

GRUPO TTS

UNIDADES INADIMPLENTES

15/12/2022

Pág: 1/5

SPAZIO BELLUNO

Inadimplência até 15/12/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 03-201 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 15/12/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
03-201							
SANDRA APARECIDA ELLARO							
Rateio - Salão de Festa (14/42) ²	07/2022	08/07/2022	4,55	0,24	0,09	0,00	4,88
Fundo de Reserva (14/42) ²	07/2022	08/07/2022	22,12	1,18	0,44	0,00	23,74
Taxa de Condomínio (14/42) ²	07/2022	08/07/2022	39,48	2,11	0,79	0,00	42,38
Taxa de Condomínio (14/42) ²	07/2022	08/07/2022	83,41	4,45	1,67	0,00	89,53
MULTA QUEBRA DE ACORDO (14/42) ²	07/2022	08/07/2022	270,60	14,43	5,41	0,00	290,44
MULTA QUEBRA DE ACORDO (15/42) ²	08/2022	08/08/2022	1,25	0,05	0,02	0,00	1,32
Fundo de Reserva (15/42) ²	08/2022	08/08/2022	21,43	0,92	0,43	0,00	22,78
Honorários Advocatícios (15/42) ²	08/2022	08/08/2022	112,67	4,84	2,25	0,00	119,76
Taxa de Condomínio (15/42) ²	08/2022	08/08/2022	284,81	12,25	5,70	0,00	302,76
Fundo de Obras ²	08/2022	10/08/2022	5,00	0,21	0,10	0,00	5,31
Fundo de Reserva ²	08/2022	10/08/2022	5,00	0,21	0,10	0,00	5,31
COBERTURA DA GARAGEM ²	08/2022	10/08/2022	105,88	4,48	2,12	0,00	112,48
Taxa de Condomínio ²	08/2022	10/08/2022	229,79	9,73	4,60	0,00	244,12
Honorários Advocatícios (16/42) ²	09/2022	08/09/2022	172,10	5,62	3,44	0,00	181,16
Taxa de Condomínio (16/42) ²	09/2022	08/09/2022	248,06	8,10	4,96	0,00	261,12
Fundo de Obras ²	09/2022	10/09/2022	5,00	0,16	0,10	0,00	5,26
Fundo de Reserva ²	09/2022	10/09/2022	5,00	0,16	0,10	0,00	5,26
COBERTURA DA GARAGEM ²	09/2022	10/09/2022	105,88	3,39	2,12	0,00	111,39
Taxa de Condomínio ²	09/2022	10/09/2022	229,79	7,35	4,60	0,00	241,74
Honorários Advocatícios (17/42) ²	10/2022	08/10/2022	10,64	0,24	0,21	0,00	11,09
Taxa de Condomínio (17/42) ²	10/2022	08/10/2022	12,09	0,27	0,24	0,00	12,60
Fundo de Reserva (17/42) ²	10/2022	08/10/2022	19,59	0,44	0,39	0,00	20,42
Taxa de Condomínio (17/42) ²	10/2022	08/10/2022	114,86	2,60	2,30	0,00	119,76
Taxa de Condomínio (17/42) ²	10/2022	08/10/2022	262,98	5,96	5,26	0,00	274,20
Fundo de Obras ²	10/2022	10/10/2022	5,00	0,11	0,10	0,00	5,21
Fundo de Reserva ²	10/2022	10/10/2022	5,00	0,11	0,10	0,00	5,21
COBERTURA DA GARAGEM ²	10/2022	10/10/2022	105,88	2,33	2,12	0,00	110,33
Taxa de Condomínio ²	10/2022	10/10/2022	229,79	5,06	4,60	0,00	239,45
Rateio - Salão de Festa (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	3,47	0,04	0,07	0,00	3,58
Taxa de Condomínio (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	6,76	0,08	0,14	0,00	6,98
Fundo de Reserva (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	16,87	0,21	0,34	0,00	17,42
Fundo de Reserva (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	18,80	0,23	0,38	0,00	19,41
Taxa de Condomínio (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	31,37	0,39	0,63	0,00	32,39
