

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula ficha

113.664

1 (um)

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo
Em 19 de dezembro de 2008Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
Oficial de Registro**CÓDIGO CARTOGRÁFICO:** 3421.32.83.0377.01001 - Quarteirão 01971.

LOTE sob nº "**38**" (TRINTA E OITO) localizado na **QUADRA "F"** do loteamento denominado "**JARDIM BOA ESPERANÇA**" nesta cidade de CAMPINAS e 1ª Circunscrição Imobiliária, fazendo frente para a Rua Waldemar Delgallo, encerrando uma área de 298,00m², medindo e confrontando : 10,40m de frente para a mencionada via pública, 10,00m de fundos, 28,60, de um lado e 31,00m de outro lado e confrontando com os lotes nºs 35, 37, 39 e 41.

PROPRIETÁRIOS: **NELSON ALVES DA SILVA**, brasileiro, aposentado, portador da cédula de identidade RG. nº. 8.544.889-2, inscrito no CPF/MF. sob nº. 403.604.158-49, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com **MARIA DOLORES LOPES DA SILVA**, brasileira, doméstica, portadora da cédula de identidade RG. nº. 16.126.829, inscrita no CPF/MF. sob nº. 073.024.628-01, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Aladino Selmi nº 2.551, apto 24, bloco "D", Jardim San Martin. (Transcrição Aquisitiva, nº. 83.228, às fls. 260, do livro 3BR, datada de 03 de janeiro de 1.975). Campinas, 19 de dezembro de 2008 (TRM). A escrevente habilitada: Reges Baraldi (Aparecida de Fátima G. Baraldi). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior, (Wilton Pierre Júnior).

Av.1/113.664: Nos termos da CARTA DE SENTENÇA datada de 07 de outubro de 2.008, expedida pelo Juízo de Direito da 4ª Vara de Família e das Sucessões desta comarca, nos autos de separação consensual requerida por NELSON ALVES DA SILVA e sua mulher MARIA DOLORES LOPES DA SILVA (processo nº 114.01.2008.024647-4/000000-000, ordem nº 1078/2008, do 4º Ofício respectivo), acompanhado de certidão de casamento expedida pelo Oficial do Registro Civil do 1º subdistrito local, extraída do termo nº 11.200, lavrado às fls. 95, do livro B-81, prenotadas sob nº 343.627, faço constar que foi homologada a **SEPARAÇÃO CONSENSUAL** dos requerentes, por sentença do mencionado Juízo de Direito, proferida aos 26 de maio de 2.008, com trânsito em julgado, voltando ela a assinar o nome de solteira, ou seja, "**MARIA DOLORES LOPES DOS REIS**". Campinas, 19 de dezembro de 2008. (TRM). A escrevente habilitada: Reges Baraldi (Aparecida de Fátima G. Baraldi). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior, (Wilton Pierre Júnior).

R.2/113.664: Nos termos da CARTA DE SENTENÇA datada de 07 de outubro de 2.008, expedida pelo Juízo de Direito da 4ª Vara de Família e das Sucessões desta comarca, nos autos de separação consensual requerida por NELSON ALVES DA SILVA e MARIA DOLORES LOPES DOS REIS (processo nº 114.01.2008.024647-4/000000-000, ordem nº 1078/2008, do 4º Ofício respectivo), prenotada sob nº. 343.627, A PROPRIEDADE DO IMÓVEL, FOI ATRIBUÍDA à separanda - **MARIA DOLORES LOPES DOS REIS**, brasileira, doméstica, portadora da cédula de identidade RG. nº. 16.126.829, inscrita no CPF/MF. sob nº. 073.024.628-01, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Professor René de Oliveira Barreto nº 78, Jardim Boa Esperança, conseqüente ao acordo celebrado pelo casal, o qual foi homologado por sentença do mencionado Juízo de Direito, proferida no dia 26 de maio de 2.008, com trânsito em julgado. O valor venal do imóvel no exercício de 2.008

(continua no verso)

matrícula

113.664

ficha

1 (um)

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

foi estimado em R\$38.284,56. Campinas, 19 de dezembro de 2008. (TRM). A escrevente habilitada: ~~aparecida de Fátima G. Baraldi~~ (Aparecida de Fátima G. Baraldi). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior, (Wilton Pierre Júnior).

Av.3/113.664: O imóvel foi **PENHORADO** em 21 de setembro de 2022, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$ 142.838,76, nos termos da certidão datada de 19 de outubro de 2022, prenotada sob nº. 496.983 em 20/10/2022, expedida pelo Juízo do 4º Ofício Cível desta Comarca, nos autos da Execução Civil nº. 0007883-78.2022.8.26.0114, que LILIAN OMATE DE AGUIAR move contra MARIA DOLORES LOPES DOS REIS e CAMILA ELOY AZARIAS, figurando como depositário a executada Maria Dolores Lopes dos Reis. Campinas, 18 de novembro de 2022. (PCES). A escrevente habilitada: Paula Camargo, (Paula Camargo do Espírito Santo). A escrevente autorizada: Ana Paula Fujimoto, (Ana Paula Fujimoto) – selo digital nº 122309331000000220248722N

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente
Registro de Imóveis via www.idigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital