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 05.104.488/0001-10. Título qualificado por Rosângela Dalbo Gonçalves e digitado por Matheus Carboni Paes. A Escrevente Autorizada, CONFORTO (ROSANGELA DALBO GONÇALVES).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,26