Taxa de Condomínio (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	134,99	1,66	2,70	0,00	139,35
Taxa de Condomínio (18/42) ²	11/2022	08/11/2022	207,90	2,56	4,16	0,00	214,62
Fundo de Obras	11/2022	10/11/2022	5,00	0,06	0,10	0,00	5,16
Fundo de Reserva	11/2022	10/11/2022	5,00	0,06	0,10	0,00	5,16
Rateio - Salão de Festa	11/2022	10/11/2022	105,88	1,24	2,12	0,00	109,24
Taxa de Condomínio	11/2022	10/11/2022	229,79	2,68	4,60	0,00	237,07
Acordo (19/42) ²	12/2022	08/12/2022	2,08	0,00	0,04	0,00	2,12
Fundo de Reserva (19/42) ²	12/2022	08/12/2022	10,10	0,02	0,20	0,00	10,32
Taxa de Condomínio (19/42) ²	12/2022	08/12/2022	176,85	0,41	3,54	0,00	180,80
CUSTAS PROCESSUAIS (19/42) ²	12/2022	08/12/2022	231,13	0,54	4,62	0,00	236,29
Fundo de Obras	12/2022	10/12/2022	5,00	0,01	0,10	0,00	5,11
Fundo de Reserva	12/2022	10/12/2022	5,00	0,01	0,10	0,00	5,11
Rateio - Salão de Festa	12/2022	10/12/2022	105,88	0,18	2,12	0,00	108,18
Taxa de Condomínio	12/2022	10/12/2022	229,79	0,38	4,60	0,00	234,77
CUSTAS PROCESSUAIS (20/42) ²	01/2023	08/01/2023	420,16	0,00	0,00	0,00	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (21/42) ²	02/2023	08/02/2023	420,16	0,00	0,00	0,00	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (22/42) ²	03/2023	08/03/2023	420,16	0,00	0,00	0,00	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (23/42) ²	04/2023	08/04/2023	420,16	0,00	0,00	0,00	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (24/42) ²	05/2023	08/05/2023	420,16	0,00	0,00	0,00	420,16
Fundo de Reserva (25/42) ²	06/2023	08/06/2023	1,74	0,00	0,00	0,00	1,74
Taxa de Condomínio (25/42) ²	06/2023	08/06/2023	104,13	0,00	0,00	0,00	104,13
CUSTAS PROCESSUAIS (25/42) ²	06/2023	08/06/2023	314,29	0,00	0,00	0,00	314,29
Rateio - Salão de Festa (26/42) ²	07/2023	08/07/2023	3,14	0,00	0,00	0,00	3,14
Fundo de Reserva (26/42) ²	07/2023	08/07/2023	3,70	0,00	0,00	0,00	3,70
Rateio - Salão de Festa (26/42) ²	07/2023	08/07/2023	12,33	0,00	0,00	0,00	12,33
COBERTURA DA GARAGEM (26/42) ²	07/2023	08/07/2023	87,37	0,00	0,00	0,00	87,37
Acordo (26/42) ²	07/2023	08/07/2023	102,17	0,00	0,00	0,00	102,17
Taxa de Condomínio (26/42) ²	07/2023	08/07/2023	211,45	0,00	0,00	0,00	211,45
Rateio - Salão de Festa (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	3,07	0,00	0,00	0,00	3,07
Rateio - Salão de Festa (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	6,19	0,00	0,00	0,00	6,19
Fundo de Reserva (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	6,25	0,00	0,00	0,00	6,25
Fundo de Reserva (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	10,48	0,00	0,00	0,00	10,48
Rateio - Salão de Festa (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	18,52	0,00	0,00	0,00	18,52
Acordo (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	87,82	0,00	0,00	0,00	87,82
Acordo (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	87,96	0,00	0,00	0,00	87,96

