



11RI 01603960

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matriculado** teor seguinte:

CNM: 111179.2.0396890-75

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula

ficha

396.890

01

São Paulo, 31 de maio de 2013.

**IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 102, localizado no 10º andar da TORRE 01 ou EDIFÍCIO PINOT BLANC, integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO PINOT NOIR JARDIM SUL", situado à Rua Carvalho de Freitas, nº 325, Rua Chapada Velha, Rua Castelhana e Viela 75, na Vila Andrade, 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área privativa de 109,220m², a área comum de 114,662m² (coberta de 77,291m² + descoberta de 37,371m²), já incluído o direito ao uso de 02 (duas) vagas localizadas na garagem coletiva do edifício, situada nos subsolos, em lugares individuais, indeterminados e sujeitas ao auxílio de manobrista, perfazendo a área total de 223,882m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,00568267 no terreno e demais coisas comuns do condomínio. Referido empreendimento foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 9 na Matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral.**

**Contribuinte nºs 169.199.0001-6/ 0002-4/ 0003-2/ 0004-0/ 0005-9/ 0006-7/ 0007-5/ 0008-3/ 0057-1/ 0058-1/ 0059-8/ 0060-1/ 0061-1/ 0062-8/ 0063-6/ 0064-4/ 0065-2 em área maior.**

**PROPRIETÁRIA:- QUADRA 41 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.252.402/0001-58, com sede nesta Capital, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.995, 15º andar, Itaim Bibi.**

**REGISTROS ANTERIORES:- R.5/Matr.38.294; R.5/Matr.38.295; R.5/Matr.38.296; R.5/Matr.38.297; R.5/Matr.38.298; R.5/Matr.38.299; R.5/Matr.38.300; R.5/Matr.38.301; R.5/Matr.38.302; e R.5/Matr.38.303, feitos em 04/03/2010; e R.6/Matr.15.388; R.5/Matr.22.433; R.4/Matr.1.752; R.7/Matr.789; R.4/Matr.790; R.4/Matr.791; e R.7/Matr.356.437, feitos em 22/05/2009, (Matr. 365.609) todas deste Serviço Registral.**

  
CELSO AP. LEITE BARROSO  
Escrevente Autorizado

**Av.1/396.890 - REFERÊNCIA**

1) Conforme o registro nº 3, feito em 26 de julho de 2011 na matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral, verifica-se que Pela cédula de crédito bancário nº 101-176825-0-2267, emitida em 27 de abril de 2010, **QUADRA 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, já qualificada, **hipotecou o imóvel, juntamente com outros, ao BANCO ITAÚ S/A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.701.190/0001-04, com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Itaúsa, para garantia de um crédito aberto no valor máximo de R\$33.333.443,96, com juros à taxa efetiva anual de 10,00% e efetiva mensal de 0,79741%, que deverá ser quitada em 6 prestações mensais e sucessivas, sendo o vencimento

