


<https://www.suportesistemastjsp.com.br/>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO

R. decisão de fls.

Proc. nº 1017674-61.2016.8.26.0309

Proc. nº .8.26.0053 (Ctrl. /) – Ordinário

6ª Vara Cível de Jundiaí

Atualizar parcelas até: 31/mar/2023

Juros (dê um clique abaixo para acessar opções):

CC/02 (6%<sup>an</sup> até 10/1/3; 12%<sup>an</sup>)

30/360 USA

"CÍVEL / PENAL" ou "FAZENDÁRIO", cf. réu:

CÍVEL / PENAL

[Em caso de dúvida, acesse roteiro ou solicite atendimento em https://www.suportesistemastjsp.com.br/](https://www.suportesistemastjsp.com.br/)

ROTEIRO DE USO: CLIQUE AQUI OU ACESSE NA MESMA PÁGINA DA PLANILHA

AUTOR: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOS SABIAS

RÉU: ESPOLIO DE MARCELO CAETANO DE SOUZA e OUTRA

Decisões: fls.

### PRINCIPAL, JUROS, MULTA CONTRATUAL

| Cotas Condominiais      |            |             |                          |  |  |                | Início dos juros pode preceder parcela? | Não       |                      |          |
|-------------------------|------------|-------------|--------------------------|--|--|----------------|-----------------------------------------|-----------|----------------------|----------|
| Índices de correção do: |            | próprio mês | Índice Final: 443,737416 |  |  | Correção pela: | Tabela IGP-DI (FGV)                     |           |                      |          |
| Fl.                     | Data de    | ÍNDICE      | Valor Original           |  |  | Principal      | Juros de Mora                           | Anos      | Multa                | Total    |
| .....                   | Vencimento | VENCIMENTO  | .....                    |  |  |                | 01/jan/2009                             | juros até | s/ principal e juros | .....    |
| ***                     | sem 13º    | ATUALIZAR   | moeda nacional           |  |  | 120,0000%      |                                         | data-base | 2,0000%              |          |
|                         | 10/05/2014 | 212,740851  | 301,00                   |  |  | 753,40         | 803,87                                  | 8,891667  | 31,15                | 1.588,41 |
|                         | 10/06/2014 | 211,783517  | 322,45                   |  |  | 810,73         | 856,94                                  | 8,808333  | 33,35                | 1.701,03 |
|                         | 10/07/2014 | 210,449280  | 322,45                   |  |  | 815,87         | 854,22                                  | 8,725000  | 33,40                | 1.703,49 |
|                         | 10/08/2014 | 209,291808  | 322,45                   |  |  | 820,38         | 850,74                                  | 8,641667  | 33,42                | 1.704,55 |
|                         | 10/09/2014 | 209,417383  | 322,45                   |  |  | 819,89         | 842,03                                  | 8,558333  | 33,24                | 1.695,16 |
|                         | 10/10/2014 | 209,459266  | 322,45                   |  |  | 819,73         | 833,66                                  | 8,475000  | 33,07                | 1.686,46 |
|                         | 10/11/2014 | 210,695075  | 482,45                   |  |  | 1.219,28       | 1.227,82                                | 8,391667  | 48,94                | 2.496,05 |
|                         | 10/12/2014 | 213,096998  | 303,45                   |  |  | 758,26         | 755,98                                  | 8,308333  | 30,28                | 1.544,53 |
|                         | 10/01/2015 | 213,906766  | 303,45                   |  |  | 755,39         | 745,57                                  | 8,225000  | 30,02                | 1.530,97 |
|                         | 10/02/2015 | 215,339941  | 303,45                   |  |  | 750,36         | 733,10                                  | 8,141667  | 29,67                | 1.513,13 |
|                         | 10/03/2015 | 216,481242  | 303,45                   |  |  | 746,40         | 721,77                                  | 8,058333  | 29,36                | 1.497,54 |
|                         | 10/04/2015 | 219,100665  | 303,45                   |  |  | 737,48         | 705,77                                  | 7,975000  | 28,87                | 1.472,12 |
|                         | 10/05/2015 | 221,116391  | 303,45                   |  |  | 730,76         | 692,03                                  | 7,891667  | 28,46                | 1.451,24 |
