

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL15.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

150.395

ficha

01

São Paulo, 15 de Julho de 1998

IMÓVEL: Um terreno sem benfeitorias, situado na Alameda Timbiras, no 30º Subdistrito-Ibirapuera, medindo 22,31 metros metros de frente para a Alameda Timbiras, por 50,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja, 22,31 metros, encerrando a ... área de mais ou menos 1.107,50 metros quadrados, confrontando do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, como remanescente do terreno expropriado pela Fazenda do Estado, do lado direito com Bertie Frank Greenwood, e pelos fundos com Georges Baeder, ou sucessores desses confinantes, e está situado, na Alameda Timbiras, lado esquerdo de quem pela referida via se dirige à Rua Canitar, distante 52,69 metros da esquina formada pela Alameda Timbiras com Avenida Jurandir. Contribuinte nº 089.323.0041-0.

PROPRIETÁRIOS: FRANCISCO MARIANO DE MORAES RODRIGUES TORRES, - RG nº 1.358.191-SSP/SP, CIC do casal nº 003.826.638-53, arquiteto, e sua esposa NEUZA RIZZO RODRIGUES TORRES, RG número... 3.118.197-SSP/SP, senhora do lar, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, - na Avenida Irerê nº 1931.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 121.406 em 27 de novembro de 1975, neste Registro. O Escrevente autorizado,.....

[Assinatura] (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, *[Assinatura]* (Nelson Amoroso).

AV.01 - 150.395 - São Paulo, 15 de julho de 1998.

Da certidão nº 20.180/75, expedida em 11 de dezembro de 1975, e Recibo de Imposto de 1983, ambos pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que a Alameda Timbiras, denominada-se atualmente Alameda Alvaro de Moraes. O Escrevente autorizado, *[Assinatura]* (José Odival Figueiredo-

continua no verso

matrícula

150.395

fiche

01
verso

Malheiros). O Oficial Substituto, _____, (Nelson Amoroso).

AV.02 - 150.395 - São Paulo, 15 de julho de 1998.

Da certidão nº 123.653/98-3, expedida em 13 de julho de 1998, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que o imóvel da presente matrícula, confronta-se atualmente, do lado direito como prédio nº 10, do lado esquerdo com a Avenida Jurandir, e aos fundos com parte dos prédios nºs 201/203 e nº 189, da Alameda Macieria da Maia. O Escrevente autorizado,...

(José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, _____, (Nelson Amoroso).

R.03 - 150.395 - São Paulo, 15 de julho de 1998.

TRANSMITENTES: FRANCISCO MARIANO DE MORAES RODRIGUES TORRES, e sua mulher, NEUZA RIZZO RODRIGUES TORRES, já qualificados.

ADQUIRENTE: HELISUL LINHAS AÉREAS S/A, com sede no Hangar 11 do Aeroporto do Bacacheri, s/nº, Curitiba, Estado do Paraná, - CGC nº 00.205.150/0001-31.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 08 de junho de 1998, do 21º Tabelião de Notas desta Capital, livro 2.485, fls 312.

VALOR: R\$175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais). O Escrevente autorizado, _____, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, _____, (Nelson Amoroso).

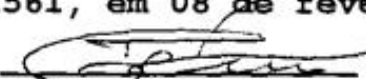

Av.04 - 150.395: - São Paulo, 20 de julho de 2.005.

Do requerimento de 04 de julho de 2.005, verifica-se que a proprietária, HELISUL LINHAS AÉREAS S/A, teve sua razão social alterada para TAM EXPRESS S/A, conforme prova Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 27 de outubro

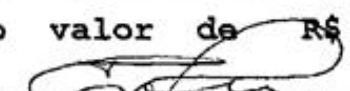

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São PauloMATRÍCULA
150.395FICHA
002

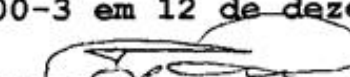
São Paulo, 20 de Julho de 2005

de 1.998, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob nº 99.0.071561, em 08 de fevereiro de 1.999. O Escrevente autorizado,  (Walter Vicente). O Oficial Substituto, , (Nelson Amoroso).

Av.05 - 150.395: - São Paulo, 20 de julho de 2.005.

Do requerimento de 04 de julho de 2.005, verifica-se que a proprietária, TAM EXPRESS S/A, com sede nesta Capital na Avenida Jurandir, nº 856, lote 4, 3º andar, Jardim Ceci, CNPJ nº 00.205.150/0001-31, foi incorporada pela TAM TRANSPORTES AÉROS MERIDIONAIS S/A, com sede nesta Capital, na Avenida Jurandir nº 856, lote 4, 2º andar, Jardim Ceci, CNPJ nº 02.012.862/0001-60, conforme prova Ata da Assembléia Geral extraordinária, realizadas em 20 de setembro de 1.999 e 27 de setembro de 1.999, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 22.455/00-0, em 02 de fevereiro de 2000, passando o imóvel da matrícula, a constituir patrimônio da incorporadora, sendo lhe atribuído o valor de R\$ 175.000,00. O Escrevente autorizado,  (Walter Vicente). O Oficial Substituto, , (Nelson Amoroso).

Av. 06 - 150.395: - São Paulo, 20 de julho de 2.005.

Do requerimento de 04 de julho de 2.005, verifica-se que a proprietária, TAM TRANSPORTES AÉREOS MERIDIONAIS S/A, teve sua razão social alterada para TAM LINHAS AÉREAS S/A, conforme prova Ata da Assembléia Geral extraordinária, realizada em 30 de novembro de 2.000, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 232.203/00-3 em 12 de dezembro de 2.000. O Escrevente autorizado,  (Walter Vicente). O Oficial

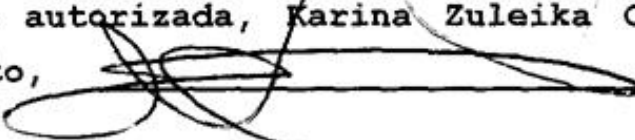
Continua no Verso

MATRÍCULA
150.395

FICHA
002
VERSO

Substituto, , (Nelson Amoroso).

Av.7 - 150.395 - São Paulo, 21 de setembro de 2017.

Do comunicado n° 201709.1314.00360109-IA-170, emitido em 13 de setembro de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que TAM LINHAS AÉREAS S/A., CNPJ n° 02.012.862/0001-60, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00013355920145100002, da 2ª Vara do Trabalho de Brasília/DF - Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto, , (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:2989A2721E6ABDD884CE3848A9FE5902#

Av.8 - 150.395 - São Paulo, 17 de maio de 2018.

Do comunicado n° 201805.1512.00508880-TA-750, emitido em 15 de maio de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de TAM LINHAS AEREAS S/A, CNPJ n° 02.012.862/0001-60, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.07 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Escrevente autorizado, (Carlos Augusto de Toledo Camargo). O Oficial Substituto,

Continua na ficha 003

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

150.395,

FICHA

003

São Paulo, 17 de Maio de 2018

(Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:4BEF4E2D3B97C478CA7071CE533B14AC#

CONSULTA - NÃO VALE COMO PROVA
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

MATRÍCULA

FICHA
VERSO

CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Empty rectangular box for content.