- Continua no verso -



11RI 01603960

CNM: 111179.2.0396890-75

matrícula

396.890

ficha

01

verso

da primeira prestação no dia 10 do mês subsequente ao término do prazo de 6 meses de carência, que se inicia na data do vencimento da última parcela da liberação do referido crédito, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes até o final do prazo de amortização, na forma e condições estabelecidas no título. Figura como interveniente construtora: HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S/A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 47.062.179/0001-75, com sede em Barretos, neste Estado, na Rua 16, nº 1027, Centro; e como fiadora: CAMARGO CORREA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.203.208/0001-89, com sede nesta Capital, na Rua Funchal, nº 160, Bairro Vila Olímpia. Valor da garantia: Terreno R\$9.000.000,00, futuras edificações R\$39.215.816,42, totalizando R\$48.215.816,42; 2) Conforme a averbação nº 4, feita em 09 de março de 2012 na matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral, verifica-se que pelo instrumento particular de 09 de janeiro de 2012, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o BANCO ITAÚ S/A. teve sua denominação social alterada para ITAÚ UNIBANCO S/A., conforme prova a ata da assembléia geral extraordinária realizada em 30/04/2009, registrada sob o nº 32.451/10-6, em 19/01/2010, na JUCESP; 3) Conforme a averbação nº 5, feita em 09 de março de 2012 na matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral, verifica-se que pelo instrumento particular de 09 de janeiro de 2012, de um lado ITAÚ UNIBANCO S/A., na qualidade de credor; de outro lado QUADRA 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., na qualidade de devedora; e ainda CAMARGO CORREA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A., na qualidade de fiadora; e HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S/A., na qualidade de construtora, todos já qualificados, de mútuo e comum acordo, aditaram a cédula de crédito bancário nº 101-176825-0-2267, emitida em 27 de abril de 2010, registrada sob o nº 3 na matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral, para constar as seguintes alterações: a) Suplementação do financiamento: No intuito de não comprometer a execução do projeto e assegurar a conclusão das obras, a devedora solicita ao credor e este concorda em conceder uma suplementação ao crédito inicialmente aberto, no valor de R\$4.568.832,63, a ser pago nas condições do crédito aberto no contrato ora aditado; b) O valor total das parcelas do empréstimo ainda não liberadas, acrescido do valor da suplementação concedida, totaliza o valor de R\$30.159.412,02; c) valor este a ser liberado em parcelas, nas datas e valores como segue: Nº 1 - Data: 10/08/2011 - Valor: R\$1.816.730,86; Nº 2 - Data: 10/09/2011 - Valor: R\$5.320.054,69; Nº 3 - Data: 10/10/2011 - Valor: R\$2.623.174,90; Nº 4 - Data: 10/11/2011 - Valor: R\$2.631.948,06; Nº 5 - Data: 10/12/2011 - Valor: R\$1.811.657,58; Nº 6 - Data: 10/01/2012 - Valor: R\$1.631.807,80; Nº 7 - Data: 10/02/2012 - Valor: R\$2.215.222,95; Nº 8 - Data: 10/03/2012 - Valor: R\$2.149.424,25; Nº 9 - Data: 10/04/2012 - Valor: R\$1.658.127,28; Nº 10 - Data: 10/05/2012 - Valor: R\$1.057.165,80; Nº 11 - Data: 10/06/2012 - Valor: R\$706.239,40; Nº 12 - Data: 10/07/2012 - Valor: R\$605.348,05; Nº 13 - Data: 10/08/2012 - Valor: R\$600.961,47; Nº 14 - Data: 10/09/2012 - Valor: R\$394.792,21; Nº 15 - Data: 10/10/2012 - Valor:

- Continua na ficha 02 -



11RI 01603960

CNM: 111179.2.0396890-75

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
de São Paulo

matrícula

396.890

ficha

02

Continuação

R\$175.463,20; Nº 16 - Data: 10/11/2012 - Valor: R\$346.539,83; Nº 17 - Data: 10/12/2012 - Valor: R\$653.600,44; Nº 18 - Data: 10/01/2013 - Valor: R\$951.887,88; Nº 19 - Data: 10/02/2013 - Valor: R\$1.377.386,15; e 20 - Data: 10/03/2013 - Valor: R\$1.431.879,22. Os contratantes ratificam todos os demais itens, cláusulas, condições e obrigações assumidas na Cédula, não expressamente alterados no instrumento aditado, que continuam em pleno vigor para todos os fins e efeitos de direito, especialmente no que se refere às garantias constituídas; 4) Conforme a averbação nº 6, feita em 25 de abril de 2013 na matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral, verifica-se que pelo requerimento de 18 de abril de 2013, e Termo de Responsabilidade de Preservação de Área Verde nº 003/2013 de 25 de março de 2013, emitido no processo administrativo nº 2009-0.250.926-4, memorial descritivo e planta, e a vista do que determina a Resolução Conjunta SMA/IBAMA/SP nº 02/94, nos seus artigos 2º e 7º, e o Termo de Convênio firmado entre CETESB e SVMA (processos SMA 050/2007 e SVMA 2007-0.191.265-7), é feita a presente averbação para constar que no terreno objeto da matrícula nº 365.609 deste Serviço Registral existem duas Áreas Verdes, sendo a Área Verde "A" com 222,84m<sup>2</sup> e a Área Verde "B" com 1.224,87m<sup>2</sup>, totalizando 1.447,71m<sup>2</sup>, com as descrições constantes da referida averbação.