|                         | 10/06/2015 | 222,000856  | 303,45                   |  |  | 727,85         | 681,99                                  | 7,808333  | 28,20                | 1.438,04 |
|                         | 10/07/2015 | 223,510461  | 303,45                   |  |  | 722,93         | 670,16                                  | 7,725000  | 27,86                | 1.420,95 |
|                         | 10/08/2015 | 224,806821  | 315,35                   |  |  | 746,95         | 684,95                                  | 7,641667  | 28,64                | 1.460,54 |
|                         | 10/09/2015 | 225,706048  | 315,35                   |  |  | 743,97         | 674,78                                  | 7,558333  | 28,38                | 1.447,13 |
|                         | 10/10/2015 | 228,911073  | 354,00                   |  |  | 823,46         | 738,65                                  | 7,475000  | 31,24                | 1.593,35 |
|                         | 10/11/2015 | 232,939907  | 354,00                   |  |  | 809,22         | 717,78                                  | 7,391667  | 30,54                | 1.557,54 |
|                         | 10/12/2015 | 235,711891  | 354,00                   |  |  | 799,70         | 701,34                                  | 7,308333  | 30,02                | 1.531,06 |
|                         | 10/01/2016 | 236,749023  | 354,00                   |  |  | 796,20         | 690,31                                  | 7,225000  | 29,73                | 1.516,24 |
|                         | 10/02/2016 | 240,371283  | 354,00                   |  |  | 784,20         | 672,06                                  | 7,141667  | 29,13                | 1.485,39 |
|                         | 10/03/2016 | 242,270216  | 354,00                   |  |  | 778,06         | 659,01                                  | 7,058333  | 28,74                | 1.465,81 |
|                         | 10/04/2016 | 243,311977  | 354,00                   |  |  | 774,72         | 648,44                                  | 6,975000  | 28,46                | 1.451,63 |
|                         | 10/05/2016 | 244,187900  | 354,00                   |  |  | 771,95         | 638,40                                  | 6,891667  | 28,21                | 1.438,55 |
|                         | 10/06/2016 | 246,947223  | 354,00                   |  |  | 763,32         | 623,63                                  | 6,808333  | 27,74                | 1.414,69 |
|                         | 10/07/2016 | 250,972462  | 354,00                   |  |  | 751,08         | 606,12                                  | 6,725000  | 27,14                | 1.384,34 |
|                         | 10/08/2016 | 249,993669  | 354,00                   |  |  | 754,02         | 600,95                                  | 6,641667  | 27,10                | 1.382,07 |
|                         | 10/09/2016 | 251,068641  | 354,00                   |  |  | 750,79         | 590,87                                  | 6,558333  | 26,83                | 1.368,49 |
|                         | 10/10/2016 | 251,143961  | 354,00                   |  |  | 750,56         | 583,19                                  | 6,475000  | 26,68                | 1.360,43 |
|                         | 10/11/2016 | 251,470448  | 343,00                   |  |  | 726,30         | 557,07                                  | 6,391667  | 25,67                | 1.309,03 |
|                         | 10/12/2016 | 251,596183  | 343,00                   |  |  | 725,93         | 549,53                                  | 6,308333  | 25,51                | 1.300,98 |
|                         | 10/01/2017 | 253,684431  | 343,00                   |  |  | 719,96         | 537,81                                  | 6,225000  | 25,16                | 1.282,92 |
|                         | 10/02/2017 | 254,775274  | 343,00                   |  |  | 716,88         | 528,34                                  | 6,141667  | 24,90                | 1.270,12 |
|                         | 10/03/2017 | 254,928139  | 343,00                   |  |  | 716,45         | 520,86                                  | 6,058333  | 24,75                | 1.262,05 |
|                         | 10/04/2017 | 253,959412  | 343,00                   |  |  | 719,18         | 515,65                                  | 5,975000  | 24,70                | 1.259,53 |
|                         | 10/05/2017 | 250,810315  | 331,00                   |  |  | 702,73         | 496,83                                  | 5,891667  | 23,99                | 1.223,56 |