GRUPO TTS

UNIDADES INADIMPLENTES

15/12/2022

Pág: 2/5

SPAZIO BELLUNO

Inadimplência até 15/12/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 03-201 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 15/12/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Acordo (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	92.75	0.00	0.00	0.00	92.75
Taxa de Condomínio (27/42) ²	08/2023	08/08/2023	107.12	0.00	0.00	0.00	107.12
Rateio - Salão de Festa (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Rateio - Salão de Festa (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Acordo (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	27.71	0.00	0.00	0.00	27.71
Acordo (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	31.24	0.00	0.00	0.00	31.24
Acordo (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	52.56	0.00	0.00	0.00	52.56
Taxa de Condomínio (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	59.35	0.00	0.00	0.00	59.35
Taxa de Condomínio (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	81.37	0.00	0.00	0.00	81.37
Acordo (28/42) ²	09/2023	08/09/2023	124.75	0.00	0.00	0.00	124.75
Taxa de Condomínio (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	2.48	0.00	0.00	0.00	2.48
Rateio - Salão de Festa (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Taxa de Condomínio (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	15.78	0.00	0.00	0.00	15.78
Fundo de Reserva (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	16.58	0.00	0.00	0.00	16.58
Rateio - Salão de Festa (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Rateio - Salão de Festa (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Acordo (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	39.97	0.00	0.00	0.00	39.97
Taxa de Condomínio (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	69.03	0.00	0.00	0.00	69.03
Taxa de Condomínio (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	75.68	0.00	0.00	0.00	75.68
Acordo (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	77.88	0.00	0.00	0.00	77.88
Taxa de Condomínio (29/42) ²	10/2023	08/10/2023	79.58	0.00	0.00	0.00	79.58
Taxa de Condomínio (30/42) ²	11/2023	08/11/2023	71.09	0.00	0.00	0.00	71.09
Taxa de Condomínio (30/42) ²	11/2023	08/11/2023	107.20	0.00	0.00	0.00	107.20
Taxa de Condomínio (30/42) ²	11/2023	08/11/2023	107.24	0.00	0.00	0.00	107.24
Taxa de Condomínio (30/42) ²	11/2023	08/11/2023	134.63	0.00	0.00	0.00	134.63
Acordo (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	0.53	0.00	0.00	0.00	0.53
Fundo de Reserva (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	16.14	0.00	0.00	0.00	16.14
Fundo de Reserva (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	16.29	0.00	0.00	0.00	16.29
Fundo de Reserva (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	16.43	0.00	0.00	0.00	16.43
Acordo (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	51.61	0.00	0.00	0.00	51.61
Taxa de Condomínio (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	66.05	0.00	0.00	0.00	66.05
Acordo (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	70.06	0.00	0.00	0.00	70.06
Acordo (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	72.79	0.00	0.00	0.00	72.79
Acordo (31/42) ²	12/2023	08/12/2023	110.26	0.00	0.00	0.00	110.26
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Taxa de Condomínio (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	10.59	0.00	0.00	0.00	10.59
Taxa de Condomínio (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	14.19	0.00	0.00	0.00	14.19
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Acordo (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	24.10	0.00	0.00	0.00	24.10
Acordo (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	60.11	0.00	0.00	0.00	60.11
Taxa de Condomínio (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	71.07	0.00	0.00	0.00	71.07
Taxa de Condomínio (32/42) ²	01/2024	08/01/2024	187.71	0.00	0.00	0.00	187.71
Rateio - Salão de Festa (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Taxa de Condomínio (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	11.09	0.00	0.00	0.00	11.09
Acordo (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	15.60	0.00	0.00	0.00	15.60
Fundo de Reserva (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	15.84	0.00	0.00	0.00	15.84
Fundo de Reserva (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	15.99	0.00	0.00	0.00	15.99
Rateio - Salão de Festa (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Rateio - Salão de Festa (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Acordo (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	32.18	0.00	0.00	0.00	32.18
Acordo (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	35.48	0.00	0.00	0.00	35.48
Taxa de Condomínio (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	49.21	0.00	0.00	0.00	49.21
Acordo (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	73.28	0.00	0.00	0.00	73.28
Taxa de Condomínio (33/42) ²	02/2024	08/02/2024	128.31	0.00	0.00	0.00	128.31
Taxa de Condomínio (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	2.57	0.00	0.00	0.00	2.57
Rateio - Salão de Festa (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Taxa de Condomínio (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	12.48	0.00	0.00	0.00	12.48
Fundo de Reserva (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	15.69	0.00	0.00	0.00	15.69
Rateio - Salão de Festa (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52
Rateio - Salão de Festa (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	18.52	0.00	0.00	0.00	18.52

