



Prefeitura Municipal de Mairiporã

Secretaria Municipal de Fazenda
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE CADASTRO DE VALOR VENAL Nro.: 60585/2026

O Departamento de Receita Imobiliárias, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: 2026

INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	04560810	CODIGO:	0058580
QUADRA:	00000H	LOTE:	10
ÁREA DO TERRENO:	1020.0000	ÁREA CONSTRUÍDA:	0.0000
ÁREA EDÍCULA:	0.0000	ÁREA COMUM:	0.0000
ÁREA COMERCIAL:	0.0000	MATRÍCULA:	

PROPRIETÁRIO: CARLOS JOSE RODRIGUES PITTA E S/M

COMPROMISSÁRIO:

POSSUIDOR:

LOCAL DO IMÓVEL: Rua SAO FRANCISCO, 00000 - CARAGUATA - MAIRIPORA - SP - Cep. 07622-290

LOTEAMENTO - CÓDIGO: BEVERLY HILLS PARK - 117

VALOR VENAL DO TERRENO:	71257.2000
VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO:	0.0000
VALOR VENAL DO EXCESSO:	0.0000
VALOR VENAL IMÓVEL:	71.257,20

Mairiporã 19 de Agosto de 2026

A validade da presente será de 90 (noventa) dias após a data de emissão, conforme decreto nº 9.389/2022.

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na internet, no endereço <http://www.mairipora.sp.gov.br>

