

MATRÍCULA

58.060

FICHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 28/10/2.019.-PROT.186.920 de 16/10/2.019.-

IMÓVEL: Uma fração ideal correspondente a 1/13 (um-treze) avos do apartamento comercial, com características hoteleiras, sob nº511, localizado no 7º Pavimento (5º andar), da Torre "A", do CONDOMÍNIO "OLÍMPIA PARK RESORT", designada cota 11 (onze), que tem sua frente para a Avenida Aurora Forti Neves, nº1.030, no Jardim Santa Efigênia, nesta cidade de Olímpia-SP, constituído de cozinha conjugada com sala de estar, varanda, banheiro, quarto, área de circulação e laje técnica, com uma área privativa de 46,2500 metros quadrados, área comum de 28,4319 metros quadrados, e área total de 74,6819 metros quadrados de área construída, e sua respectiva fração ideal de 0,0924% no terreno.-

PROPRIETÁRIA: SPE OLÍMPIA Q27 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A. (CNPJ/MF nº16.950.936/0001-13), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Aurora Forti Neves, nº1.030, no Jardim Santa Efigênia, nesta cidade de Olímpia-SP.-

REG. ANT.: Matrícula nº53.846, do Registro Geral, deste Oficial.- (O imóvel objeto desta matrícula, está submetido ao regime da multipropriedade, nos termos da Lei nº13.777, de 20/12/2.018, do artigo 176, parágrafo 10º, da Lei nº6.015, de 31/12/1.973 e do item 229.1, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, o qual será utilizado conforme especificado na Convenção Condominial registrada sob o nº31.928, no Registro Auxiliar, deste Oficial).-----

Dou fé.- O Oficial Designado, _____ (Robson Passos Caires).-----

S.D. nº1197273E1000000005360719C-----

AV.1.M.58060.-PROT.226.492 de 18/08/2025.-

DATA: 04/09/2025.-

PENHORA - Em cumprimento a certidão de "Penhora Online" relativa ao protocolo PH000582395, expedida pela 1ª Vara Cível da Comarca de Olímpia-SP, em data de 18/08/2025, extraída dos autos da Execução Civil, Processo nº0002801-1820218260400, em que figuram como exequentes **KENDRA CAMARGO DOMINGOS** (CPF/MF nº219.356.268-76) e **JOSÉ ROBERTO DOMINGOS** (CPF/MF nº277.268.398-21), e como executada **SPE OLÍMPIA Q27 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A** (CNPJ/MF nº16.950.936/0001-13), foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, para garantia do pagamento da dívida do valor de **RS80.179,61** (oitenta mil, cento e setenta e

continua no verso

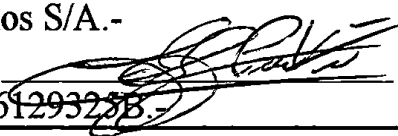
MATRÍCULA

58.060

FICHA

01 VERSO

nove reais e sessenta e um centavos). Foi nomeada depositária SPE Olímpia Q27 Empreendimentos Imobiliários S/A.-

Dou fé, o Oficial Substituto,  (Paulo Victor Ribeiro Vanti).-

S.D. nº1197273310000000161293258.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital