



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
SEF - SETOR DE EXECUÇÕES FISCAIS
RUA GENERAL OSÓRIO 522, Valinhos-SP - CEP 13271-130
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

Mórcio

MANDADO – FOLHA DE ROSTO- Processo Físico

Processo Físico nº: **0006529-31.2000.8.26.0650 - 13.482/08**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano - CDA: 112/2000 a 115/2000**
 Exequente **Município de Valinhos**
 Executado **Cartoval Indústria e Comércio de Caixas e Divisões de Papelão Ltda**
 Valor da Causa: **R\$ 18.208,19 – 26/06/2000**
R\$ 230.694,84 – atualizado até 13/12/2022
 Nº do Mandado: **650.2023/003584-0**

Mandado expedido para Constatação e Reavaliação do bem imóvel penhorado, conforme dados do Auto de Penhora de fls. 27, cuja cópia segue anexa.

Endereço: Estrada 32, nº 470, Chácara São Bento, Valinhos - SP

Nome do Juiz de Direito: Rudi Hiroshi Shinen

Valinhos, 19 de abril de 2023.



7210

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE VALINHOS****FORO DE VALINHOS****SEF - SETOR DE EXECUÇÕES FISCAIS**Rua General Osório 522, ., Nova Valinhos - CEP 13271-130, Fone:
(19)3871-6884, Valinhos-SP - E-mail: valinhossef@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Físico nº: **0006529-31.2000.8.26.0650**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
 Exequente: **Município de Valinhos**
 Executado: **Cartoval Indústria e Comércio de Caixas e Divisões de Papelão Ltda**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Márcio Elias Santos (24865)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 650.2023/003584-0 dirigi-me ao endereço: Rua Tereza Vechiatti Trigo 470, Valinhos e procedi à Constatação do imóvel, o bem é composto por dois galpões industriais, se encontram visivelmente sem manutenção, deteriorado e com avarias na estrutura de alvenaria, com pisos, janelas e algumas telhas quebradas, e um imóvel residencial anexo à lateral. Reavaliação por valor comparativo do bem: R\$3.000.000,00 (três milhões de reais).

O referido é verdade e dou fé.

Valinhos, 12 de maio de 2023.

Número de Cotas: 1 pmv