GRUPO TTS

UNIDADES INADIMPLENTES

15/12/2022

Pág: 3/5

SPAZIO BELLUNO

Inadimplência até 15/12/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 03-201 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 15/12/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa de Condomínio (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	25.40	0.00	0.00	0.00	25.40
Acordo (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	34.38	0.00	0.00	0.00	34.38
Acordo (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	41.17	0.00	0.00	0.00	41.17
Acordo (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	54.18	0.00	0.00	0.00	54.18
Taxa de Condomínio (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	69.68	0.00	0.00	0.00	69.68
Taxa de Condomínio (34/42) ²	03/2024	08/03/2024	121.43	0.00	0.00	0.00	121.43
Rateio - Salão de Festa (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Acordo (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	6.90	0.00	0.00	0.00	6.90
Fundo de Reserva (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	15.54	0.00	0.00	0.00	15.54
Acordo (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	40.56	0.00	0.00	0.00	40.56
Acordo (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	52.55	0.00	0.00	0.00	52.55
Acordo (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	58.24	0.00	0.00	0.00	58.24
CUSTAS PROCESSUAIS (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	105.98	0.00	0.00	0.00	105.98
Taxa de Condomínio (35/42) ²	04/2024	08/04/2024	134.25	0.00	0.00	0.00	134.25
Rateio - Salão de Festa (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
CUSTAS PROCESSUAIS (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	7.03	0.00	0.00	0.00	7.03
Acordo (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	15.23	0.00	0.00	0.00	15.23
CUSTAS PROCESSUAIS (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	37.76	0.00	0.00	0.00	37.76
CUSTAS PROCESSUAIS (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	63.93	0.00	0.00	0.00	63.93
Acordo (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	142.19	0.00	0.00	0.00	142.19
Acordo (36/42) ²	05/2024	08/05/2024	147.88	0.00	0.00	0.00	147.88
Fundo de Reserva (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	3.05	0.00	0.00	0.00	3.05
Rateio - Salão de Festa (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
CUSTAS PROCESSUAIS (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	16.63	0.00	0.00	0.00	16.63
Acordo (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	57.84	0.00	0.00	0.00	57.84
Acordo (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	61.73	0.00	0.00	0.00	61.73
Taxa de Condomínio (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	74.77	0.00	0.00	0.00	74.77
Acordo (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	75.31	0.00	0.00	0.00	75.31
Taxa de Condomínio (37/42) ²	06/2024	08/06/2024	127.76	0.00	0.00	0.00	127.76
Rateio - Salão de Festa (38/42) ²	07/2024	08/07/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Taxa de Condomínio (38/42) ²	07/2024	08/07/2024	12.18	0.00	0.00	0.00	12.18
Acordo (38/42) ²	07/2024	08/07/2024	23.16	0.00	0.00	0.00	23.16
Taxa de Condomínio (38/42) ²	07/2024	08/07/2024	87.60	0.00	0.00	0.00	87.60
Taxa de Condomínio (38/42) ²	07/2024	08/07/2024	107.70	0.00	0.00	0.00	107.70
Taxa de Condomínio (38/42) ²	07/2024	08/07/2024	186.45	0.00	0.00	0.00	186.45
Taxa de Condomínio (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	1.88	0.00	0.00	0.00	1.88
Fundo de Reserva (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	12.19	0.00	0.00	0.00	12.19
Fundo de Reserva (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	14.70	0.00	0.00	0.00	14.70
Fundo de Reserva (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	15.09	0.00	0.00	0.00	15.09
Acordo (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	27.96	0.00	0.00	0.00	27.96
Acordo (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	29.17	0.00	0.00	0.00	29.17
Acordo (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	46.94	0.00	0.00	0.00	46.94
Acordo (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	74.50	0.00	0.00	0.00	74.50
Acordo (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	95.10	0.00	0.00	0.00	95.10
Acordo (39/42) ²	08/2024	08/08/2024	102.63	0.00	0.00	0.00	102.63
Acordo (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	2.14	0.00	0.00	0.00	2.14
Acordo (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	2.79	0.00	0.00	0.00	2.79
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Acordo (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	16.58	0.00	0.00	0.00	16.58
Acordo (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	22.27	0.00	0.00	0.00	22.27
Acordo (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	170.56	0.00	0.00	0.00	170.56
Acordo (40/42) ²	09/2024	08/09/2024	187.40	0.00	0.00	0.00	187.40
Rateio - Salão de Festa (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Rateio - Salão de Festa (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	3.07	0.00	0.00	0.00	3.07
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	4.57	0.00	0.00	0.00	4.57
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	5.20	0.00	0.00	0.00	5.20
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	10.89	0.00	0.00	0.00	10.89
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	22.54	0.00	0.00	0.00	22.54
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	35.82	0.00	0.00	0.00	35.82
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	65.10	0.00	0.00	0.00	65.10
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	69.90	0.00	0.00	0.00	69.90
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00
Acordo (41/42) ²	10/2024	08/10/2024	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00

