



Prefeitura do Município de Osasco
SECRETARIA DE FINANÇAS
EXTRATO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA (*)
IPTU - 2024

VIA CONTRIBUINTE
DATA DE EMISSÃO 13/08/2024
CDC 0666320100
Nº CONTROLE 065.335

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO BLISS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	CDC 0666320100	
LOCALIZAÇÃO AVENIDA HILDEBRANDO DE LIMA, 1081 - Km 18 - Osasco - SP - 06190-160	Nº CONTROLE 065.335	
INSCRIÇÃO CADASTRAL 23223.51.28.0060.99.999.02	TIPO LANÇAMENTO Predial - NORMAL	OBSERVAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL			
ÁREA DO TERRENO	1652,20	BASE DE CÁLCULO	835,03
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	251,00	ÁREA IDEAL	0,00
TESTADA	42,00	TESTADA IDEAL	0,00
VALOR VENAL DO TERRENO	1.203.655,86	VALOR VENAL DAS EDIFICAÇÕES	172.159,42
VALOR VENAL DO EXCESSO	0,00	VALOR VENAL DO IMÓVEL	1.375.815,28
IMPOSTO TERRITORIAL	0,00	IMPOSTO PREDIAL	15.133,97
IMPOSTO EXCESSO	0,00	ZONA FISCAL	3
VALOR TAXA	556,01	CATEGORIA DO PROPRIETÁRIO	Particular
VALOR TOTAL LANÇADO	15.689,98	VALOR COMPENSADO	0,00

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO			
CONSTRUÇÃO	CATEGORIA DE USO	TIPO DE EDIFICAÇÃO	ÁREA EDIFICADA
1	Comercial	Comercial	33,00
2	Residencial	Residencial Térrea	218,00

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO						
DÉBITO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA	ACRÉSCIMOS	VALOR ATUALIZADO	SITUAÇÃO
0-Normal0-Normal0	001	15/03/2024	1569,07	243,21	1812,28	ATRASADA
	002	15/04/2024	1568,99	225,94	1794,93	ATRASADA
	003	15/05/2024	1568,99	208,68	1777,67	ATRASADA
	004	17/06/2024	1568,99	191,42	1760,41	ATRASADA
	005	15/07/2024	1568,99	167,34	1736,33	ATRASADA
	006	15/08/2024	1568,99	0,00	1568,99	ABERTA
	007	16/09/2024	1568,99	0,00	1568,99	ABERTA
	008	15/10/2024	1568,99	0,00	1568,99	ABERTA
	009	18/11/2024	1568,99	0,00	1568,99	ABERTA
	010	16/12/2024	1568,99	0,00	1568,99	ABERTA

SALDO TOTAL: 16726,57

DEMONSTRATIVO DOS PAGAMENTOS							
DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA	DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA

(*)DADOS/VALORES SUJEITOS À ALTERAÇÕES