



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R DAS GALHETAS nº 00435 , APT0.71 - ASTÚRIAS , BLOCO VI-GAR.COL.-** sob Lançamento **1-0010-001-070**, Proprietário(a) **HENRIQUE GENARO SANTILLO**, o valor venal para o exercício de **2026**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 17.166/2025** é de:

Área do Terreno: **60,21 m2** Valor Venal **R\$ 168.305,61**

Cento e Sessenta e Oito Mil, Trezentos e Cinco Reais e Sessenta e Um Centavos

Área Edificada: **378,10 m2** Valor Venal **R\$ 1.131.517,18**

Um Milhão, Cento e Trinta e Um Mil, Quinhentos e Dezesete Reais e Dezoito Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 1.299.822,79**

Um Milhão, Duzentos e Noventa e Nove Mil, Oitocentos e Vinte e Dois Reais e Setenta e Nove Centavos

Certidão emitida no dia: **21/07/2026**

Término das informações referentes a esta Certidão



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL