

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Na qualidade de administradora do COND. ED. LOS ANGELES OFFICES CENTER, inscrito no CNPJ: 64.617.178/0001-69, situado nesta capital à RUA Coelho Lisboa 442, Cidade Mãe do Céu, São Paulo, CEP 03323-040, declaramos para os devidos fins de direito que o(a) Sr.(a). Dante Pinto de Menezes Costa Gaspar, inscrito(a) no CPF: 398.422.288-27, proprietário da unidade autônoma número 000074 - bloco 0, do respectivo Condomínio, encontra-se em dia com o pagamento das cotas condominiais vencidas até 15/04/2026, razão pela qual firmo a presente.

São Paulo, 15 de abril de 2026.



---

Aclamit Assessoria Contabil e Administração S/S Ltda  
02.409.905/0001-45

Daniela silva - 15 de abril de 2026