


LIVRO N.º 2

REGISTRO DE IMÓVEIS - CARAGUATATUBA
REGISTRO GERAL

ANO 1987

MATRÍCULA N.º 33.123

FICHA Nº 01 DATA 13/outubro/1987

IMÓVEL- Um lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra "P"- GLI-BA II, do loteamento denominado BALNEÁRIO GOLFINHO, zona urbana do distrito, município e comarca de Caraguatatuba, medindo 10,00m. (dez metros) de frente para a Avenida Dois, por 25,00m. (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos com a mesma largura da frente, ou seja, 10,00m (dez metros), encerrando uma área de 250,00m². (duzentos e cinquenta metros quadrados), confrontando do lado direito de quem da Avenida Dois olha para o terreno com o lote 24, do lado esquerdo com o lote 26 e nos fundos confina com o espólio de José - Ferrari Pegorelli. Transcrições nºs. 5931 e 4846 desta Comarca.

Identificação: 09.245.025.

PROPRIETÁRIOS: BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A, com sede em Curitiba, Estado do Paraná e Regional em São Paulo, a Rua Álvares Penteado nº 293, 5º andar, inscrito no CGC/MF. sob o nº 76.492.172/0001-91; e WALDEMAR RIBEIRO BUHLER, brasileiro, legalmente desquitado, engenheiro civil, portador da cedula de identidade RG. nº 3.043.263-SSP/SP e inscrito no CPF/MF. sob nº 131.558.228-72; residente e domiciliado em São Paulo, com escritório/ no endereço acima. Caraguatatuba, 13 de outubro de 1987. A oficial maior,

R.1- Conforme escritura de venda e compra, lavrada nas notas do 8º Cartório de São Paulo, em 06 de julho de 1987, às fls. 031 do livro 1701, - foi pelos proprietários vendido a AGGEU DOS SANTOS TIEZZI, brasileiro, - comerciante, portador da cedula de identidade RG. nº 3.391.723-SSP/SP. e inscrito no CPF/MF. sob nº 052.027.878-04, casado pelo regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, com CLAUDETE JOSEFA RODRIGUES - TIEZZI (brasileira, senhora do lar, RG. nº 4.257.715-SSP/SP. e CIC. comum do marido), residentes e domiciliados na Rua Coronel Francisco Amaro, nº 310, aptº 11, em Santo André, neste Estado, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cz\$20,00 (vinte cruzados). Caraguatatuba, 13 de outubro de 1987. A oficial maior,

AV.2/33.123 - Prenotação nº 148.696, de 19/03/2013.

Pelo comunicado veiculado no sítio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 18 de março de 2013, protocolo da indisponibilidade nº 201303.1819.00006581-IA-990, consigna-se a ordem exarada pela 2ª Vara de Fazenda Pública de São Bernardo do Campo/SP - processo nº 2044203, determinando a **DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** do proprietário AGGEU DOS SANTOS TIEZZI, inscrito no CPF nº 052.027.878-04.

Caraguatatuba, 21 de março de 2013.


Ana Lúcia Ituasú Sant'ana
Escrevente Autorizada


Getúlio Meniz Albrecht
Registrador Substituto

continua no verso

33.123

01V

AV.3/33.123 - Prenotação nº 165.450, de 20/10/2015.

À vista do comunicado veiculado no sítio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 19 de outubro de 2015, protocolo da indisponibilidade nº 201510.0814.00080035-IA-051, consigna-se da ordem exarada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 1º Ofício da Fazenda Pública - São Bernardo do Campo/SP, processo nº 5640120055098923, determinando a **DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** do proprietário **AGGEU DOS SANTOS TIEZZI**, inscrito no CPF nº 052.027.878-04.

Caraguatatuba, 27 de outubro de 2015.

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Getúlio Mentz Albrecht
Registrador Substituto

AV.4/33.123 - Prenotação nº 216.155, de 23/05/2022.

À vista do comunicado veiculado no sítio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 23 de maio de 2022, protocolo da indisponibilidade nº 202205.2306.02157761-IA-870, consigna-se o recebimento da ordem exarada pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - processo nº 01199008919985020252, determinando a **DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** do proprietário **AGGEU DOS SANTOS TIEZZE** inscrito no CPF nº 052.027.878-04.

Caraguatatuba, 30 de maio de 2022.

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Selo digital.1205923J1021615524T16322N

AV.5/33.123 - Prenotação nº 226.431, de 21/07/2023.

À vista da certidão judicial de 21 de julho de 2023, recepcionada por meio eletrônico, sob o protocolo de penhora online: PH000475804, expedida pelo 4º Ofício Judicial do Tribunal de Justiça de Cubatão/SP, nos autos do processo de execução civil, ordem nº 10004611320168260157, da ação requerida por **AILTON SEVERINO DA SILVA**, CPF nº 301.870.388-05, em face de **VERDE MAR COOPERATIVA DA HABITAÇÃO**, CNPJ nº 03.343.093/0001-45, (conforme decisão judicial de responsabilidade patrimonial decretada pelo MM. Juiz de Direito no processo, em 14/03/2023 - fls.197/198, - CPC art. 790 e 792), consigna-se que o **IMÓVEL** foi **PENHORADO**, para garantir a execução no valor de R\$ 69.147,38, restando como depositário do **IMÓVEL** **AGGEU DOS SANTOS TIEZZI**, CPF nº 052.027.878-04.

Caraguatatuba, 28 de julho de 2023.

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Selo digital.1205923J10226431J3GCCQ23I