GRUPO TTS

UNIDADES INADIMPLENTES

15/12/2022

Pág: 4/5

SPAZIO BELLUNO

Inadimplência até 15/12/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 03-201 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 15/12/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Rateio - Salão de Festa (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	3,07	0,00	0,00	0,00	3,07
Rateio - Salão de Festa (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	3,07	0,00	0,00	0,00	3,07
Acordo (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	12,20	0,00	0,00	0,00	12,20
Acordo (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	19,44	0,00	0,00	0,00	19,44
Acordo (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	82,60	0,00	0,00	0,00	82,60
Acordo (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00
Acordo (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00
Acordo (42/42) ²	11/2024	08/11/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00
Total '03-201':			13.913,21	107,76	85,02	0,00	14.105,99
Total:			13.913,21	107,76	85,02	0,00	14.105,99
HONORARIOS:							2.821,20
multa descumprimento:							1.410,60
Total Geral:							18.337,79

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Acordo (19/42) ²	2,08	2,12
Acordo (26/42) ²	102,17	102,17
Acordo (27/42) ²	268,53	268,53
Acordo (28/42) ²	236,26	236,26
Acordo (29/42) ²	117,85	117,85
Acordo (31/42) ²	305,25	305,25
Acordo (32/42) ²	84,21	84,21
Acordo (33/42) ²	156,54	156,54
Acordo (34/42) ²	129,73	129,73
Acordo (35/42) ²	158,25	158,25
Acordo (36/42) ²	305,30	305,30
Acordo (37/42) ²	194,88	194,88
Acordo (38/42) ²	23,16	23,16
Acordo (39/42) ²	376,30	376,30
Acordo (40/42) ²	401,74	401,74
Acordo (41/42) ²	414,02	414,02
Acordo (42/42) ²	414,24	414,24
COBERTURA DA GARAGEM (26/42) ²	87,37	87,37
COBERTURA DA GARAGEM ²	317,64	334,20
CUSTAS PROCESSUAIS (19/42) ²	231,13	236,29
CUSTAS PROCESSUAIS (20/42) ²	420,16	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (21/42) ²	420,16	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (22/42) ²	420,16	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (23/42) ²	420,16	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (24/42) ²	420,16	420,16
CUSTAS PROCESSUAIS (25/42) ²	314,29	314,29
CUSTAS PROCESSUAIS (35/42) ²	105,98	105,98
CUSTAS PROCESSUAIS (36/42) ²	108,72	108,72
CUSTAS PROCESSUAIS (37/42) ²	16,63	16,63
Fundo de Obras	10,00	10,27
Fundo de Obras ²	15,00	15,78
Fundo de Reserva	10,00	10,27
Fundo de Reserva (14/42) ²	22,12	23,74
Fundo de Reserva (15/42) ²	21,43	22,78
Fundo de Reserva (17/42) ²	19,59	20,42
Fundo de Reserva (18/42) ²	35,67	36,83
Fundo de Reserva (19/42) ²	10,10	10,32
Fundo de Reserva (25/42) ²	1,74	1,74
Fundo de Reserva (26/42) ²	3,70	3,70
Fundo de Reserva (27/42) ²	16,73	16,73
Fundo de Reserva (29/42) ²	16,58	16,58
Fundo de Reserva (31/42) ²	48,86	48,86