Data da matrícula:-

  
 CELSO AP. LEITE BARROSO  
 Escrevente Autorizado
**Av.2/396.890 - REFERÊNCIA**

Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço, conforme faculta o item 45, letra "b", do Provimento nº 58/89 - Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

Data da matrícula:-

  
 CELSO AP. LEITE BARROSO  
 Escrevente Autorizado

- Continua no verso -

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/76MBX-KYVGQ-98929-KL3XR>.



11RI 01603960

CNM: 111179.2.0396890-75

matrícula

396.890

ficha

02

verso

**Av.3/396.890:- CANCELAMENTO DE HIPOTECA**

Pelo instrumento particular de 30 de julho de 2013, com força de escritura pública, nos termos e forma da Lei 9.514/97, o **ITAÚ UNIBANCO S/A**, deu quitação a devedora e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento do registro e averbação referentes à hipoteca mencionados na averbação nº 1, tão somente em relação ao imóvel desta matrícula.

Data:- 04 de setembro de 2013.

Vicente de Aquino Calemi  
Oficial Substituto

**R.4/396.890:- VENDA E COMPRA**

Pelo instrumento particular de 30 de julho de 2013, com força de escritura pública, nos termos e forma da Lei 9.514/97, **QUADRA 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, já qualificada, vendeu o imóvel a **RENATO DE OLIVEIRA SOUZA**, portador da carteira nacional de habilitação CNH nº 02503313547-DETRAN/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 919.867.536-20, gerente, e sua mulher **LILIAN KARLA CUNHA DOS REIS**, portadora da carteira nacional de habilitação CNH nº 02773234041-DETRAN/MG, inscrita no CPF/MF sob o nº 051.459.736-40, fisioterapeuta e terapeuta ocupacional, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Doutor Luiz Migliano, nº 631, ap 153, bloco 3, Jardim Vazani, pelo preço de R\$511.303,36.

Data:- 04 de setembro de 2013.

Vicente de Aquino Calemi  
Oficial Substituto

**R.5/396.890:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Pelo instrumento particular de 30 de julho de 2013, com força de escritura pública, nos termos e forma da Lei 9.514/97, **RENATO DE OLIVEIRA SOUZA** e sua mulher **LILIAN KARLA CUNHA DOS REIS**, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel, em garantia, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R\$357.847,37, pagável por meio de 420 prestações mensais e sucessivas, com juros contratuais anuais à taxa nominal de 9,0178% e efetiva de 9,4000%, vencendo-se a primeira em 30/08/2013, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na

- Continua na ficha 03 -



11RI 01603960

CNM: 111179.2.0396890-75

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula

396.890

ficha

03

Continuação

forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão:  
R\$597.000,00.

Data:- 04 de setembro de 2013.

Vicente de Aquino Calemi  
Oficial Substituto

**Av.6/396.890:- CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO CARTULAR**

Pelo instrumento particular de 30 de julho de 2013, com força de escritura pública, nos termos e forma da Lei 9.514/97, e observada a autorização contida no caput e §§ 3º e 5º do artigo 18 da Lei Federal nº 10.931/2004, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificada, emitiu em 30/07/2013, sob a forma cartular, a Cédula de Crédito Imobiliário Integral nº 1.4444.0363630-5, série 0713, que é mantida sob sua custódia e representa dívida no valor de R\$357.847,37, que tem lastro na alienação fiduciária registrada sob nº 5.

