

CONDOMINIO RESIDENCIAL TERRA DE SANTA CRUZ

Inadimplência até 04/09/2024 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: M-M-101 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 04/09/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
M-M-101							
ELOISA MARTINS BARBOSA							
Taxa de Condomínio²	05/2022	10/05/2022	310,84	92,49	6,54	16,37	426,24
Taxa de Condomínio²	06/2022	10/06/2022	305,75	87,65	6,44	16,11	415,95
Taxa de Condomínio²	07/2022	10/07/2022	303,75	83,88	6,40	16,00	410,03
Taxa de Condomínio²	08/2022	10/08/2022	305,89	81,14	6,44	16,11	409,58
Taxa de Condomínio²	09/2022	10/09/2022	306,00	77,85	6,44	16,12	406,41
Consumo Água e Esgoto²	01/2023	15/01/2023	0,38	0,08	0,01	0,02	0,49
Fundo de Reserva²	01/2023	15/01/2023	20,00	4,19	0,42	1,01	25,62
Taxa de Condomínio²	01/2023	15/01/2023	203,00	42,51	4,26	10,25	260,02
Consumo Água e Esgoto²	02/2023	10/02/2023	0,51	0,10	0,01	0,03	0,65
Fundo de Reserva²	02/2023	10/02/2023	20,00	4,01	0,42	1,01	25,44
Taxa de Condomínio²	02/2023	10/02/2023	203,00	40,66	4,26	10,25	258,17
Consumo Água e Esgoto²	03/2023	10/03/2023	1,17	0,22	0,02	0,06	1,47
Fundo de Reserva²	03/2023	10/03/2023	20,00	3,81	0,42	1,00	25,23
Rateio²	03/2023	10/03/2023	75,02	14,28	1,58	3,75	94,63
Taxa de Condomínio²	03/2023	10/03/2023	203,00	38,65	4,26	10,14	256,05
Consumo Água e Esgoto²	04/2023	10/04/2023	0,52	0,09	0,01	0,03	0,65
Fundo de Reserva²	04/2023	10/04/2023	20,00	3,59	0,42	1,00	25,01
Rateio²	04/2023	10/04/2023	75,02	13,47	1,58	3,75	93,82
Taxa de Condomínio²	04/2023	10/04/2023	203,00	36,45	4,26	10,14	253,85
Consumo Água e Esgoto²	05/2023	10/05/2023	1,01	0,17	0,02	0,05	1,25
Fundo de Reserva²	05/2023	10/05/2023	20,00	3,38	0,42	1,00	24,80
Rateio²	05/2023	10/05/2023	75,02	12,68	1,58	3,75	93,03
Taxa de Condomínio²	05/2023	10/05/2023	203,00	34,32	4,26	10,14	251,72
Consumo Água e Esgoto²	06/2023	10/06/2023	0,23	0,04	0,00	0,01	0,28
Fundo de Reserva²	06/2023	10/06/2023	20,00	3,16	0,42	1,00	24,58
Taxa de Condomínio²	06/2023	10/06/2023	203,00	32,11	4,26	10,14	249,51
Consumo Água e Esgoto²	07/2023	10/07/2023	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01
Fundo de Reserva²	07/2023	10/07/2023	20,00	2,95	0,42	1,00	24,37
Consumo de Gás²	07/2023	10/07/2023	33,45	4,94	0,70	1,67	40,76
Taxa de Condomínio²	07/2023	10/07/2023	203,00	29,98	4,26	10,14	247,38
Despesas Processuais²	08/2023	09/08/2023	68,57	9,41	1,44	3,42	82,84
Consumo Água e Esgoto²	08/2023	10/08/2023	0,45	0,06	0,01	0,02	0,54
Fundo de Reserva²	08/2023	10/08/2023	20,00	2,74	0,42	1,00	24,16
Taxa de Condomínio²	08/2023	10/08/2023	203,00	27,78	4,26	10,14	245,18
Consumo Água e Esgoto²	09/2023	10/09/2023	0,44	0,06	0,01	0,02	0,53
Fundo de Reserva²	09/2023	10/09/2023	20,00	2,51	0,42	0,92	23,85
Taxa de Condomínio²	09/2023	10/09/2023	203,00	25,48	4,25	9,35	242,08
Despesas Processuais²	10/2023	01/10/2023	31,35	3,69	0,65	1,28	36,97
Despesas Processuais²	10/2023	02/10/2023	171,30	20,09	3,57	7,00	201,96
Consumo Água e Esgoto²	10/2023	10/10/2023	1,52	0,17	0,03	0,06	1,78
Fundo de Reserva²	10/2023	10/10/2023	20,00	2,29	0,42	0,82	23,53
Taxa de Condomínio²	10/2023	10/10/2023	203,00	23,24	4,23	8,30	238,77
Fundo de Reserva	11/2023	10/11/2023	20,00	2,06	0,41	0,70	23,17
Taxa de Condomínio	11/2023	10/11/2023	203,00	20,94	4,20	7,06	235,20
Consumo Água e Esgoto	12/2023	10/12/2023	1,88	0,17	0,04	0,05	2,14
Fundo de Reserva	12/2023	10/12/2023	20,00	1,84	0,41	0,54	22,79
Taxa de Condomínio	12/2023	10/12/2023	203,00	18,70	4,17	5,51	231,38
Despesas Processuais	12/2023	19/12/2023	77,40	6,89	1,59	2,10	87,98
Total 'M-M-101':			4.823,48	916,97	101,06	230,34	6.071,85
Total:			4.823,48	916,97	101,06	230,34	6.071,85
HONORARIOS:							1.214,37
Total Geral:							7.286,22

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Consumo Água e Esgoto	1,88	2,14
Consumo Água e Esgoto²	6,24	7,65
Consumo de Gás²	33,45	40,76
Despesas Processuais	77,40	87,98
Despesas Processuais²	271,22	321,77
Fundo de Reserva	40,00	45,96
Fundo de Reserva²	200,00	246,59
Rateio²	225,06	281,48
Taxa de Condomínio	406,00	466,58
Taxa de Condomínio²	3.562,23	4.570,94
	4.823,48	6.071,85