



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA de Bauru
FORO DE BAURU
5ª VARA CÍVEL
Rua Afonso Pena, 5-40, . - Jardim Bela Vista
CEP: 17060-250 - Bauru - SP
Telefone: (14) 3232-1855 - E-mail: Bauru5cv@tjsp.jus.br

DESPACHO

Processo nº: 1023627-31.2022.8.26.0071
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente: Vitta Vila Niponica
Executado: Lucas Madureira Lopes e outro

Juiz(a) de Direito: Dr(a). MARCELO ANDRADE MOREIRA

Vistos.

Considerando a manifestação do exequente de fl. 249 e do credor fiduciário à fl. 233, acolho o pedido para realização da hasta pública dos bens penhorados à fl.186, com intimação dos executados na fl.244 e avaliado nas fls. 233/234 (valor dos direitos aquisitivos equivalem ao montante pago pelos devedores – R\$ 7.341,07 para 20/03/2024), devendo providenciar o necessário à efetivação da modalidade atendendo às regras estabelecidas e contempladas no Provimento CSM no. 1625/2009.

Com a indicação da empresa, voltem os autos conclusos na fila da Minuta.

Intime-se.

Bauru, 19 de julho de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA