

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

• matrícula

6.688

ficha

01

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CARAPICUÍBA/SP**

IMÓVEL: Terreno situado na Rua "A", constituído pelo lote nº 07 (sete) da quadra nº 01 (um), "JARDIM BELA VISTA", nesta cidade, município e comarca de Carapicuíba, Estado de São Paulo, medindo 10,00m (dez metros) de frente para a Rua "A", igual largura na linha dos fundos, medindo da frente aos fundos 25,00m (vinte e cinco metros) de ambos os lados, encerrando a área de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), confrontando pelo lado direito de quem da via pública olha para o imóvel com o lote nº 08, pelo lado esquerdo com o lote nº 06, e pelos fundos com os lotes nºs 06-A e 06-B, da quadra nº 01, do Jardim São Manuel.

CADASTRO MUNICIPAL: 23241.43.91.0626.00.000-2.

PROPRIETÁRIOS: MANOEL VICENTE DA SILVA, brasileiro, industrial, RG nº 2.819.679-X-SSP/SP, e sua mulher LUZIA FERREIRA DA SILVA, brasileira, do lar, RG nº 34.440.443-2-SSP/SP, inscritos no CPF nº 373.557.088-72, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Corifeu de Azevedo Marques nº 255, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R-04/M-2.704 de 25 de janeiro de 1982, do Registro de Imóveis de Barueri/SP.

Carapicuíba, 22 de março de 2012. O Oficial,  (Juarez Antonio Italiani).

Av-01 em 22 de marco de 2012.

Verifica-se o óbito de **MANOEL VICENTE DA SILVA** ocorrido em 25 de julho de 2003, conforme prova a certidão de óbito (livro nº C-081, fls. 175, sob nº 48.188) expedida em 15 de julho de 2004, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede de Osasco/SP, nos termos do formal de partilha objeto do registro subsequente. (Protocolo nº 17.873 de 05/03/2012).

O Oficial Substituto: Neri Lucas Miranda Morais Camelo

Oficial,  Juan Antonio Italiani

R-02 em 22 de março de 2012.

Por formal de partilha passado em 12 de maio de 2011, aditado aos 20 de setembro de 2011, pelo Cartório da 3ª Vara Cível local, subscrito pela MMª. Juíza de Direito Dra. Leila França Carvalho Mussa, extraído dos autos nº 127.01.2009.018127-4/000000-000, ordem nº 3839/2009, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por **MANOEL VICENTE DA SILVA**, verifica-se que conforme sentença proferida em 09 de dezembro de 2010, transitada em julgado em 16/02/2011, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$25.130,70, foi partilhado à viúva meeira: **LUZIA FERREIRA DA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº 34.440.443-2-SSP/SP, CPF nº 345.932.998-02, residente e domiciliada na Rua Raymundo Antonio dos Santos nº 64, Vila São Jorge, nesta cidade; e aos herdeiros filhos: 1) **MARIA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº 22.449.440-5- SSP/SP, CPF nº 333.093.728-98, casada pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **JONAS DIAS DA SILVA**, brasileiro, aposentado, RG nº 5.431.492-SSP/SP, CPF nº 658.922.598-20, residentes e domiciliados na Rua Acrísio Cruz nº 323, Centro, nesta cidade; 2) **MANOEL VICENTE DA SILVA FILHO**, brasileiro, electricista, RG nº 7.923.087-8-SSP/SP, CPF nº 261.600.178-20, casado pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **NEUZA MARIA DA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº

continua no verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERALOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CARAPICUÍBA/SP

matrícula

6.688

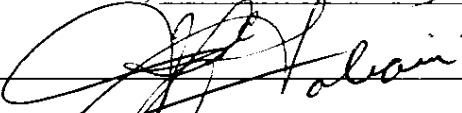
ficha

01

verso

27.521.605-6-SSP/SP, CPF nº 177.539.728-98, residentes e domiciliados na Rua Raimundo Antonio Santos nº 64, Vila Menck, nesta cidade; e 3) **SANDRA LUCIA CONSTANTINO**, brasileira, do lar, RG nº 28.438.133-0-SSP/SP, CPF nº 180.027.018-60, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, com **SÉRGIO JOSE CONSTANTINO**, brasileiro, motorista, RG nº 10.220.793-8-SSP/SP, CPF nº 872.095.008-04, residentes e domiciliados na Rua Tenente Faustino nº 135, Vila Silviânia, nesta cidade. Na proporção de 50% para a viúva meeira e 16,66% para cada herdeiro filho. Valor Venal de R\$69.837,16. (Protocolo nº 17.873 de 05/03/2012).

O Oficial Substituto,  Neri Lucas Miranda Moraes Camelo

Oficial,  Juarez Antonio Italiani

Av-03 em 22 de março de 2012.

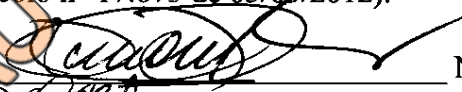
Verifica-se o óbito de **LUZIA FERREIRA DA SILVA** ocorrido em 07/10/2009, conforme prova a certidão de óbito (livro nº C-111, fls. 179, sob nº 66.137) expedida em 23 de outubro de 2009, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede de Osasco/SP, nos termos do formal de partilha objeto do registro subsequente. (Protocolo nº 17.873 de 05/03/2012).

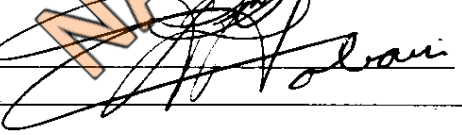
O Oficial Substituto,  Neri Lucas Miranda Moraes Camelo

Oficial,  Juarez Antonio Italiani

R-04 em 22 de março de 2012.

Por formal de partilha referido no R-02, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por **LUZIA FERREIRA DA SILVA**, verifica-se que conforme sentença proferida em 09 de dezembro de 2010, transitada em julgado em 16/02/2011, parte ideal correspondente a 50% do imóvel desta matrícula, avaliada em R\$12.565,35, foi partilhada aos herdeiros filhos: 1) MARIA APARECIDA DA SILVA, casada com JONAS DIAS DA SILVA; 2) MANOEL VICENTE DA SILVA FILHO, casado com NEUZA MARIA DA SILVA; e 3) SANDRA LUCIA CONSTANTINO, casada com SÉRGIO JOSE CONSTANTINO, todos já qualificados. Na proporção de 16,66% para cada herdeiro filho. Valor Venal de R\$69.837,16. (Protocolo nº 17.873 de 05/03/2012).

O Oficial Substituto,  Neri Lucas Miranda Moraes Camelo

Oficial,  Juarez Antonio Italiani