

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

FORO DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

2ª VARA

AVENIDA 9 DE JULHO, Nº 90, Espírito Santo do Pinhal-SP - CEP 13990-000

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**MANDADO DE AVALIAÇÃO**

Processo Digital nº: **1001260-21.2015.8.26.0180**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
 Exequente: **Banco Santander Brasil Sa**
 Executado: **Jorge Henrique Michel & Cia Ltda**
 Oficial de Justiça: *****
 Mandado nº: **180.2023/005206-4**

Tramitação prioritária

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 2ª Vara do Foro de Espírito Santo do Pinhal, Dr(a). Alexandre Augusto Bettencourt Pitorri, na forma da lei,

MANDA a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento ao presente, expedido nos autos da ação em epígrafe, **PROCEDA À**

AVALIAÇÃO dos seguintes bens dos executados

- 1- Imóvel com matrícula nº 18.438:** CRI da Comarca de Espírito Santo do Pinhal – SP – Lote de Terreno, nº 8 da quadra 15 à Rua Levindo Ferreira do Amaral, loteamento “Jardim das Rosas”;
- 2 - Imóvel com matrícula nº 11.659:** CRI da Comarca de Espírito Santo do Pinhal – SP – Garagem nº 39, 2º pavimento de “Condomínio Edifício Mediterrâneo”, à Avenida Oliveira Mota, nº 66; e
- 3- Imóvel com matrícula nº 11.702:** CRI da Comarca de Espírito Santo do Pinhal – SP – Garagem nº 59, 2º pavimento de “Condomínio Edifício Mediterrâneo”, à Avenida Oliveira Mota, nº 66.

CUMpra-SE, observadas as formalidades legais. Espírito Santo do Pinhal, 23 de junho de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Advogado: Dr(a). Adriana Santos Barros Simone Aparecida Gastaldello e Luiz Paulo Turco
 Telefone Comercial: (11)41220760(11)41220760 e (11)41220760

Diligência guia nº 9007

R\$ 102,78 e guia nº 9012

R\$ 102,78

Recomendação 111/2021 do CNJ: É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil Art. 227 da CF). Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

1001260-21.2015.8.26.0180



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

FORO DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

2ª VARA

AVENIDA 9 DE JULHO, Nº 90, Espírito Santo do Pinhal-SP - CEP
13990-000

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

Art. 105, III, das NSCGJ: "É vedado ao oficial de justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do oficial de justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".

Advertência: Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos, Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos 329 "caput" e 331.

18020230052064



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL
FORO DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL
2ª VARA

Avenida 9 de julho, nº 90, Centro - CEP 13990-000, Fone: ., Espírito Santo do Pinhal-SP - E-mail: pinhal2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1001260-21.2015.8.26.0180**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
 Exequente: **Banco Santander Brasil Sa**
 Executado: **Jorge Henrique Michel & Cia Ltda e outros**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Samuel Elias Da Silva (25505)**

Tramitação prioritária

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 180.2023/005206-4 dirigi-me aos endereços indicados e aí sendo avaliei os imóveis indicados em:

Imóvel de matrícula 18.438 – Avalio em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

Imóvel de matrícula 11.659 – Avalio em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

Imóvel de matrícula 11.702 – Avalio em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Espirito Santo do Pinhal, 17 de julho de 2023.

Número de Cotas:01 guia 9007 valor 102,78 resta 00