Data:- 04 de setembro de 2013.

Vicente de Aquino Calemi  
Oficial Substituto

**Av.7/396.890: CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (Prenotação nº 1.293.019 - 06/01/2019)**

Pelo instrumento particular de 29 de outubro de 2019, **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** deu quitação aos devedores e autorizou a presente averbação para constar o **cancelamento** da propriedade fiduciária constituída pelo registro nº 5, e averbação nº 6 de emissão de cédula, nos termos e para os fins do artigo 25 da Lei 9.514/97.

Data: 07 de janeiro de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*CLAUDINEI GERALDES:10111645824*

*Hash: 8A9B2C30A9105D26664912D1BF35D4AA*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.8/396.890: CONTRIBUINTE (Prenotação nº 1.486.383 - 25/09/2023)**

Pela escritura lavrada em 11 de setembro de 2023, pelo 22º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 5012, páginas 211/216, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 169.199.0305-8,

Continua no verso



11RI 01603960

CNM: 111179.2.0396890-75

matrícula  
396.890

ficha  
03

verso

conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 26/09/2023, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.

**Data: 03 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 111179331000000164902323Q)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MÁRCIO TADEU BRETERNITZ*

*Hash: 1486383-9B4FA5D7-C3ED-42B7-9B9B-EAF1AFB8AB63*

**R.9/396.890: VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.486.383 - 25/09/2023)**

Pela escritura lavrada em 11 de setembro de 2023, pelo 22º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 5012, páginas 211/216, **RENATO DE OLIVEIRA SOUZA**, RG nº 50669710-SSP/SP, CPF/MF nº 919.867.536-20, economista, e sua mulher **LILIAN KARLA CUNHA DOS REIS**, RG nº MG12006224-SSP/MG, CPF/MF nº 051.459.736-40, fisioterapeuta, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Carvalho de Freitas nº 325, aptº 102, torre 01, Vila Andrade, **venderam o imóvel a BRENO PORTAS TRIBES**, RG nº 43942598-SSP/SP, CPF/MF nº 346.133.098-16, analista de sistemas, e sua mulher **ROBERTA APARECIDA FERREIRA DA SILVA**, RG nº 44705531-SSP/SP, CPF/MF nº 367.071.608-42, gerente de importação, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Doutor Luiz Migliano nº 1870, aptº 206 - Torre B, Jardim Caboré, pelo preço de R\$920.000,00.

**Data: 03 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000164902423Q)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MÁRCIO TADEU BRETERNITZ*

*Hash: 1486383-9B4FA5D7-C3ED-42B7-9B9B-EAF1AFB8AB63*

**R.10/396.890: VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.567.723 - 26/12/2024)**

Pelo instrumento particular de 11 de dezembro de 2024, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, **ROBERTA APARECIDA FERREIRA DA SILVA**, e seu marido **BRENO PORTAS TRIBES**, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Carvalho de Freitas, 325, Tor Blac, apto.102, Bairro Vila Andrade, já qualificados, **venderam o imóvel a DANIEL SANTANA MENEZES**, RG nº 2071907124-SSP/BA, CPF/MF nº 068.002.135-35, brasileiro, solteiro, maior, corretor de imóveis, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Cascado, 38, Bl.2, apto.22, Bairro Vila Andrade, pelo preço de R\$1.055.000,00.

Data: 09/01/2025

Continua na ficha 04



11RI 01603960

**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS nº 11.117-9

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Continuação

CNM

111179.2.0396890-75

Matrícula

396.890

Ficha

04

Selo digital: 11117932100000216867125B

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado DANIELA CALDERARO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.  
Hash: 1567723-F6160605-85E1-448D-A5AD-C52117C1DB50

**R.11/396.890: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (Prenotação nº 1.567.723 - 26/12/2024) s**

Pelo instrumento particular de 11 de dezembro de 2024, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, **DANIEL SANTANA MENEZES**, solteiro, já qualificado, **alienou fiduciariamente o imóvel, em garantia, ao BANCO INTER S/A**, CNPJ/MF nº 00.416.968/0001-01, com sede em Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena n 1.219, Bairro Santo Agostinho, pelo valor de R\$842.338,00, pagável por meio de 420 parcelas, com juros efetiva de 9,38% ao ano, equivalente a 0,75% a.m., juros nominal 9,00% a.a., equivalente a 0,75% a.m., vencendo-se a primeira parcela 10/02/2025, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R\$1.086.000,00.