GRUPO TTS

UNIDADES INADIMPLENTES

15/12/2022

Pág: 5/5

SPAZIO BELLUNO

Inadimplência até 15/12/2024 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 03-201 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 15/12/2022

Fundo de Reserva (33/42) ²	31,83	31,83
Fundo de Reserva (34/42) ²	15,69	15,69
Fundo de Reserva (35/42) ²	15,54	15,54
Fundo de Reserva (37/42) ²	3,05	3,05
Fundo de Reserva (39/42) ²	41,98	41,98
Fundo de Reserva ²	15,00	15,78
Honorários Advocatícios (15/42) ²	112,67	119,76
Honorários Advocatícios (16/42) ²	172,10	181,16
Honorários Advocatícios (17/42) ²	10,64	11,09
MULTA QUEBRA DE ACORDO (14/42) ²	270,60	290,44
MULTA QUEBRA DE ACORDO (15/42) ²	1,25	1,32
Rateio - Salão de Festa	211,76	217,42
Rateio - Salão de Festa (14/42) ²	4,55	4,88
Rateio - Salão de Festa (18/42) ²	3,47	3,58
Rateio - Salão de Festa (26/42) ²	15,47	15,47
Rateio - Salão de Festa (27/42) ²	27,78	27,78
Rateio - Salão de Festa (28/42) ²	43,18	43,18
Rateio - Salão de Festa (29/42) ²	43,18	43,18
Rateio - Salão de Festa (32/42) ²	52,39	52,39
Rateio - Salão de Festa (33/42) ²	43,18	43,18
Rateio - Salão de Festa (34/42) ²	43,18	43,18
Rateio - Salão de Festa (35/42) ²	6,14	6,14
Rateio - Salão de Festa (36/42) ²	6,14	6,14
Rateio - Salão de Festa (37/42) ²	3,07	3,07
Rateio - Salão de Festa (38/42) ²	3,07	3,07
Rateio - Salão de Festa (40/42) ²	18,42	18,42
Rateio - Salão de Festa (41/42) ²	6,14	6,14
Rateio - Salão de Festa (42/42) ²	6,14	6,14
Taxa de Condomínio	459,58	471,84
Taxa de Condomínio (14/42) ²	122,89	131,91
Taxa de Condomínio (15/42) ²	284,81	302,76
Taxa de Condomínio (16/42) ²	248,06	261,12
Taxa de Condomínio (17/42) ²	389,93	406,56
Taxa de Condomínio (18/42) ²	381,02	393,34
Taxa de Condomínio (19/42) ²	176,85	180,80
Taxa de Condomínio (25/42) ²	104,13	104,13
Taxa de Condomínio (26/42) ²	211,45	211,45
Taxa de Condomínio (27/42) ²	107,12	107,12
Taxa de Condomínio (28/42) ²	140,72	140,72
Taxa de Condomínio (29/42) ²	242,55	242,55
Taxa de Condomínio (30/42) ²	420,16	420,16
Taxa de Condomínio (31/42) ²	66,05	66,05
Taxa de Condomínio (32/42) ²	283,56	283,56
Taxa de Condomínio (33/42) ²	188,61	188,61
Taxa de Condomínio (34/42) ²	231,56	231,56
Taxa de Condomínio (35/42) ²	134,25	134,25
Taxa de Condomínio (37/42) ²	202,53	202,53
Taxa de Condomínio (38/42) ²	393,93	393,93
Taxa de Condomínio (39/42) ²	1,88	1,88
Taxa de Condomínio ²	689,37	725,31
	13.913,21	14.105,99