

Matricula

60.547

Ficha

01

Santo Andre, 05 de Dezembro de 2001

O apartamento n.º 43 localizado no 4.º andar, do BLOCO "F" do CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILÓPOLIS, situado na Rua Eleutério, n.º 171, Camilópolis, nesta cidade, possuindo uma área privativa de 65,3200 m2., área comum de divisão proporcional de 17,9043 m2. (estando nesta incluída uma vaga indeterminada para estacionamento de veículo descoberta), perfazem do uma área total construída de 83,2243 m2., correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum no todo do condomínio igual a 0,21008403%, equivalente a 56,474789 m2. O BLOCO "F", do "CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILÓPOLIS", foi construído sobre um terreno de 26.882,00m2., descrito na Matrícula n.º 57.416, desta Serventia, na qual sob n.º 7, foi registrada a Instituição de Condomínio. Classificação Fiscal n.º 08.230.006. (área maior).

PROPRIETÁRIA:- COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, com sede na Rua Haddock Lobo, n.º 585, 1.º andar, Bairro Cerqueira Cesar, na Cidade de São Paulo-Capital, inscrita no CNPJ/ME. sob o n.º 72.743.008/0001-59.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n.º 57.416, de 25 de fevereiro de 2000, desta Serventia.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Lourendiana

AV.1/60.547 - Data:- 05 de dezembro de 2001.

TRANSPORTE DE ONUS (SERVIDÃO)

O "CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILÓPOLIS", do qual o apartamento desta matrícula é integrante, foi construído sobre um terreno onerado com Servidão de Passagem, em favor de PETRÓLEO BRASILEIRO S/A - PETROBRAS, abrangendo uma área de 3.500,00 m2., descrito e caracterizado no registro n.º 4 da Matrícula n.º 7.564, desta Serventia.

AVERBADO POR

Lourendiana

Lourdes Maria Spinola Viana - Oficial Int.ª g

Continua no Verso

Matricula

60.547

Ficha

1

Verso

AV.2/60.547 - Data: 11 de junho de 2020
Prenotação nº 308.317 de 08/06/2020.
Selo Digital nº 1125733310000av2m6054720n

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo nº 202006.0520.01172806-IA-309, com data do pedido em 05/06/2020, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo nº 00003754720135020201, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Superior do Trabalho/SP; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, CNPJ. 72.743.008/0001-59.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

bn

AV.3/60.547 - Data: 30 de novembro de 2020
Prenotação nº 314.169 de 24/11/2020.
Selo Digital nº 1125733310000av3m6054720n

LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012 e conforme Protocolo de Cancelamento nº 202011.2007.01401006-TA-330, datado de 20 de novembro de 2020 da Central de Indisponibilidades de Bens, referente ao Processo sob nº 00003754720135020201, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP; é feita a presente averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade de bens de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, averbada sob o nº 2, retro.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

NM

AV.4/60.547 - Data:-26 de novembro de 2021
Prenotação nº 329.529 de 23/11/2021.
Selo Digital nº 1125733310000av4m6054721h

Continua na Ficha 02

Matricula

60.547

Ficha

2

AV.4/60.547 - Data:-26 de novembro de 2021
Prenotação n.º 329.529 de 23/11/2021.
Selo Digital n.º 1125733310000av4m6054721h

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n.º 202111.2210.01914274-IA-780, com data do pedido em 22/11/2021, na Central de Indisponibilidade de bens, referente ao Processo n.º 00053973520208260068, da 2ª Vara Cível da Comarca de Barueri/SP; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, CNPJ 72.743.008/0001-59.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

ca

AV.5/60.547 - Data: 03 de dezembro de 2021.
Prenotação n.º 329.779 de 30/11/2021.
Selo Digital n.º 1125733310000av5m6054721f

LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo de Cancelamento n.º 202111.2910.01924880-TA-870, datado de 29/11/2021, da Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo n.º 00053973520208260068, do 2º Ofício Cível da Comarca de Barueri/SP, é feita a presente averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade de bens, de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, averbada sob o n.º 4, retro.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

mz

AV.6/60.547 - Data:-17 de março de 2023
Prenotação n.º 348.332 de 10/03/2023.
Selo Digital n.º 1125733310000av6m60547239

PENHORA

Conforme Certidão para averbação de penhora, expedida em 10/03/2023, pela 1ª Vara Cível desta Comarca, nos termos do

Continua no Verso

Matrícula

60.547

Ficha

2

Verso

Provimento n° 06/2009 - Penhora On-Line, nos autos da Execução Civil, feita sob n° 0001456062022826055400, que tem como exequentes: 1) **LUCIANA DE GUSMÃO SILVA CUNHA**, CPF n° 155.930.388-30; e 2) **JOSÉ ANTONIO FERREIRA DA CUNHA**, CPF n° 255.721.638-05, e como executados: 1) **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, CNPJ n° 72.743.008/0001-59; 2) **COOPERATIVA HABITACIONAL PLANALTO**, CNPJ n° 01.207.343/0001-94; 3) **COOPERATIVA NOVA ERA BARUERI**, CNPJ n° 11.198.824/0001-34; e 4) **PAULICOOP PLANEJAMENTO E ASSESSORIA A COOPERATIVAS HABITACIONAIS LTDA**, CNPJ n° 96.292.958/0001-72; é feita a presente averbação para constar que o **imóvel desta matrícula**, de propriedade de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, acima qualificada, foi **PENHORADO**, figurando a mesma como depositária, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$534.716,91 (estando incluído neste, o imóvel da matrícula 60.545, desta Serventia).

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

ca

AV.7/60.547 - Data:- 21 de junho de 2023
Prenotação n° 352.279 de 19/06/2023.
Selo Digital n° 1125733310000av7m60547237

PENHORA

Conforme Certidão para averbação de penhora, expedida em 17/06/2023, pela 7ª Ofício Cível desta Comarca, nos termos do Provimento n° 06/2009 - Penhora On-Line, nos autos da Execução Civil, feita sob n° 0004830-692018.8.26.0554, que tem como exequente **ROSELI ALVES FORTUNATO**, CPF n° 033.579.278-29, e como executado **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, CNPJ n° 72.743.008/0001-59; é feita a presente averbação para constar que o **imóvel desta matrícula**, foi **PENHORADO**, figurando como depositário **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$652.791,63 (estando incluído neste, o imóvel da matrícula n° 60.542, desta Serventia). (Valor Venal R\$164.092,55). Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

bn