Data: 09/01/2025

Selo digital: 111179321000002168672259

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado DANIELA CALDERARO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.  
Hash: 1567723-F6160605-85E1-448D-A5AD-C52117C1DB50

**Av.12/396.890: CONSOLIDAÇÃO (Prenotação nº 1.603.960 - 11/07/2025)**

Pelo requerimento de 27 de outubro de 2025, e à vista da certidão expedida por esta Serventia no dia 09 de setembro de 2025, que informa sobre a intimação do fiduciante e quanto ao decurso do prazo de 15 dias sem que tivesse ocorrido a purgação da mora em que fora constituído com a referida intimação, foi solicitada a presente averbação, com fundamento no parágrafo 7º do artigo 26 da Lei Federal 9.514/97, a fim de constar a **consolidação da propriedade do imóvel desta matrícula**, em nome do credor fiduciário **BANCO INTER S/A**, já qualificado, tendo sido atribuído como valor consolidado da dívida objeto da cobrança a importância de R\$1.086.000,00, sendo certo que, a teor do Artigo 27, § 1º e 2º, da Lei 9.514/97, no prazo de sessenta dias, contados da data da consolidação, o credor fiduciário promoverá público leilão para a alienação do imóvel, comunicando ao devedor, mediante correspondência dirigida a todos os endereços físicos constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico (incluído pela Lei nº 13.465, de 2017), as datas, horários e locais dos leilões a serem efetuados.

Data: 31/10/2025

Continua no verso

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/76MBX-KYVGQ-98929-KL3XR>.





11RI 01603960

Matrícula

396.890

Ficha

04

Verso

CNM

111179.2.0396890-75

Selo digital: 1111793310000002545982253

Este ato foi conferido e verificado pela Escrevente Autorizada

CAMILA DA SILVA SOUTO DE SOUZA.

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme dispõe o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº6015/73, que a presente certidão foi extraída por meio reprográfico, retratando a situação jurídica do imóvel, abrangendo a sua descrição, número de contribuinte, proprietário(a), direitos reais, ônus e restrições, judiciais e administrativas, incidentes sobre o imóvel e o(a) respectivo(a) titular, além das demais informações necessárias à comprovação da propriedade e à transmissão e à constituição de outros direitos reais, bem como eventuais direitos reais contraditórios devidamente prenotados até 05/11/2025. CERTIFICO, mais, que, sendo a data da abertura da presente matrícula, ou do registro anterior, de 20(vinte) anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (Provimento 20/93 da Corregedoria Geral da Justiça, Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).

CERTIFICO, finalmente, que, constando eventuais assinaturas digitais apostas nos atos registraes desta matrícula, as mesmas foram praticadas em estrita conformidade com os padrões da ICP-Brasil (Infraestrutura de Chaves Públicas do Brasil), que assegura, de forma permanente, a autenticidade e a integridade das mesmas.

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 05 de Novembro de 2025

Thamires Potira de Jesus Santos  
Escrevente Autorizada

Custas e emolumentos da presente certidão incluídos no registro do título.

Solicite Certidões também pelo nosso site: [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br)  
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS  
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP  
Tel.: (11)3779-0000

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



1111793910000002383390252



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 76MBX-KYVGQ-98929-KL3XR

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Thamires Potira De Jesus Santos (CPF 403.541.458-19)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/76MBX-KYVGQ-98929-KL3XR>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>