

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE MARÍLIA****FORO DE MARÍLIA****2ª VARA CÍVEL****Rua Lourival Freire, n 110, ., Fragata - CEP 17519-902, Fone: (14) 3433-2233, Marília-SP - E-mail: marilia2cv@tjstj.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****DECISÃO**

Processo Digital nº: **1001617-47.2022.8.26.0344**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente: **Condominio Residencial São Bento Iii**
Executado: **Jessica da Silva Candido**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Gilberto Ferreira da Rocha.**

Vistos.

Nos termos V. Acórdão (fl.290) os direitos que a executada possui sobre o imóvel deve corresponder ao valor total dos créditos desembolsados para o pagamento do imóvel, somado ao valor dos recursos FGTS utilizados para o pagamento do preço, que em 13/02/2017 remontava o valor de R\$ 42.000,00, conforme fl. 192.

Logo, a credora fiduciária, na pessoa de seu procurador, deve informar de forma clara (em 15 dias) o montante **atualizado** já pago no financiamento e o recurso do FGTS **atualizado** utilizado no contrato.

Intime-se.

Marília, 13 de novembro de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**