



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R FRANCA PINTO nº 00245 , 00 0042 - JARDIM SAO MIGUEL , GAR COLETIVA-** sob Lançamento **3-0026-004-016**, Proprietário(a) **ESPÓLIO DE LINDOLOR FRANCISCO ALVES**, o valor venal para o exercício de **2026**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 17.166/2025** é de:

Área do Terreno: **74,14 m2** Valor Venal **R\$ 204.770,23**

Duzentos e Quatro Mil, Setecentos e Setenta Reais e Vinte e Três Centavos

Área Edificada: **228,73 m2** Valor Venal **R\$ 332.614,59**

Trezentos e Trinta e Dois Mil, Seiscentos e Quatorze Reais e Cinquenta e Nove Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 537.384,82**

Quinhentos e Trinta e Sete Mil, Trezentos e Oitenta e Quatro Reais e Oitenta e Dois Centavos

Certidão emitida no dia: **28/07/2026**

Término das informações referentes a esta Certidão



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL