

MATRÍCULA

FOLHA

24.539

01

Jacupiranga, 11 de outubro de 1988

IMÓVEL:= Um terreno urbano, destacado e demarcado do imóvel / Posse Antiga e do lote n. 36, situado no município de Parique-
ra-Açu, desta Comarca de Jacupiranga, assim descrito e confron-
tado: mede 10,00 metros de frente e nos fundos,, por 30,00 me-
tros da frente aos fundos, em ambos os lados, no total de 300
(trezentos) metros quadrados, confrontando pela frente com a/
Avenida Dr. Carlos Botelho, do lado esquerdo com Yasunari Mi-
neda, lado direito com o Rio Pariqueira-Açu e nos fundos com o
Rio Turvo. Cadastro P.M. P.Açu nº 581- Proc. 2737.-.

Proprietário: José Klepa, que era casado com Helena Wesguerber
Klepa, residente em Pariqueira-Açu.

Registro anterior: transcrição nº 8.414, do R.G. de Iguape, /
atual matrícula nº 24.529, 1º 2, deste Cartório.

O Oficial Maior:

R. 01/24.539, em 11 de outubro de 1988.

Título: Adjudicação.

Nos termos da carta de adjudicação datada de 22/12/1982, assi-
nada pelo MM. Juiz de Direito Dr. Waldir de Souza José, extraí-
da dos autos de arrolamento n. 267/76, dos bens deixados por
falecimentos de Helena Wesguerber Klepa e Francisco Honorato
da Costa,- o imóvel acima descrito foi adjudicado a favor de
TADASHI NISHIGUCHI, brasileiro, casado, comerciante, R.G. nº
5.819.730/SP., CIC 035.674.788/34, residente à rua das Alforbe-
aças, nº 63, ap. 1, Vila Nova Ribeira, em Registro, SP.=-

Valor: Cz\$3,60.=-

Valor venal: Cz\$ 13.725,00.=-

Condições: As constantes do título.

O Oficial Maior:

O Oficial:

D. Cz\$ 1.051,71 - guia nº 182/88

(segue no verso)

FOLHA

01 verso

Titulo: venda e compra.

Nos termos da escritura de venda e compra lavrada no cartório de P.Açú, Lº 54, fl. 25 em 14.10.88, Tadashi Nishiguchi, retro - qualificado e s/m. Maria de Jesus Neves Nishiguchi, RG 9.074.-899, SP, transmitiram definitivamente o imóvel desta matrícula para JOÃO LOPES DA COSTA, brasileiro, solteiro, maior, militar - RG 5.779.315, SP, CIC 544.865.998-53, residente e domiciliado em P.Açú à Av. Dr. Carlos Botelho, 410.

valor: NCz\$.15,00

condições: as comuns.

escrev^o aut^a

(Maria T. Bertoli)

d.selos-NCz\$, 26,46- guia 70/89

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

674.-
cula
tar-
em

(se)