

matricula  
6.734

folha  
134/01/2X

Socorro, 08 de maio de 1984

Oficial, *Camargo*

IMÓVEL URBANO - VILA SÃO BENEDITO - Lote nº 12 da quadra B.-----  
Cadastro Municipal Nº -3485.-----

Um lote de terreno, sob nº 12(doze)da quadra B, do loteamento denominado Vila São Benedito, nesta cidade, com frente para a rua José Franco Cra veiro, medindo 12,00m(doze metros) de frente, 11,00m(onze metros de lar- gura)nos fundos, por 23,80m(vinte e três metros e oitenta centímetros) - da frente aos fundos em ambos os lados,numa área de 274,00m2(duzentos e setenta e quatro metros quadrados)confrontando pelo lado direito de quem olha para o imóvel, com a rua 4, pelo esquerdo com o lote nº13 e pelos - fundos com o lote nº11. -----

PROPRIETÁRIOS:- JOÃO ZUCATTO, RG.8.986.018SP, CPF 152.910.578/15 e sua mu- lher ELZA RUGGERO ZUCATO, RG.9.884.415, brasileiros, lavradores, residen- tes e domiciliado nesta cidade, à rua XV de Novembro, nº283. -----

REGISTRO ANTERIOR: - Transcrições sob nº 8.229/3R, 8497 e 8723 do livro 375 e 362 do livro Auxiliar (M.5566- av19). -----

A Oficial maior:- *Camargo*  
(Maria Cecília de Oliveira Camargo.)

R.1/6.734, em 08 de maio de 1984.

TITULO: - Doação inter vivos. -----

TRANSMITENTES DOADORES: João Zucatto e sua mulher Elza Ruggero Zucatto, acima qualificados. -----

ADQUIRENTE DONATÁRIO: EDMUNDO ZUCATTO, RG.4.144.881SP, CPF 552.353.878/72, brasileiro, solteiro, maior, cirurgião dentista, residente e domiciliado nesta cidade, A rua XV de Novembro, nº283. -----

FORMA DO TITULO: - Escritura lavrada aos 13 de abril de 1984, no 2º Cartó- rio e Notas, desta comarca, livro 164, fls. 177. -----

VALOR:- Cr\$1.500.000,00(um milhão e quinhentos mil cruzeiros)cf.titulo.

CONDIÇÕES:- Não constam. Consta apenas a reserva de usufruto. -----

Registrada por:- *Camargo*  
(Maria Cecília de Oliveira Camargo.Of.m)

R.2/6.734, em 08 de maio de 1984.

TITULO: - Usufruto. -----

CREDORES: - João Zucatto e sua mulher Elza Ruggero Zucato, já qualificados

DEVEDOR: - Edmundo Zucatto, acima qualificado. -----

FORMA DO TITULO:- Escritura de doação inter-vivos, lavrada aos 13 de abril de 1984, no 2º Cartório de Notas, desta comarca, livro 164, fls.177.-----

VALOR:- Cr\$1.500.000,00(um milhão e quinhentos mil cruzeiros).-----

CONDIÇÕES: Fica reservado paraos credores acima, o usufruto vitalício -

Cancelado Av.3

matrícula  
6.734

folha  
134/01  
verso

Sobre o imóvel matriculado, objeto da doação registrada sob nº R.1, retro.  
Registrada por: - *Maria Cecília de Oliveira Camargo*  
(Maria Cecília de Oliveira Camargo.Of.m)

Av.3/ aos 31 de março de 1993.

Fica nesta data CANCELADO o R.2 retro, referente a usufruto de João Zucato, e Elza Ruggero Zucato, em virtude de ter ocorrido o falecimento de ambos, do primeiro aos 31-05-1985, conforme consta do termo nº 1688, fls.177 do LºC-44 do Cartório de Registro Civil local e da segunda aos 5-01-1993, conforme consta do termo nº 14072, fls.202v. do LºC-20 do Cartório de Registro Civil do Guarujá, SP, arquivadas em pasta própria deste Cartório e a requerimento devidamente formalizado do interessado. O referido é verdade e dou fé. A Escrevente Autorizada: - *Silvia Aparecida Cardoso Granconato*  
Silvia Aparecida Cardoso Granconato.

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,39**

Visualização digitalizada  
em [www.registro.org.br](http://www.registro.org.br)