

UNIDADES INADIMPLENTES

28/05/2024

Pág: 1/1

PARQUE BARCELONA

Inadimplência até 01/01/2026 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: 39-203 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 28/05/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
39-203							
SUELI APARECIDA ROSA							
Taxa de Condomínio ²	10/2021	10/12/2021	200,00	60,16	4,01	0,52	264,69
Acordo ²	10/2021	10/12/2021	360,97	108,57	7,24	0,94	477,72
Taxa de Condomínio ²	01/2022	10/01/2022	200,00	58,08	4,01	0,52	262,61
Acordo ²	01/2022	10/01/2022	360,97	104,83	7,24	0,94	473,98
Taxa de Condomínio ²	02/2022	10/02/2022	200,00	56,01	4,01	0,52	260,54
Acordo ²	02/2022	10/02/2022	360,97	101,09	7,24	0,94	470,24
Taxa de Condomínio ²	03/2022	10/03/2022	200,00	54,14	4,01	0,52	258,67
Acordo ²	03/2022	10/03/2022	360,97	97,72	7,24	0,94	466,87
Acordo ²	04/2022	10/04/2022	360,97	93,98	7,24	0,94	463,13
Fundo de Reserva ²	04/2022	20/04/2022	10,00	2,57	0,20	0,03	12,80
Taxa de Condomínio ²	04/2022	20/04/2022	190,00	48,83	3,81	0,49	243,13
Fundo de Reserva ²	05/2022	10/05/2022	10,00	2,50	0,20	0,03	12,73
Taxa de Condomínio ²	05/2022	10/05/2022	190,00	47,56	3,81	0,49	241,86
Acordo ²	05/2022	10/05/2022	360,97	90,36	7,24	0,94	459,51
Fundo de Reserva ²	06/2022	10/06/2022	10,00	2,40	0,20	0,03	12,63
Taxa de Condomínio ²	06/2022	10/06/2022	190,00	45,59	3,81	0,49	239,89
Acordo ²	06/2022	10/06/2022	360,97	86,62	7,24	0,94	455,77
Fundo de Reserva ²	07/2022	10/07/2022	10,00	2,30	0,20	0,03	12,53
Taxa de Condomínio ²	07/2022	10/07/2022	190,00	43,69	3,81	0,49	237,99
Acordo ²	07/2022	10/07/2022	360,97	83,00	7,24	0,94	452,15
Fundo de Reserva ²	08/2022	10/08/2022	10,00	2,20	0,20	0,03	12,43
Taxa de Condomínio ²	08/2022	10/08/2022	190,00	41,72	3,81	0,49	236,02
Acordo ²	08/2022	10/08/2022	360,97	79,26	7,24	0,94	448,41
Fundo de Reserva ²	09/2022	10/09/2022	10,00	2,09	0,20	0,03	12,32
Taxa de Condomínio ²	09/2022	10/09/2022	190,00	39,75	3,81	0,49	234,05
Acordo ²	09/2022	10/09/2022	360,97	75,52	7,24	0,94	444,67
Fundo de Reserva ²	10/2022	10/10/2022	10,00	1,99	0,20	0,03	12,22
Taxa de Condomínio ²	10/2022	10/10/2022	190,00	37,84	3,81	0,49	232,14
Acordo ²	10/2022	10/10/2022	360,97	71,90	7,24	0,94	441,05
Fundo de Reserva ²	11/2022	10/11/2022	10,00	1,89	0,20	0,03	12,12
Taxa de Condomínio ²	11/2022	10/11/2022	190,00	35,88	3,81	0,49	230,18
Despesas Processuais ²	11/2023	25/10/2023	68,23	4,91	1,36	0,00	74,50
Despesas Processuais ²	11/2023	12/11/2023	171,30	11,31	3,43	0,00	186,04
Despesas Processuais ²	11/2023	13/11/2023	31,35	2,06	0,63	0,00	34,04
Multa Infração do Regulamento Interno	01/2024	20/01/2024	250,00	10,75	5,00	0,00	265,75
Despesas Processuais ²	02/2024	04/02/2024	35,36	1,34	0,71	0,00	37,41
Despesas Processuais ²	02/2024	21/02/2024	106,08	3,43	2,12	0,00	111,63
Multa Infração do Regulamento Interno	05/2024	16/05/2024	240,00	0,96	4,80	0,00	245,76
Total '39-203':			7.272,99	1.614,80	145,81	16,58	9.050,18
Total:			7.272,99	1.614,80	145,81	16,58	9.050,18
HONORARIOS:							1.810,04
Total Geral:							10.860,22

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Acordo ²	3.970,67	5.053,50
Despesas Processuais ²	412,32	443,62
Fundo de Reserva ²	80,00	99,78
Multa Infração do Regulamento Interno	490,00	511,51
Taxa de Condomínio ²	2.320,00	2.941,77
	7.272,99	9.050,18

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOAO VITOR ALMEIDA PRAEIRO ALVES, protocolado em 28/05/2024 às 10:04 , sob o número WBRU24701930849
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1031249-30.2023.8.26.0071 e código OLkmVGNC.