|                         | 10/06/2017 | 249,531182  | 331,00                   |  |  | 706,33         | 492,32                                  | 5,808333  | 23,97                | 1.222,62 |
|                         | 10/07/2017 | 247,135682  | 331,00                   |  |  | 713,18         | 489,96                                  | 5,725000  | 24,06                | 1.227,20 |
|                         | 10/08/2017 | 246,394274  | 331,00                   |  |  | 715,33         | 484,28                                  | 5,641667  | 23,99                | 1.223,60 |
|                         | 10/09/2017 | 246,985620  | 331,00                   |  |  | 713,61         | 475,98                                  | 5,558333  | 23,79                | 1.213,39 |
|                         | 10/10/2017 | 248,516930  | 331,00                   |  |  | 709,22         | 465,96                                  | 5,475000  | 23,50                | 1.198,68 |
|                         | 10/11/2017 | 248,765446  | 331,00                   |  |  | 708,51         | 458,41                                  | 5,391667  | 23,34                | 1.190,25 |
|                         | 10/12/2017 | 250,755569  | 331,00                   |  |  | 702,89         | 447,74                                  | 5,308333  | 23,01                | 1.173,64 |
|                         | 10/01/2018 | 252,611160  | 331,00                   |  |  | 697,72         | 437,47                                  | 5,225000  | 22,70                | 1.157,90 |
|                         | 10/02/2018 | 254,076304  | 331,00                   |  |  | 693,70         | 428,01                                  | 5,141667  | 22,43                | 1.144,15 |
|                         | 10/03/2018 | 254,457418  | 331,00                   |  |  | 692,66         | 420,44                                  | 5,058333  | 22,26                | 1.135,37 |
|                         | 10/04/2018 | 255,882379  | 366,00                   |  |  | 761,64         | 454,70                                  | 4,975000  | 24,33                | 1.240,66 |
|                         | 10/05/2018 | 258,262085  | 331,00                   |  |  | 682,46         | 400,60                                  | 4,891667  | 21,66                | 1.104,72 |
|                         | 10/06/2018 | 262,497583  | 331,00                   |  |  | 671,44         | 387,42                                  | 4,808333  | 21,18                | 1.080,04 |
|                         | 10/07/2018 | 266,382547  | 331,00                   |  |  | 661,65         | 375,16                                  | 4,725000  | 20,74                | 1.057,54 |
|                         | 10/08/2018 | 267,554630  | 331,00                   |  |  | 658,75         | 366,93                                  | 4,641667  | 20,51                | 1.046,19 |
|                         | 10/09/2018 | 269,374001  | 331,00                   |  |  | 654,30         | 357,90                                  | 4,558333  | 20,24                | 1.032,45 |
|                         | 10/10/2018 | 274,195795  | 331,00                   |  |  | 642,80         | 345,18                                  | 4,475000  | 19,76                | 1.007,74 |
|                         | 10/11/2018 | 274,908704  | 331,00                   |  |  | 641,13         | 337,88                                  | 4,391667  | 19,58                | 998,59   |
|                         | 10/12/2018 | 271,774744  | 331,00                   |  |  | 648,52         | 335,29                                  | 4,308333  | 19,68                | 1.003,49 |
|                         | 10/01/2019 | 270,551757  | 370,91                   |  |  | 730,00         | 370,11                                  | 4,225000  | 22,00                | 1.122,12 |
|                         | 10/02/2019 | 270,741143  | 370,91                   |  |  | 729,49         | 362,56                                  | 4,141667  | 21,84                | 1.113,89 |
|                         | 10/03/2019 | 274,125407  | 370,91                   |  |  | 720,49         | 350,88                                  | 4,058333  | 21,43                | 1.092,79 |
|                         | 10/04/2019 | 277,058548  | 370,91                   |  |  | 712,86         | 340,03                                  | 3,975000  | 21,06                | 1.073,95 |
|                         | 10/05/2019 | 279,552074  | 370,91                   |  |  | 706,50         | 329,94                                  | 3,891667  | 20,73                | 1.057,17 |
