

MATRÍCULA

14.255

FICHA

01

Mongaguá, 14 de maio

de 2014

LOCALIZAÇÃO: RUA SENADOR FEIJÓ - Lote nº.64 (sessenta e quatro) - Quadra nº.18 (dezoito) - JARDIM LEONOR, perímetro urbano deste Município e Comarca.

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO nº.64 (sessenta e quatro), da Quadra nº.18 (dezoito), do JARDIM LEONOR, perímetro urbano deste Município e Comarca, medindo 11,00 metros de frente para a Rua Senador Feijó, por 23,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 253,00m², confrontando pelo lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com o lote 65, do lado esquerdo com o lote 63 e nos fundos com o lote 28.

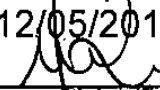
PROPRIETÁRIA: NACABO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº.48.922.561/0001-74, com sede na Rua Luiz Góes, 597, Vila Mariana, São Paulo-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.01 (18/03/1986) da Matrícula nº.128.045 do Registro de Imóveis de Itanhaém-SP.

Certidão da matrícula de origem nº.128.045 extraída por este Oficial junto ao Registro de Imóveis de Itanhaém (Custas da certidão ao final).

OFICIAL:  LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR

Av.01/14.255 - PENHORA

Pelo Ofício nº.543/2014, relação nº.36/2014, assinado pelo MM Juiz de Direito da 22ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, Dr. Samir Soubhia, datado de 30 de abril de 2014, expedido nos autos de Execução Trabalhista, processo nº.02272001920015020022 (2272/2001), em que figura como exequente: VANDERLEI MENDES COELHO, inscrito no CPF/MF. sob nº.658.508.826-34, e como executado(s): ELISEU GUILHERME NARDELLI, inscrito no CPF/MF. sob nº.035.261.028-05, NACABO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº.48.922.561/0001-74, FSP SA METALÚRGICA, e outros; se verifica que o imóvel desta matrícula foi penhorado nos aludidos autos, para garantia da dívida no valor de R\$20.724,57. Figura como fiel depositário ELISEU GUILHERME NARDELLI. (Prenotação nº.24.297 em 12/05/2014). (Custas a final). Mongaguá, 14 de maio de 2014. O OFICIAL:  (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Av.02/14.255 - INDISPONIBILIDADE

Continua no verso.

MATRÍCULA

14.255

FICHA

01

VERSO

A vista da ordem de indisponibilidade de bens datada de 18 de julho de 2.018 (09:26:52), recebida na mesma data através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.201807.1809.00555774-IA-080, processo nº.00113524120175030101, da Vara do Trabalho de São Sebastião do Paraíso-MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens da **NACABO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº.48.922.561/0001-74, já qualificada. (Prenotação nº.41.235 em 18/07/2018). Mongaguá, 20 de julho de 2018. O OFICIAL: (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Av.03/14.255 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens datada de 09 de julho de 2.019 (10:26:57), recebida na mesma data através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2012), protocolo nº.201907.0910.00861806-IA-440, processo nº.09365005919965090663, da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR - TRT da 9ª Região, procede-se a averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens da **NACABO ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº.48.922.561/0001-74, já qualificada. (Prenotação nº.44.882 em 10/07/2019). Mongaguá, 11 de julho de 2019. O OFICIAL: (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Av.04/14.255 - PENHORA

Pelo Despacho com força de Ofício, de 26/04/2023, assinado digitalmente pelo MM. Juiz Titular da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-SP - TRT da 9ª Região, Dr. Amaury Haruo Mori, expedido nos autos do ATOrd nº.0936500-59.1996.5.09.0663, em que figura como reclamante: MOACIR GONÇALVES MORENO; e como reclamados: TRORION S/A e outros (12), se verifica que por Auto de Penhora e Avaliação de Imóvel de 11/11/2020, o imóvel, objeto desta matrícula, foi **penhorado** nos aludidos autos para garantia da dívida no valor de R\$.34.819,45. Custas a final na forma da Lei nº.11.331/02. (Prenotação nº.62.927 em 27/04/2023). Mongaguá, 08 de maio de 2023. O OFICIAL: (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Selo Digital TJ/SP nº.1440063210062927ALINN623A