|                         | 10/06/2019 | 280,670282  | 370,91                   |  |  | 703,69         | 321,58                                  | 3,808333  | 20,51                | 1.045,78 |
|                         | 10/07/2019 | 282,438504  | 370,91                   |  |  | 699,28         | 312,58                                  | 3,725000  | 20,24                | 1.032,10 |
|                         | 10/08/2019 | 282,410260  | 370,91                   |  |  | 699,35         | 305,62                                  | 3,641667  | 20,10                | 1.025,07 |
|                         | 10/09/2019 | 280,969967  | 370,91                   |  |  | 702,94         | 300,15                                  | 3,558333  | 20,06                | 1.023,15 |
|                         | 10/10/2019 | 282,374816  | 370,91                   |  |  | 699,44         | 291,67                                  | 3,475000  | 19,82                | 1.010,93 |
|                         | 10/11/2019 | 283,927877  | 370,91                   |  |  | 695,61         | 283,11                                  | 3,391667  | 19,57                | 998,30   |
|                         | 10/12/2019 | 286,341263  | 380,91                   |  |  | 708,35         | 281,21                                  | 3,308333  | 19,79                | 1.009,35 |
|                         | 10/01/2020 | 291,323600  | 408,90                   |  |  | 747,39         | 289,24                                  | 3,225000  | 20,73                | 1.057,37 |
|                         | 10/02/2020 | 291,585791  | 408,90                   |  |  | 746,72         | 281,51                                  | 3,141667  | 20,56                | 1.048,80 |
|                         | 10/03/2020 | 291,614949  | 408,90                   |  |  | 746,65         | 274,02                                  | 3,058333  | 20,41                | 1.041,08 |
|                         | 10/04/2020 | 296,397434  | 685,79                   |  |  | 1.232,04       | 439,84                                  | 2,975000  | 33,44                | 1.705,31 |
|                         | 10/05/2020 | 296,545632  | 296,36                   |  |  | 532,15         | 184,66                                  | 2,891667  | 14,34                | 731,14   |
|                         | 10/06/2020 | 299,718670  | 296,36                   |  |  | 526,52         | 177,44                                  | 2,808333  | 14,08                | 718,03   |
|                         | 10/07/2020 | 304,514168  | 296,36                   |  |  | 518,23         | 169,46                                  | 2,725000  | 13,75                | 701,44   |
|                         | 10/08/2020 | 311,639799  | 296,36                   |  |  | 506,38         | 160,52                                  | 2,641667  | 13,34                | 680,24   |
|                         | 10/09/2020 | 323,700259  | 296,36                   |  |  | 487,51         | 149,67                                  | 2,558333  | 12,74                | 649,92   |
|                         | 10/10/2020 | 334,382367  | 296,36                   |  |  | 471,94         | 140,17                                  | 2,475000  | 12,24                | 624,34   |
|                         | 10/11/2020 | 346,687638  | 296,36                   |  |  | 455,19         | 130,64                                  | 2,391667  | 11,72                | 597,54   |
|                         | 10/12/2020 | 355,840191  | 860,86                   |  |  | 1.288,20       | 356,83                                  | 2,308333  | 32,90                | 1.677,94 |
|                         | 10/01/2021 | 358,544576  | 313,04                   |  |  | 464,90         | 124,13                                  | 2,225000  | 11,78                | 600,81   |
|                         | 10/02/2021 | 368,978223  | 313,04                   |  |  | 451,76         | 116,10                                  | 2,141667  | 11,36                | 579,22   |
|                         | 10/03/2021 | 378,977532  | 313,04                   |  |  | 439,84         | 108,64                                  | 2,058333  | 10,97                | 559,45   |



<https://www.suportesistemastjsp.com.br/>**MEMÓRIA DE CÁLCULO***R. decisão de fls.**Proc. nº 1017674-61.2016.8.26.0309**Proc. nº .8.26.0053 (Ctrl. /) – Ordinário**6ª Vara Cível de Jundiaí**Daniela de Oliveira Bianco Pereira  
OAB/SP 240.341*